



Informe Financiero a Septiembre 2022

Diciembre 2022

Índice

Consolidado Empresas SEP	3
Empresa Portuaria Arica	4
Empresa Portuaria Iquique	7
Empresa Portuaria Antofagasta	10
Empresa Portuaria Coquimbo	13
Empresa Portuaria Valparaíso	16
Empresa Portuaria San Antonio	19
Empresa Portuaria Talcahuano - San Vicente	22
Empresa Portuaria Puerto Montt	25
Empresa Portuaria Chacabuco	28
Empresa Portuaria Austral	31
Metro	34
EFE	37
Cotrisa	40
Econssa	43
Correos	46
Polla	49
Casa de Moneda	52
Sasipa	55
ZOFRI	58

Consolidado Empresas SEP – Resultados Acumulados a Septiembre en MM\$ (1)

Empresa	Ingresos				Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales				Resultado antes de Impuestos			
	Septiembre 2021	Septiembre 2022	Diferencia \$ Septiembre 2022 - 2021	Diferencia % Septiembre 2022 - 2021	Septiembre 2021	Septiembre 2022	Diferencia \$ Septiembre 2022 - 2021	Diferencia % Septiembre 2022 - 2021	Septiembre 2021	Septiembre 2022	Diferencia \$ Septiembre 2022 - 2021	Diferencia % Septiembre 2022 - 2021
E.P. Arica	3.869	5.528	1.659	43%	1.013	2.311	1.298	128%	1.021	2.434	1.413	138%
E.P. Iquique	11.063	12.172	1.108	10%	7.276	8.142	866	12%	6.093	8.416	2.323	38%
E.P. Antofagasta	13.285	15.142	1.857	14%	7.498	9.067	1.570	21%	7.283	9.411	2.128	29%
E.P. Coquimbo	1.505	2.166	662	44%	627	1.059	432	69%	622	1.082	460	74%
E.P. Valparaíso	16.445	21.538	5.093	31%	7.008	12.062	5.055	72%	7.668	13.104	5.437	71%
E.P. San Antonio	32.131	40.994	8.864	28%	17.476	26.258	8.782	50%	5.197	32.072	26.875	517%
E.P. Talcahuano	5.763	7.861	2.099	36%	2.515	4.557	2.042	81%	2.475	4.831	2.356	95%
E.P. Puerto Montt	5.145	5.210	65	1%	2.133	1.796	(337)	-16%	2.133	1.915	(218)	-10%
E.P. Chacabuco	1.876	1.904	28	2%	552	437	(115)	-21%	556	492	(64)	-12%
E.P. Austral	5.217	6.549	1.332	26%	1.746	2.392	646	37%	1.369	2.387	1.018	74%
Subtotal Empresas Portuarias	96.299	119.066	22.766	24%	47.843	68.082	20.239	42%	34.417	76.144	41.727	121%
Metro S.A.	167.235	278.337	111.102	66%	(145.573)	(69.246)	76.327	52%	(406.901)	(455.076)	(48.175)	-12%
EFE	62.055	71.005	8.951	14%	34.236	45.642	11.405	33%	(70.124)	(220.466)	(150.341)	-214%
Cotrisa S.A.	732	815	83	11%	(42)	(24)	18	44%	108	217	109	101%
Econssa S.A.	40.098	42.263	2.165	5%	10.485	8.680	(1.806)	17%	(7.144)	(35.729)	(28.585)	-400%
Correos Chile	106.864	93.392	(13.473)	-13%	8.263	(1.813)	(10.076)	-122%	6.109	(6.034)	(12.143)	-199%
(2) Polla S.A.	18.380	21.126	2.746	15%	1.766	1.150	(616)	-35%	1.873	3.067	1.193	64%
(3) Casa Moneda S.A.	28.326	29.037	711	3%	1.381	(1.475)	(2.856)	-207%	(501)	(1.869)	(1.369)	-273%
Sasipa SPA.	3.212	4.096	884	28%	(934)	(1.599)	(665)	71%	(856)	(1.429)	(573)	-67%
Zofri S.A	27.979	31.577	3.598	13%	12.239	12.901	662	5%	11.705	13.734	2.029	17%
Subtotal Otras	454.880	571.647	116.767	26%	(78.179)	(5.785)	72.394	93%	(465.729)	(703.584)	(237.855)	-51%
Total Empresas SEP	551.180	690.713	139.533	25%	(30.336)	62.297	92.633	305%	(431.312)	(627.440)	(196.128)	-45%

(1) Fuente: Elaboración propia en base a información disponible en la Comisión para el Mercado Financiero (2022, 30 noviembre).

(2) Para Polla S.A. se consideran los ingresos netos.

(3) La contabilidad de Casa Moneda es en USD. Se ha usado el tipo de cambio de cierre de cada periodo, siendo estos: Septiembre 2022: \$966,00 y Septiembre 2021: 803,59.

Empresa Portuaria Arica

> Máximo Lira 389, Arica – Rut: 61.945.700-5

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocios

- > Concesión Terminal Puerto Arica S.A. (TPA desde 2004): sitios 1 al 6 (Modalidad Mono operado).
- > La renta de áreas e inmuebles no concesionados. No considera antepuerto.

Concesionario

- > El Puerto se encuentra completamente concesionado (con excepción del sitio 7 al servicio del Perú) a Terminal Puerto Arica S.A. y en ella participan: Inversiones Neltume Port S.A. (Ultramar o Grupo von Appen) con 50% e Inversiones y Construcciones Belfi Ltda. con 50%.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Mario Moya Montenegro
- > Director: Roberto Gamboa Aguilar
- > Directora: Claudia Moraga Contreras
- > Representante de los/as trabajadores/as: Romané Leiva Chávez
- > Gerente General: Andrés Gómez Errázuriz (i)



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Arica

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.500	285
Otros activos financieros corrientes	1.152	1.200
Otros activos no financieros corrientes	485	1.050
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	1.244	1.109
Activos corrientes totales	4.381	3.644
Otros activos no financieros no corrientes	7.716	8.214
Cuentas por cobrar no corrientes	231	246
Activos intangibles distintos de la plusvalía	23	17
Propiedades, planta y equipo	81.011	81.543
Activos por impuestos diferidos	15.225	12.372
Total de activos no corrientes	104.206	102.393
Total de activos	108.587	106.037

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	21
Otras provisiones a corto plazo	76	38
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	37	29
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	63	79
Otros pasivos no financieros corrientes	1.729	1.608
Pasivos corrientes totales	1.917	1.776
Otros pasivos no financieros no corrientes	45.180	46.059
Total de pasivos no corrientes	45.180	46.059
Total de pasivos	47.097	47.835
Capital emitido y pagado	58.001	58.001
Ganancias (pérdidas) acumuladas	3.488	201
Patrimonio total	61.490	58.202
Total de patrimonio y pasivos	108.587	106.037

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Arica

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	5.528	3.869
Gastos por beneficios a los empleados	(649)	(573)
Gasto por depreciación y amortización	(853)	(581)
Otros gastos, por naturaleza	(1.705)	(1.691)
Otras ganancias (pérdidas)	(10)	(11)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	2.311	1.013
Ingresos financieros	123	7
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	1	1
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	2.434	1.021
Gasto por impuestos a las ganancias	2.853	860
Ganancia (pérdida)	5.287	1.882

Empresa Portuaria Iquique

> Av. Jorge Barrera 62, Iquique – Rut: 61.951.300-2

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocios

- > Concesión Portuaria de Iquique Terminal Internacional S.A. [ITI]: Frente de Atraque N°2 (molo Espigón). Mono-operado.
- > Terminal Multioperado: Frente de Atraque N° 1. Donde Empresa Portuaria Iquique [EPI] provee la infraestructura y los servicios de transferencia los provee empresas de muellaje privados, con el sistema de operación denominado MULTIOPERADOR.
- > Concesiones y arriendos de áreas, como los productos del contrato con Astilleros Marco Chilena S.A. (Astillero), Compañía Pesquera Camanchaca S.A. y CONTOPSA Inland Terminals SpA. luego de agregar los terrenos ganados al mar en el recinto portuario.
- > Otros, como los servicios prestados en Alto Hospicio: Parqueadero de camiones, servicios de hosting y almacenamiento de carga.

Concesionario

- > ITI: Iquique Terminal Internacional S.A. Accionistas: SAAM Puertos (Grupo Luksic) con 99,9% y SAAM Inversiones SpA (Grupo Luksic) con 0,1%.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidenta: María Magdalena Balcells González
- > Director: Juan Barboza Vega
- > Directora: Nora Araya Valenzuela
- > Representante de los/as trabajadores/as: David González Cavieres
- > Gerente General: Rubén Castro Hurtado



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Iquique

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	9.332	7.324
Otros activos financieros corrientes	1.477	1.331
Otros activos no financieros corrientes	299	785
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	2.133	2.781
Activos corrientes totales	13.240	12.222
Otros activos financieros no corrientes	8.412	9.326
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3	6
Propiedades, planta y equipo	85.440	86.754
Total de activos no corrientes	93.854	96.086
Total de activos	107.094	108.308

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Otros pasivos financieros corrientes	1.519	1.298
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	86	1.164
Otras provisiones a corto plazo	79	42
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	3.278	3.313
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	232	165
Otros pasivos no financieros corrientes	2.436	2.044
Pasivos corrientes totales	7.630	8.026
Otros pasivos financieros no corrientes	7.601	8.742
Pasivo por impuestos diferidos	3.654	5.597
Otros pasivos no financieros no corrientes	13.202	14.648
Total de pasivos no corrientes	24.457	28.987
Total de pasivos	32.088	37.012
Capital emitido y pagado	35.459	35.459
Ganancias (pérdidas) acumuladas	39.548	35.837
Patrimonio total	75.007	71.296
Total de patrimonio y pasivos	107.094	108.308

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Iquique

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	12.172	11.063
Materias primas y consumibles utilizados	(34)	(21)
Gastos por beneficios a los empleados	(949)	(929)
Gasto por depreciación y amortización	(1.407)	(1.410)
Otros gastos, por naturaleza	(2.288)	(1.973)
Otras ganancias (pérdidas)	649	546
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	8.142	7.276
Ingresos financieros	360	21
Costos financieros	681	(17)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(704)	(1.202)
Resultados por unidades de reajuste	(64)	15
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	8.416	6.093
Gasto por impuestos a las ganancias	(2.705)	(2.861)
Ganancia (pérdida)	5.711	3.232

Empresa Portuaria Antofagasta

- > Av. Grecia S/N, Antofagasta – Rut: 73.968.300-9

Propiedad

- > Fisco de Chile 100%

Unidad de negocios

- > Concesión Portuaria a Antofagasta Terminal Internacional S.A. [ATI]: Sitios 4 y 5, monooperado.
- > Terminal 1 multioperado donde Empresa Portuaria Antofagasta [EPA]: Sitios 1 al 3, provee la infraestructura y los servicios de transferencia los provee empresas de muellaje.
- > Puerto Nuevo, área adjudicada a Plaza Antofagasta S.A. que desarrolló un proyecto turístico inmobiliario e importantes espacios públicos.
- > Portezuelo, una Zona Extraportuaria que funciona fundamentalmente como un área de respaldo de cargas bolivianas (graneles poluentes).
- > A futuro, la zona de extensión y apoyo logístico portuario “Capricornio - La Negra”.

Concesionario

- > El Frente de atraque número dos se encuentra concesionado a ATI - Antofagasta Terminal Internacional S.A. y en ella participan: SAAM Puertos S.A. (Grupo Luksic) con 35%, Grupo Empresas Navieras S.A. (Grupo Urenda) con 35% e Inversiones Punta de Rieles Ltda. con 30%.
- > Concesión Inmobiliaria Accionistas: Desarrollos Inmobiliarios SpA con 59,28% (Filial Falabella) y otros con 40,72%.



Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidenta: Myriam Fliman Cohen
- > Director: Jan Cademartori Dujisin
- > Director: Marcos Espinosa Monardes
- > Representante de los/as trabajadores/as: Alex Valdivia Rojas
- > Gerente General: Carlos Escobar Olguín

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Antofagasta

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.437	741
Otros activos financieros corrientes	2.006	1.860
Otros activos no financieros corrientes	460	996
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4.550	5.889
Activos corrientes totales	11.453	9.486
Otros activos financieros no corrientes	16.843	17.365
Otros activos no financieros no corrientes	3.619	3.195
Activos intangibles distintos de la plusvalía	52	64
Propiedades, planta y equipo	63.100	62.978
Propiedad de inversión	23.207	23.221
Total de activos no corrientes	106.822	106.823
Total de activos	118.275	116.309

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Otros pasivos financieros corrientes	286	852
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	265	57
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	76	42
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	4.366	4.415
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	154	167
Otros pasivos no financieros corrientes	3.337	2.902
Pasivos corrientes totales	8.484	8.435
Otros pasivos financieros no corrientes	2.604	2.428
Pasivo por impuestos diferidos	7.349	11.552
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	764	691
Otros pasivos no financieros no corrientes	17.498	18.091
Total de pasivos no corrientes	28.214	32.762
Total de pasivos	36.699	41.197
Capital emitido y pagado	61.653	61.653
Ganancias (pérdidas) acumuladas	19.958	13.495
Otras reservas	(35)	(35)
Patrimonio total	81.576	75.113
Total de patrimonio y pasivos	118.275	116.309

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Antofagasta

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	15.142	13.285
Gastos por beneficios a los empleados	(967)	(1.010)
Gasto por depreciación y amortización	(976)	(965)
Otros gastos, por naturaleza	(4.151)	(3.819)
Otras ganancias (pérdidas)	20	7
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	9.067	7.498
Ingresos financieros	325	19
Costos financieros	(11)	(55)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(53)	(220)
Resultados por unidades de reajuste	83	41
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	9.411	7.283
Gasto por impuestos a las ganancias	(1.447)	(3.331)
Ganancia (pérdida)	7.963	3.952

Empresa Portuaria Coquimbo

> Melgarejo 676, Coquimbo – Rut: 61.946.300-5

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocios

> Concesión Portuaria a Terminal Puerto Coquimbo S.A. [TPC]: Sitios 1 y 2, se encuentra en construcción Sitio 3, donde TPC concentra la totalidad de las operaciones de transferencia y provisión de infraestructura, bajo la modalidad de sistema monooperador.

Concesionario

> El Puerto se encuentra completamente concesionado a Terminal Puerto Coquimbo S.A. y en ella participan: Neltume Ports S.A (Grupo Von Appen) con 70% e Inversiones y Construcciones Belfi S.A. con 30%.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Carlos Galleguillos Carvajal
- > Directora: Michell Vargas Sasmay
- > Director: Raúl Carrasco Silván
- > Representante de los/as trabajadores/as: Francisca López Marambio
- > Gerente General: Aldo Signorelli Bonomo



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Coquimbo

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.522	470
Otros activos financieros corrientes	2.171	1.670
Otros activos no financieros corrientes	67	156
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	136	540
Activos corrientes totales	3.896	2.836
Otros activos no financieros no corrientes	14.092	13.149
Propiedades, planta y equipo	7.687	7.888
Total de activos no corrientes	21.779	21.037
Total de activos	25.675	23.873

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	376	7
Otras provisiones a corto plazo	95	58
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	353	377
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	45	57
Otros pasivos no financieros corrientes	2.205	1.703
Pasivos corrientes totales	3.074	2.202
Pasivo por impuestos diferidos	1.362	1.759
Otros pasivos no financieros no corrientes	14.490	13.572
Total de pasivos no corrientes	15.852	15.331
Total de pasivos	18.926	17.533
Capital emitido y pagado	5.907	5.907
Ganancias (pérdidas) acumuladas	842	433
Patrimonio total	6.749	6.340
Total de patrimonio y pasivos	25.675	23.873

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Coquimbo

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	2.166	1.505
Otros ingresos	44	2
Materias primas y consumibles utilizados	(3)	(3)
Gastos por beneficios a los empleados	(305)	(288)
Gasto por depreciación y amortización	(201)	(200)
Otros gastos, por naturaleza	(652)	(395)
Otras ganancias (pérdidas)	10	6
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	1.059	627
Ingresos financieros	28	1
Costos financieros	(0)	(0)
Resultados por unidades de reajuste	(5)	(6)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	1.082	622
Gasto por impuestos a las ganancias	(273)	(250)
Ganancia (pérdida)	809	372

Empresa Portuaria Valparaíso

> Errazuriz 25, Valparaíso – Rut: 61.952.700-3

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocios

- > Concesión Terminal Pacífico Sur: Terminal N° 1
- > Concesión Terminal Portuario Valparaíso: Terminal N° 2
- > Concesión Zona de Extensión de Apoyo Logístico -ZEAL (45 ha)

Concesionarios

- > El Frente N°1 se encuentra concesionado a Terminal Pacífico Sur S.A. – TPS y en ella participan: Neltume Ports S.A. con 60,01% y Contung Terminals S.A. con 39.99%.
- > El Frente N°2 está concesionado a Terminal Puerto de Valparaíso S.A. – TPV, en la cual participan Agencias Universales S.A. con 99,90% y Terminales y Servicios de Contenedores S.A. con 0,10%.
- > La Zona de extensión de Apoyo Logístico - ZEAL es administrada por ZEAL Sociedad Concesionaria S.A., en la que participa COINTER Chile S.A. con un 99% y Azvi Chile S.A. con un 1%. Esta funciona como una plataforma de control y coordinación logística que incluye la zona primaria aduanera de Puerto Valparaíso, ofreciendo una serie de servicios agregados.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Luis Escobar Fritzsche
- > Directora: Georgina Febre Gacitúa
- > Director: Juan Gajardo López
- > Directora: Nicole Pastene Sanguinetti
- > Director: Juan Sánchez Ramos
- > Representante de los/as trabajadores/as: Roberto González Morales
- > Gerente General: Franco Gandolfo Costa



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Valparaíso

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	15.896	3.075
Otros activos financieros corrientes	12.147	13.970
Otros activos no financieros corrientes	539	853
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4.435	4.257
Activos por impuestos corrientes, corrientes	-	1.867
Activos corrientes totales	33.016	24.022
Otros activos financieros no corrientes	58.188	58.937
Otros activos no financieros no corrientes	54	61
Cuentas por cobrar no corrientes	581	597
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10.417	10.418
Propiedades, planta y equipo	116.446	117.952
Activos por impuestos diferidos	39.681	29.024
Total de activos no corrientes	225.365	216.989
Total de activos	258.382	241.011

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Otros pasivos financieros corrientes	581	511
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.216	2.172
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	3.658	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	509	526
Otros pasivos no financieros corrientes	17.542	17.436
Pasivos corrientes totales	27.506	20.644
Otros pasivos financieros no corrientes	4.251	3.862
Otros pasivos no financieros no corrientes	85.696	85.409
Total de pasivos no corrientes	89.947	89.271
Total de pasivos	117.453	109.915
Capital emitido y pagado	76.490	76.490
Ganancias (pérdidas) acumuladas	66.304	56.471
Otras reservas	(1.866)	(1.866)
Patrimonio total	140.928	131.096
Total de patrimonio y pasivos	258.382	241.011

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Valparaíso

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	21.538	16.445
Otros ingresos	613	62
Materias primas y consumibles utilizados	(17)	(4)
Gastos por beneficios a los empleados	(2.167)	(1.980)
Gasto por depreciación y amortización	(2.085)	(2.087)
Otros gastos, por naturaleza	(5.819)	(5.429)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	12.062	7.008
Ingresos financieros	911	1.101
Costos financieros	(118)	(192)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	232	(137)
Resultados por unidades de reajuste	18	(112)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	13.104	7.668
Gasto por impuestos a las ganancias	1.728	(1.762)
Ganancia (pérdida)	14.832	5.906

Empresa Portuaria San Antonio

> Alan Macowan 0245, San Antonio – Rut: 61.960.100-9

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocios

- > Concesión San Antonio Terminal Internacional: sitios 1, 2 y 3
- > Concesión DP World San Antonio: sitios 4, 5, 6 y 7 del espigón
- > Concesión Puerto Panul: sitio 8
- > Concesión QC Policarpo Toro: sitio 9

Concesionarios

- > San Antonio Terminal Internacional S.A. donde participan: SAAM (Grupo Luksic) con 50%, SSA (Stevedoring Services of America) con 50%.
- > DP World San Antonio donde participan: DP World Holding UK Limited con 99,7883% más otros accionistas minoritarios.
- > Puerto Panul: en la estructura propietaria del consorcio, participan Graneles de Chile con 40%, Marítima Valparaíso - Chile S.A. con 49% y CHL Renta Alternativa II FIP con el 11% restante.
- > QC Policarpo Toro S.A. donde participan: 99% QC Terminales S.A.C. y 1% Quimpac Corp S.A.C. Que en 2020 se adjudicó el sitio 9 que transfiere graneles líquidos.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

Presidenta: Sally Bendersky Schachner

Director: Renato Silva Becerra

Director: Alexis Michea Acevedo

Directora: Ana María Montoya Squif

Directora: Verónica Bilbao Solar

Representante de los/as trabajadores/as: César Norambuena Urbina

Gerente General: Luis Knaak Quezada



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria San Antonio

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.928	2.513
Otros activos financieros corrientes	7.153	6.441
Otros activos no financieros corrientes	596	1.217
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8.766	6.239
Activos corrientes totales	20.444	16.410
Otros activos financieros no corrientes	42.515	43.729
Otros activos no financieros no corrientes	30.487	26.815
Activos intangibles distintos de la plusvalía	26	35
Propiedades, planta y equipo	343.663	349.234
Activos por impuestos diferidos	42.859	32.677
Total de activos no corrientes	459.551	452.489
Total de activos	479.995	468.899

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	851	409
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	617	603
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	11.181	8.532
Otros pasivos no financieros corrientes	16.104	15.728
Pasivos corrientes totales	28.753	25.272
Otros pasivos financieros no corrientes	113.783	118.881
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	28	25
Otros pasivos no financieros no corrientes	112.853	120.899
Total de pasivos no corrientes	226.663	239.805
Total de pasivos	255.416	265.077
Capital emitido y pagado	103.235	103.235
Ganancias (pérdidas) acumuladas	123.598	102.842
Otras reservas	(2.254)	(2.254)
Patrimonio total	224.579	203.822
Total de patrimonio y pasivos	479.995	468.899

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria San Antonio

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	40.994	32.131
Otros ingresos	108	84
Materias primas y consumibles utilizados	(16)	(8)
Gastos por beneficios a los empleados	(2.445)	(2.357)
Gasto por depreciación y amortización	(6.842)	(6.926)
Otros gastos, por naturaleza	(5.540)	(5.448)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	26.258	17.476
Ingresos financieros	22.702	4.024
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(16.750)	(16.206)
Resultados por unidades de reajuste	(137)	(98)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	32.072	5.197
Gasto por impuestos a las ganancias	(5.315)	1.385
Ganancia (pérdida)	26.756	6.582

Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente

> Av. Blanco Encalada 547, Talcahuano – Rut: 61.960.100-1

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocio

- > Concesión Puerto de Talcahuano: 2 sitios
- > Concesión Puerto de San Vicente: 5 sitios

Concesionarios

- > El Puerto de Talcahuano se encuentra concesionado a Talcahuano Terminal Portuario S.A, donde participan: GEN (Grupo Empresas Navieras - Urenda) con 99% y Portuaria Mar Austral S.A (Grupo Urenda) con 1%.
- > El Puerto de San Vicente se encuentra concesionado a San Vicente Terminal Internacional S.A. donde participan: SAAM Puertos S.A. (Grupo Luksic) con 50%, SSA (Stevedoring Services of America) Holdings Internacional Chile Limitada con 50%.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Alejandro Tudela Román
- > Directora: Sandra Ibáñez Hinojosa
- > Directora: Alejandra Gallegos Montandon
- > Directora: Ximena Torrejón Cantuaria
- > Director: Sergio Villegas Sánchez
- > Representante de los/as trabajadores/as: Gonzalo Gacitúa Vásquez
- > Gerente General: Rodrigo Monsalve Riquelme (1)

(1) Mediante hecho esencial fue comunicado que el último día laboral del señor Rodrigo Monsalve será el 5 de octubre de 2022. Posteriormente asumirá como Gerente General Interino el señor Arturo Morello Fuentes, actual Gerente de Administración y Finanzas.



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.742	1.216
Otros activos financieros corrientes	8.326	7.623
Otros activos no financieros corrientes	274	513
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	2.672	2.031
Activos corrientes totales	15.014	11.383
Otros activos financieros no corrientes	59.682	52.442
Otros activos no financieros no corrientes	73	107
Propiedades, planta y equipo	46.935	47.716
Activos por impuestos diferidos	15.951	11.797
Total de activos no corrientes	122.641	112.062
Total de activos	137.655	123.445

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	111	32
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	2.692	1.125
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	249	238
Otros pasivos no financieros corrientes	8.370	7.638
Pasivos corrientes totales	11.422	9.033
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	867	786
Otros pasivos no financieros no corrientes	59.682	52.442
Total de pasivos no corrientes	60.549	53.228
Total de pasivos	71.971	62.261
Capital emitido y pagado	41.507	41.507
Ganancias (pérdidas) acumuladas	25.189	20.690
Otras reservas	(1.012)	(1.012)
Patrimonio total	65.683	61.184
Total de patrimonio y pasivos	137.655	123.445

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	7.861	5.763
Otros ingresos	245	14
Materias primas y consumibles utilizados	(9)	(5)
Gastos por beneficios a los empleados	(850)	(843)
Gasto por depreciación y amortización	(826)	(866)
Otros gastos, por naturaleza	(1.845)	(1.532)
Otras ganancias (pérdidas)	(19)	(16)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	4.557	2.515
Ingresos financieros	223	4
Resultados por unidades de reajuste	112	(16)
Ganancias (pérdidas) que surgen de diferencias entre importes en libros anteriores y el valor razonable de activos financieros reclasificados como medidos al valor razonable	(61)	(29)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	4.831	2.475
Gasto por impuestos a las ganancias	668	(1.430)
Ganancia (pérdida)	5.499	1.045

Empresa Portuaria Puerto Montt

> Angelmó 1673, Puerto Montt – Rut: 61.950.900-5

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocio

- > Frente de atraque en Puerto Montt con dos sitios. Sitio 1: Naves de hasta 230 metros de eslora; Sitio 2: Naves de hasta 145 metros de eslora.
- > Puerto de Castro: Actividad salmonera y de conectividad; muelle de 74 metros; eslora máxima 125 metros; área de respaldo de 1 hectárea; 1000 metros cuadrados de acopio techado; una rampa de conectividad.
- > Terminal de transbordadores: cinco rampas especialmente diseñadas para operar a diferentes niveles de mareas.
- > Rampas de conectividad: administra 13 rampas en la región.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Julián Goñi Melías
- > Director: Eduardo Arancibia Romo
- > Directora: Maritza Alejandra Hernández
- > Representante de los/as trabajadores/as: Paulo Barrientos Oyarzo
- > Gerente General: Edmundo Silva Martel



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Puerto Montt

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.821	2.016
Otros activos no financieros corrientes	99	285
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	2.309	2.265
Activos por impuestos corrientes, corrientes	151	-
Activos corrientes totales	4.380	4.566
Otros activos no financieros no corrientes	385	351
Activos intangibles distintos de la plusvalía	60	22
Propiedades, planta y equipo	17.431	16.752
Propiedad de inversión	556	556
Total de activos no corrientes	18.432	17.681
Total de activos	22.812	22.247

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Pasivos por arrendamientos corrientes	36	70
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	409	277
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	-	214
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	276	211
Pasivos corrientes totales	721	772
Pasivos por arrendamientos no corrientes	25	34
Pasivo por impuestos diferidos	3.627	4.281
Total de pasivos no corrientes	3.652	4.315
Total de pasivos	4.373	5.086
Capital emitido y pagado	10.864	10.864
Ganancias (pérdidas) acumuladas	3.988	2.711
Otras reservas	3.586	3.586
Patrimonio total	18.438	17.161
Total de patrimonio y pasivos	22.812	22.247

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Puerto Montt

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	5.210	5.145
Otros ingresos	20	4
Gastos por beneficios a los empleados	(827)	(790)
Gasto por depreciación y amortización	(307)	(352)
Otros gastos, por naturaleza	(2.299)	(1.868)
Otras ganancias (pérdidas)	(1)	(6)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	1.796	2.133
Ingresos financieros	119	11
Costos financieros	(17)	(18)
Resultados por unidades de reajuste	16	6
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	1.915	2.133
Gasto por impuestos a las ganancias	(137)	(1.132)
Ganancia (pérdida)	1.777	1.001

Empresa Portuaria Chacabuco

> Lib. B. O'Higgins S/N, Chacabuco – Rut: 61.959.100-3

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocio

- > Puerto Chacabuco
- > Rampas de conectividad

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Luis Enrique Runín Zúñiga
- > Directora: Zaida Muñoz Aravena
- > Director: Felipe Rojas Pizarro
- > Representante de los/as trabajadores/as: Patricio Melián Aguilar
- > Gerente General (I): Jovita Ulloa Rivas



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Chacabuco

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	936	1.238
Otros activos no financieros corrientes	54	116
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	616	330
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	40
Activos corrientes totales	1.606	1.725
Otros activos no financieros no corrientes	127	113
Activos intangibles distintos de la plusvalía	4	4
Propiedades, planta y equipo	7.110	7.185
Total de activos no corrientes	7.241	7.302
Total de activos	8.847	9.027

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	90	96
Otras provisiones a corto plazo	46	42
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	97	244
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	120	103
Otros pasivos no financieros corrientes	24	13
Pasivos corrientes totales	377	498
Pasivo por impuestos diferidos	122	406
Total de pasivos no corrientes	122	406
Total de pasivos	499	904
Capital emitido y pagado	7.357	7.357
Ganancias (pérdidas) acumuladas	991	766
Patrimonio total	8.348	8.123
Total de patrimonio y pasivos	8.847	9.027

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Chacabuco

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	1.904	1.876
Otros ingresos	18	32
Materias primas y consumibles utilizados	(14)	(12)
Gastos por beneficios a los empleados	(575)	(508)
Gasto por depreciación y amortización	(199)	(250)
Otros gastos, por naturaleza	(698)	(587)
Otras ganancias (pérdidas)	0	0
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	437	552
Ingresos financieros	55	4
Resultados por unidades de reajuste	1	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	492	556
Gasto por impuestos a las ganancias	133	(206)
Ganancia (pérdida)	625	350

Empresa Portuaria Austral

> O'higgins 1385, Punta Arenas – Rut: 61.956.700-5

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocio

- > Muelle Prat (Punta Arenas).
- > Muelle J.S. Mardones (Punta Arenas).
- > Muelle Puerto Natales.
- > Rampas de conectividad.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Gabriel Aldoney Vargas
- > Directora: Jessica Saldivia Maldonado
- > Director: José Retamales Espinoza
- > Representante de los/as trabajadores/as: Sergio Díaz Alvarez
- > Gerente General: Rodrigo Pommiez Aravena



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Austral

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.492	4.756
Otros activos financieros corrientes	-	1.000
Otros activos no financieros corrientes	182	336
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	1.401	1.263
Inventarios corrientes	47	48
Activos por impuestos corrientes, corrientes	809	1.173
Activos corrientes totales	8.931	8.576
Otros activos no financieros no corrientes	-	118
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	7
Propiedades, planta y equipo	23.918	23.412
Activos por impuestos diferidos	4.189	2.484
Total de activos no corrientes	28.118	26.021
Total de activos	37.049	34.597

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Otros pasivos financieros corrientes	1.031	908
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	575	358
Otras provisiones a corto plazo	80	42
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	1.225	1.105
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	351	362
Pasivos corrientes totales	3.263	2.775
Otros pasivos financieros no corrientes	2.126	2.626
Total de pasivos no corrientes	2.126	2.626
Total de pasivos	5.389	5.401
Capital emitido y pagado	20.328	20.328
Ganancias (pérdidas) acumuladas	11.331	8.867
Patrimonio total	31.660	29.195
Total de patrimonio y pasivos	37.049	34.597

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Portuaria Austral

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	6.549	5.217
Otros ingresos	71	39
Gastos por beneficios a los empleados	(1.108)	(931)
Gasto por depreciación y amortización	(521)	(530)
Otros gastos, por naturaleza	(2.599)	(2.050)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	2.392	1.746
Ingresos financieros	337	(217)
Costos financieros	(411)	(212)
Resultados por unidades de reajuste	69	52
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	2.387	1.369
Gasto por impuestos a las ganancias	577	(235)
Ganancia (pérdida)	2.964	1.135

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.

> Av. Libertador Bernardo O'higgins 1414, Santiago – Rut: 61.219.000-3

Propiedad

- > CORFO 59,51%
- > Fisco de Chile 40,49%

Unidad de negocios

- > METRO S.A. tiene por objeto la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios, mediante buses y taxibuses de cualquier tecnología que presten servicios de transporte público de pasajeros en superficie.

Con la publicación de la Ley N° 20.950, se autorizó al Estado para emitir y operar medios de pago con provisión de fondos, en los términos establecidos en la ley que autoriza la emisión de dichos medios de pago por entidades no bancarias, y la normativa dictada conforme a ella.

- > Transporte de pasajeros en Líneas 1, 2, 3, 4, 4A, 5 y 6 de la Red de Metro. La red actual tiene 140 km, y 136 estaciones; 1.353 coches y 6 talleres de mantenimiento; 2 cocheras, espacios y salas culturales.
- > Negocios No Tarifarios, que corresponden a actividades anexas al servicio de transporte.
- > El año 2021 Metro transportó 359 millones de pasajeros, cifra 36% superior a la registrada en 2020.



Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Guillermo Tadao Muñoz Senda
- > Vicepresidenta: Marcela Adriana Munizaga Muñoz
- > Director: Nicolás Darío Valenzuela Levi
- > Directora: Susana Bernardita González Leiva
- > Director: Tadashi Alberto Takaoka Caqueo
- > Directora: Francisca Javiera Estrada Quezada
- > Directora: Gabriela de Los Ángeles Elgueta Poblete
- > Gerente General: Felipe Bravo Busta

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	545.264	619.903
Otros activos financieros corrientes	77.905	223.869
Otros activos no financieros corrientes	19.816	18.401
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	45.409	27.350
Inventarios corrientes	23.396	18.505
Activos por impuestos corrientes, corrientes	1.288	1.995
Activos corrientes totales	713.077	910.022
Otros activos financieros no corrientes	145.863	148.517
Otros activos no financieros no corrientes	41.958	40.365
Cuentas por cobrar no corrientes	1.049	1.028
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8.993	8.855
Propiedades, planta y equipo	5.417.054	5.212.009
Propiedad de inversión	26.462	26.480
Total de activos no corrientes	5.641.379	5.437.255
Total de activos	6.354.457	6.347.277

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Septiembre 2021
Otros pasivos financieros corrientes	123.351	97.767
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	101.254	81.267
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	4.628	3.674
Otras provisiones a corto plazo	1.005	1.114
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	20.305	17.016
Otros pasivos no financieros corrientes	20.009	19.610
Pasivos corrientes totales	270.552	220.449
Otros pasivos financieros no corrientes	3.615.921	3.262.454
Cuentas por pagar no corrientes	6.117	5.076
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	57.909	126.234
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	12.511	11.985
Otros pasivos no financieros no corrientes	26.480	29.298
Total de pasivos no corrientes	3.718.939	3.435.047
Total de pasivos	3.989.490	3.655.496
Capital emitido y pagado	4.642.171	4.292.370
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(2.152.595)	(1.697.869)
Acciones propias en cartera	(161.480)	-
Otras reservas	36.881	97.291
Participaciones no controladoras	(11)	(11)
Patrimonio total	2.364.966	2.691.781
Total de patrimonio y pasivos	6.354.457	6.347.277

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.

Estados de Resultados Consolidados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	278.337	167.235
Costo de ventas	(300.729)	(273.357)
Ganancia bruta	(22.392)	(106.122)
Gastos de administración	(41.234)	(32.125)
Otros ingresos	3.182	2.933
Otros gastos, por función	(3.027)	(7.778)
Otras ganancias (pérdidas)	(5.775)	(2.481)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	(69.246)	(145.573)
Ingresos financieros	26.340	1.098
Costos financieros	(90.130)	(82.435)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(223.668)	(147.284)
Resultados por unidades de reajuste	(98.372)	(32.707)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(455.076)	(406.901)
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-
Ganancia (pérdida)	(455.076)	(406.901)

Empresa los Ferrocarriles del Estado

> Morandé 115, piso 6, Santiago – Rut: 61.216.000-7

Propiedad

> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocios

> El Grupo EFE está organizado en ocho empresas, una matriz y siete filiales (cuatro activas). EFE participa adicionalmente en 3 coligadas.



> El Negocio ferroviario se segmenta geográficamente en cuatro unidades:

- Limache – Puerto Valparaíso
- Alameda – Chillán
- Ramal San Rosendo - Concepción (carga y pasajeros)
- Chillán al sur (trenes de carga)

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Eric Martin González
- > Director: Rafael Epstein Numhauser
- > Directora: Loreto Wahr Rivas
- > Director: Fidel Miranda Bravo
- > Directora: Mabel Leva Henríquez
- > Director: Juan Antonio Carrasco Montagna
- > Directora: Beatriz Bonifetti Miranda
- > Representante de los/as trabajadores/as: María Eugenia Rebolledo Sandoval
- > Gerente General: José Solorza Estévez (1)



(1) Mediante hecho esencial se comunica que con fecha 27 de julio de 2022, se solicitó la renuncia de don Patricio Enrique Pérez Gómez. Con fecha 14 de noviembre asumió como Gerente General José Solorza Estévez

Estados de Situación Financiera Consolidado Empresa los Ferrocarriles del Estado

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	460.242	536.822
Otros activos financieros corrientes	61.215	108.212
Otros activos no financieros corrientes	2.789	433
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4.371	5.593
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	19.502	115.759
Inventarios corrientes	621	412
Activos por impuestos corrientes, corrientes	23.491	13.258
Activos corrientes totales	572.230	780.489
Otros activos financieros no corrientes	3	3
Cuentas por cobrar no corrientes	336.467	309.722
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16.655	15.706
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.060	2.824
Propiedades, planta y equipo	1.706.033	1.610.579
Propiedad de inversión	32.138	32.153
Total de activos no corrientes	2.094.357	1.970.987
Total de activos	2.666.587	2.751.477

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Otros pasivos financieros corrientes	46.344	41.236
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	47.077	111.614
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	4.054	4.258
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	5.800	6.566
Otros pasivos no financieros corrientes	50.363	56.158
Pasivos corrientes totales	153.638	219.831
Otros pasivos financieros no corrientes	2.725.320	2.454.232
Cuentas por pagar no corrientes	6.600	6.600
Otras provisiones a largo plazo	3.273	3.183
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	3.146	2.767
Otros pasivos no financieros no corrientes	515.970	586.669
Total de pasivos no corrientes	3.254.309	3.053.452
Total de pasivos	3.407.947	3.273.283
Capital emitido y pagado	410.777	410.777
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(2.292.775)	(2.072.309)
Otras reservas	1.140.638	1.139.725
Participaciones no controladoras	(0)	0
Patrimonio total	(741.360)	(521.806)
Total de patrimonio y pasivos	2.666.587	2.751.477

Estados de Situación Financiera Consolidado Empresa los Ferrocarriles del Estado

Estado de Resultados Consolidado a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	71.005	62.055
Costo de ventas	(66.839)	(56.917)
Ganancia bruta	4.166	5.137
Gastos de administración	(18.020)	(14.949)
Otras ganancias (pérdidas)	59.495	44.048
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	45.642	34.236
Ingresos financieros	6.724	(359)
Costos financieros	(69.073)	(50.119)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	1.746	654
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(29.893)	(5.109)
Resultados por unidades de reajuste	(175.611)	(49.428)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(220.466)	(70.124)
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-
Ganancia (pérdida)	(220.466)	(70.124)

Comercializadora de Trigo S.A.

> Moneda 1040 piso 8, Santiago – Rut: 95.511.150-6

Propiedad

- > CORFO 97,24%
- > Otros accionistas 2,76%

Unidad de Negocios

- > Las principales actividades de Cotrisa son:
 - i) ejecución del Programa de Compra de Trigo (PCT).
 - ii) Prestación de Servicios de almacenaje, secado, limpieza y gestión de compra de granos.
 - iii) Laboratorio que cumple funciones de arbitrajes de análisis de calidad de granos en calidad de servicio otorgado a empresas que compran trigo o maíz (Ley N° 20.656 de 2013, Regula las Transacciones Comerciales de Productos Agropecuarios).
 - iv) Provisión de información del rubro a la opinión pública.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Iván Augusto Nazif Astorga
- > Vicepresidenta: Maruja Cortés Belmar
- > Directora: Rayen Ximena Millaleo Millaleo
- > Gerente General: Sergio Schmidt Berguecio (1)

(1): Estuvo hasta el 30 de septiembre de 2022. A contar del 17 de octubre de 2022 asume la gerencia general Gonzalo Becerra Martínez .



Planta de silos Los Ángeles.

Estados de Situación Financiera Clasificado Comercializadora de trigo S.A.

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	76	588
Otros activos financieros corrientes	669	1.348
Otros activos no financieros corrientes	34	8
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	141	72
Inventarios corrientes	6	5
Activos por impuestos corrientes, corrientes	-	1
Activos corrientes totales	925	2.021
Otros activos financieros no corrientes	5.438	4.052
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3	3
Propiedades, planta y equipo	3.641	3.693
Propiedad de inversión	135	140
Total de activos no corrientes	9.216	7.888
Total de activos	10.142	9.909

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	179	240
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	1	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	34	45
Pasivos corrientes totales	213	285
Pasivo por impuestos diferidos	79	63
Total de pasivos no corrientes	79	63
Total de pasivos	292	348
Capital emitido y pagado	9.270	9.270
Ganancias (pérdidas) acumuladas	580	291
Patrimonio total	9.849	9.561
Total de patrimonio y pasivos	10.142	9.909

Estados de Situación Financiera Clasificado Comercializadora de trigo S.A.

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	815	732
Costo de ventas	(556)	(497)
Ganancia bruta	259	236
Gastos de administración	(315)	(299)
Otros ingresos	38	27
Otros gastos, por función	(5)	(5)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	(24)	(42)
Ingresos financieros	(272)	(8)
Costos financieros	(5)	(7)
Resultados por unidades de reajuste	517	164
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	217	108
Gasto por impuestos a las ganancias	(27)	4
Ganancia (pérdida)	190	112

Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A.

> Monjitas 392, piso 10, oficina 1003, Santiago – Rut: 96.579.410-7

Propiedad

- > CORFO 99,17%
- > Fisco de Chile 0,83%

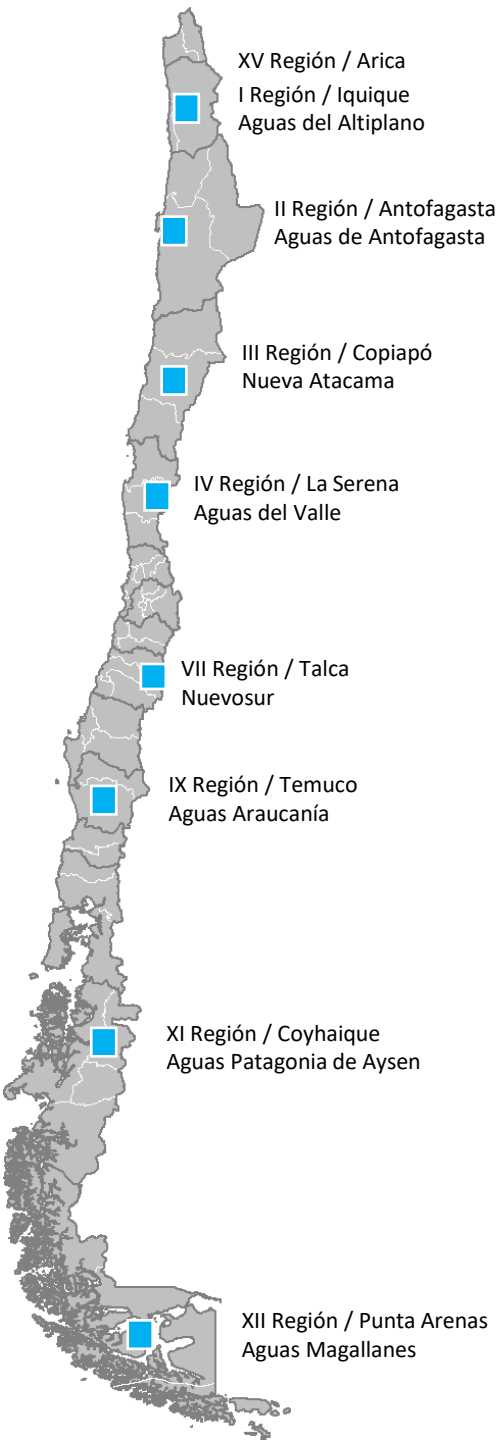
Unidades de Negocio

- > Econssa Chile S.A. tiene como función principal el control del cumplimiento de nueve contratos suscritos con empresas operadoras privadas, mediante los cuales transfirió el derecho de explotación de concesiones sanitarias ubicadas en diversas regiones del país.
- > La empresa es responsable del servicio de tratamiento y disposición de aguas servidas en la ciudad de Antofagasta, función que lleva a cabo mediante un contrato de gestión con inversión suscrito con la empresa SACYR AGUA NORTE S. A. (ex SEMBCORP Aguas del Norte S.A.).
- > También es responsable de gestionar a su filial Lago Peñuelas S.A. (LAPSA), la que siendo filial de CORFO, fue capitalizada por la Corporación en Econssa S.A.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Carlos Hernán Pozo Cárdenas
- > Vicepresidente: George Kerrigan Richard
- > Directora: Magaly Espinosa Sarria
- > Directora: Consuelo Silva Flores
- > Directora: Francys Ivette Foix Fuentealba
- > Gerente General: Patricio Herrera Guerrero

Concesión: 8



Estados de Situación Financiera Consolidados Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A.

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.553	12.109
Otros activos no financieros corrientes	908	2.336
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5.069	4.862
Activos por impuestos corrientes, corrientes	359	319
Activos corrientes totales	19.889	19.627
Otros activos financieros no corrientes	13.565	13.189
Otros activos no financieros no corrientes	36	33
Activos intangibles distintos de la plusvalía	25.199	25.201
Propiedades, planta y equipo	1.019.799	969.162
Activos por impuestos diferidos	112.870	88.731
Total de activos no corrientes	1.171.469	1.096.315
Total de activos	1.191.359	1.115.942

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	778	1.937
Otras provisiones a corto plazo	580	559
Otros pasivos no financieros corrientes	54.370	52.788
Pasivos corrientes totales	55.728	55.284
Otros pasivos financieros no corrientes	392.061	315.154
Otros pasivos no financieros no corrientes	444.310	434.655
Total de pasivos no corrientes	836.372	749.809
Total de pasivos	892.100	805.093
Capital emitido y pagado	311.007	311.007
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(7.054)	4.549
Otras reservas	(4.978)	(4.978)
Participaciones no controladoras	284	271
Patrimonio total	299.259	310.849
Total de patrimonio y pasivos	1.191.359	1.115.942

Estados de Situación Financiera Consolidados Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A.

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	42.263	40.098
Otros ingresos	890	1.024
Gastos por beneficios a los empleados	(850)	(770)
Gasto por depreciación y amortización	(31.291)	(27.380)
Otros gastos, por naturaleza	(2.333)	(2.486)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	8.680	10.485
Ingresos financieros	346	326
Costos financieros	(11.461)	(9.476)
Resultados por unidades de reajuste	(33.294)	(8.479)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(35.729)	(7.144)
Gasto por impuestos a las ganancias*	24.139	6.646
Ganancia (pérdida)	(11.590)	(497)

(*): Corresponde a ingreso por impuestos diferidos a las ganancias.

Empresa Correos de Chile

> Plaza de Armas 989, Santiago – Rut: 60.503.000-9

Propiedad

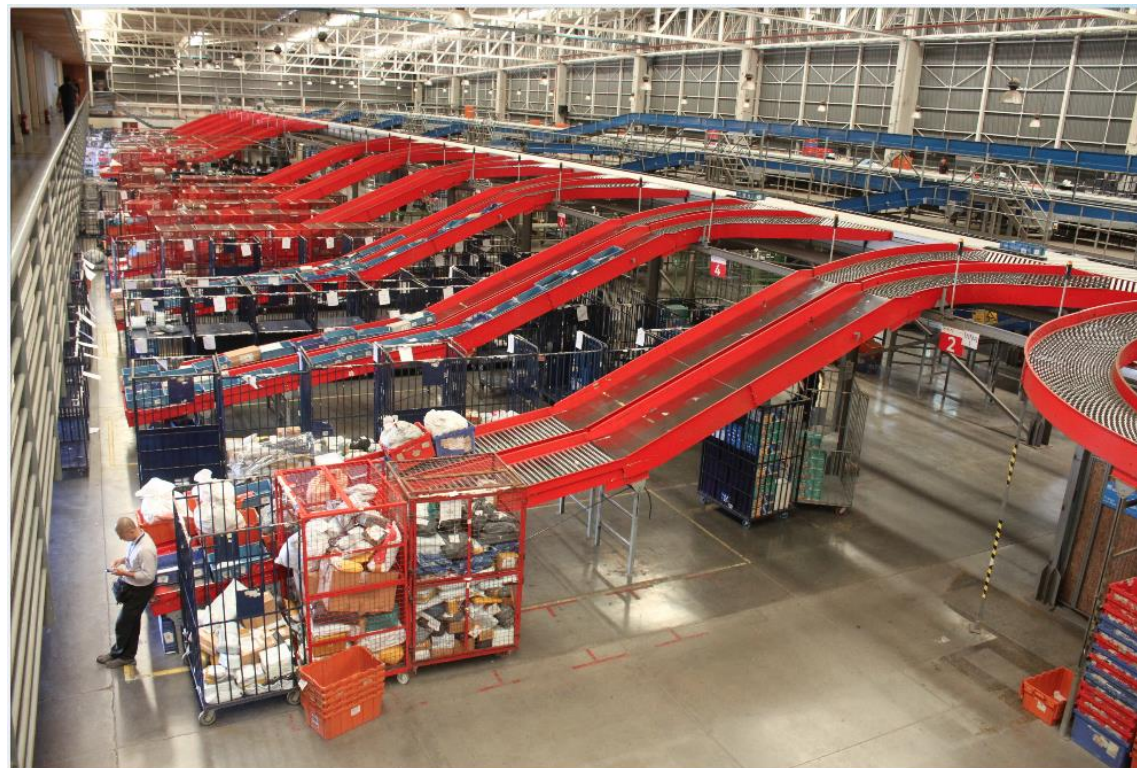
> Fisco de Chile 100%

Unidad de negocios

- > Postal: envíos de correspondencia nacional e internacional considerando los servicios de cartas certificadas, registradas, carta +, carta correos, carta normal, documento express AM, documento express, courier internacional documentos, giros nacionales e internacionales, casillas y clasificadores.
- > Paquetería: envíos de paquetería nacional e internacional con los servicios de paquetería express domicilio y sucursal, servicio adicional AM, valija, distribución de encomienda expresa, operaciones especiales, casilla internacional, courier internacional paquetes, pequeño paquete internacional (PPI – SRM - SRP), express mail service (EMS) y encomienda internacional.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidenta: Gloria Isabel Maldonado Figueroa
- > Vicepresidente: Rodrigo Emilio Pardo Feres
- > Director: Fabián Rolando Duarte Vásquez
- > Directora: Carla Pia Bordoli Calcutta
- > Directora: Rosita Cecilia Ackermann O'Reilly
- > Gerente General (I): Ignacio Liberman Yaconi (1)



(1) Mediante hecho esencial fue comunicado que se ha designado a doña Tania Andrea Perich Iglesias, en el cargo de Gerenta General a contar del día 12 de diciembre de 2022.

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Correos de Chile

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	24.195	26.278
Otros activos no financieros corrientes	3.649	3.301
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	34.139	36.207
Inventarios corrientes	852	934
Activos por impuestos corrientes, corrientes	964	400
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	1.120	1.120
Activos corrientes totales	64.920	68.240
Cuentas por cobrar no corrientes	4.329	12
Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.902	3.962
Propiedades, planta y equipo	38.354	37.210
Propiedad de inversión	133	134
Activos por impuestos diferidos	28.653	21.654
Total de activos no corrientes	74.372	62.972
Total de activos	139.292	131.212

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Otros pasivos financieros corrientes	3.999	2.572
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25.679	25.630
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	5.993	5.976
Otros pasivos no financieros corrientes	3.003	3.078
Pasivos corrientes totales	38.674	37.255
Otros pasivos financieros no corrientes	44.367	42.795
Otras provisiones a largo plazo	1.718	1.617
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	22.952	19.582
Otros pasivos no financieros no corrientes	600	769
Total de pasivos no corrientes	69.638	64.763
Total de pasivos	108.312	102.018
Capital emitido y pagado	16.686	16.686
Ganancias (pérdidas) acumuladas	14.721	13.756
Otras reservas	(427)	(1.249)
Patrimonio total	30.979	29.194
Total de patrimonio y pasivos	139.292	131.212

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Correos de Chile

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	93.392	106.864
Costo de ventas	(89.157)	(84.870)
Ganancia bruta	4.234	21.994
Gastos de administración	(13.922)	(12.556)
Otros gastos, por función	(1.358)	(2.117)
Otras ganancias (pérdidas)	9.232	942
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	(1.813)	8.263
Ingresos financieros	1.634	22
Costos financieros	(1.519)	(1.528)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	660	757
Resultados por unidades de reajuste	(4.996)	(1.405)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(6.034)	6.109
Gasto por impuestos a las ganancias	6.999	(4.295)
Ganancia (pérdida)	965	1.814

Empresa Polla Chilena de Beneficencia S.A.

> Compañía 1085, Santiago – Rut: 61.604.000-6

Propiedad

- > CORFO 99,0%
- > Fisco de Chile 1,0%

Unidad de Negocios

- > Empresa estatal que explota comercialmente varios juegos de azar, y que tiene externalizado el operador tecnológico y la red de agencias. Loto es el juego de azar que representa el 80% de sus ventas.
- > Polla Chilena de Beneficiencia está conformada por 59 personas, y ha invertido especial cuidado en optimizar los recursos, así como en modernizar sus procesos para cumplir con altos estándares de calidad.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidenta: Macarena de Los Ángeles Carvallo Silva
- > Vicepresidente: Patricio Rodrigo Aguilera Poblete
- > Director: Alfonso Tomás Montes Sánchez
- > Director: Demián Nicolás Arancibia Zeballos
- > Directora: Verónica Patricia Boloña Urzúa
- > Gerente General: Edmundo Dupré Echeverría



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Polla Chilena de Beneficencia S.A.

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	9.517	11.910
Otros activos financieros corrientes	13.738	8.980
Otros activos no financieros corrientes	55	66
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	1.544	1.814
Inventarios corrientes	629	479
Activos por impuestos corrientes, corrientes	113	522
Activos corrientes totales	25.596	23.771
Activos intangibles distintos de la plusvalía	7	36
Propiedades, planta y equipo	3.590	3.712
Total de activos no corrientes	3.597	3.748
Total de activos	29.193	27.519

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16.383	14.861
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	120	825
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	202	249
Otros pasivos no financieros corrientes	495	521
Pasivos corrientes totales	17.200	16.457
Pasivo por impuestos diferidos	404	452
Total de pasivos no corrientes	404	452
Total de pasivos	17.604	16.909
Capital emitido y pagado	3.252	3.252
Ganancias (pérdidas) acumuladas	7.156	6.156
Otras reservas	1.180	1.202
Patrimonio total	11.589	10.610
Total de patrimonio y pasivos	29.193	27.519

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Polla Chilena de Beneficencia S.A.

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias (1)	21.126	18.380
Costo de ventas	(5.506)	(4.840)
Ganancia bruta	15.620	13.540
Gastos de administración	(14.581)	(11.856)
Otros ingresos	112	81
Otros gastos, por función	(1)	-
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	1.150	1.766
Ingresos financieros	1.868	95
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(16)	(7)
Resultados por unidades de reajuste	64	20
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	3.067	1.873
Gasto por impuestos a las ganancias	(521)	(423)
Ganancia (pérdida)	2.546	1.451

(1) Corresponde a Ingresos Netos. La composición de los ingresos es la siguiente:

Composición de Ingresos Netos	2022	2021
Ingresos brutos	113.732	94.399
Impuestos a los juegos de azar, Ley 18.110	(14.835)	(12.313)
Premios	(48.325)	(40.701)
Aportes	(29.447)	(23.006)
Ingresos Netos	21.126	18.380

Empresa Casa de Moneda S.A.

> Av. Portales 3586, Santiago – Rut: 60.806.000-6

Propiedad

- > CORFO 99%
- > Fisco de Chile 1%

Unidad de negocios

- > Billetes: actualmente se imprimen parte los billetes para el Banco Central con una línea de impresión de altos estándares tecnológicos.
- > Impresión documento de Seguridad: pasaportes, licencias de conducir, licencias médicas, entre otros.
- > Acuñación: producción de monedas nacionales e internacionales, galvanos y medallas conmemorativas.
- > Servicios de custodia: bóvedas de alta seguridad, fundamentalmente para almacenar billetes para el Banco Central.
- > Tarjetas de seguridad: como son tarjetas de crédito o las tarjetas BIP.
- > Patentes para automóviles.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidenta: Lily Anjelina Corvalán Castillo
- > Vicepresidenta: Verónica Montellano Cantuarias
- > Directora: Paula Nathalie Díaz Paredes
- > Directora: Pamela Jervis Ortiz
- > Director: Enrique William García Machmar
- > Gerente General: Mauricio Roco Zamorano



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Casa de Moneda S.A.

Balance Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (Cifras expresadas en MUSD)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	10.027	14.379
Otros activos financieros corrientes	147	228
Otros activos no financieros corrientes	149	132
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	673	2.962
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	639	1.827
Inventarios corrientes	33.451	20.824
Activos por impuestos corrientes, corrientes	848	635
Activos corrientes totales	45.934	40.987
Otros activos financieros no corrientes	1.303	352
Otros activos no financieros no corrientes	560	262
Cuentas por cobrar no corrientes	-	477
Propiedades, planta y equipo	80.490	82.566
Activos por impuestos diferidos	1.657	2.397
Total de activos no corrientes	84.010	86.054
Total de activos	129.944	127.041

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Otros pasivos financieros corrientes	37.295	33.272
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.901	4.148
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	2
Otros pasivos no financieros corrientes	637	1.131
Pasivos corrientes totales	49.833	38.553
Otros pasivos financieros no corrientes	35.530	41.212
Total de pasivos no corrientes	35.530	41.212
Total de pasivos	85.363	79.765
Capital emitido y pagado	62.216	62.216
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(31.552)	(28.857)
Otras reservas	13.917	13.917
Patrimonio total	44.581	47.276
Total de patrimonio y pasivos	129.944	127.041

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Casa de Moneda S.A.

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (Cifras expresadas en MUSD)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	30.059	35.249
Costo de ventas	(21.105)	(23.308)
Ganancia bruta	8.954	11.941
Gastos de administración	(10.143)	(9.984)
Costos de distribución	(396)	(341)
Otros ingresos	58	143
Otros gastos, por función	-	(40)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	(1.527)	1.719
Ingresos financieros	1.088	480
Costos financieros	(1.371)	(2.633)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(125)	(189)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(1.935)	(623)
Gasto por impuestos a las ganancias	(760)	(98)
Ganancia (pérdida)	(2.695)	(721)

Empresa Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA.

> Hotu Matua S/N, Isla de Pascua – Rut: 87.634.600-1

Propiedad

> CORFO 100%

Unidad de negocios

- > La empresa tiene por objeto administrar y explotar por cuenta propia o ajena predios agrícolas y urbanos, servicios públicos y otros bienes ubicados en la Isla de Pascua, así como realizar cualquier otra actividad relacionada con dicho objeto.
- > La cobertura de los servicios entregados por la empresa corresponde a la población de la isla que asciende a 7.800 personas (SINIM, 2018), sumándose la población flotante que alcanza un promedio mensual de 4.000 visitantes en temporada baja y de 6.500 en temporada alta (noviembre a marzo).
- > Dado que las tarifas no cubren los costos operacionales y la inversión, requiere de aportes fiscales anuales para financiar el déficit operacional de los servicios que presta, así como recursos fiscales adicionales para financiar inversiones que mejoren la infraestructura asociada.



Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidenta: Ingrid Yuriko Westermeier Tuki
- > Vicepresidenta: Josefa Villarroel Muñoz
- > Directora: Claudia Andrea Fernández Paoa
- > Director: Marcos Tamariki Astete Paoa
- > Directora: Carmen Gloria San Cristóbal Gaona (1)
- > Gerente General: Luz Zasso Paoa



(1) Asumió a contar del 26 de octubre de 2022.

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA.

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	778	1.423
Otros activos no financieros corrientes	107	141
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	1.184	962
Inventarios corrientes	575	551
Activos por impuestos corrientes, corrientes	7	31
Activos corrientes totales	2.651	3.109
Otros activos no financieros no corrientes	27	172
Propiedades, planta y equipo	12.167	12.553
Total de activos no corrientes	12.194	12.725
Total de activos	14.845	15.834

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Otros pasivos financieros corrientes	901	451
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.240	1.097
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	418	421
Otros pasivos no financieros corrientes	519	2
Pasivos corrientes totales	3.079	1.971
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	2.598	2.934
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.327	1.206
Otros pasivos no financieros no corrientes	6.025	6.369
Total de pasivos no corrientes	9.951	10.509
Total de pasivos	13.029	12.480
Capital emitido y pagado	9.348	9.348
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(7.513)	(6.105)
Otras reservas	(20)	112
Patrimonio total	1.815	3.354
Total de patrimonio y pasivos	14.845	15.834

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA.

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	4.096	3.212
Costo de ventas	(6.192)	(4.575)
Ganancia bruta	(2.097)	(1.363)
Gastos de administración	(1.535)	(1.427)
Otros gastos, por función	(92)	(70)
Otras ganancias (pérdidas)	2.124	1.925
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	(1.599)	(934)
Ingresos financieros	166	79
Resultados por unidades de reajuste	4	(1)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(1.429)	(856)
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-
Ganancia (pérdida)	(1.429)	(856)

Empresa Zona Franca de Iquique S.A.

> Recinto Amurallado S/N, Edificio de Convenciones, Iquique – Rut: 70.285.500-4

Propiedad

- > CORFO 71,28%
- > Fisco de Chile 1,40%
- > Otros accionistas privados 27,32%

Unidad de negocios (Información a diciembre de 2021)

Fuente: Memoria Anual y Reporte de sostenibilidad ZOFRI 2021 (ZOFRI S.A., 2022)

- > **Centro de Negocios Mayorista:** unidad de negocios más relevante que genera el 48,74% de los ingresos operacionales de ZOFRI, y que está conformada por su Recinto Amurallado I y II con 681 galpones; así como por el Barrio Industrial que posee 351 sitios distribuidos en 8 manzanas. En total, alberga a 2.000 empresarios de 40 nacionalidades, destacando la presencia de empresarios chilenos, chinos, indios y pakistaníes.
- > **Mall ZOFRI:** 457 locales para venta al detalle que abarcan más de 28.550 m² arrendables, generando el 30,92% de los ingresos operacionales de la Compañía.
- > **Centro Logístico ZOFRI:** representa el 6,91% de los ingresos operacionales, y se destina al almacenamiento y administración de inventario. Cuenta en Iquique con una superficie de 17.680 m² en bodegas y de 21.398 m² de patios, así como con 6 hectáreas de superficie Patio en PEZAH.
- > **Parque Industrial Chacalluta en Arica:** ubicado estratégicamente a 700 metros del aeropuerto internacional, a 9 kilómetros de la frontera con Perú, a 5 kilómetros de la carretera Arica-La Paz y a 16 kilómetros del puerto de la ciudad. Genera el 0,34% de los ingresos operacionales y, a diciembre de 2021, posee 71 usuarios habilitados de los cuales ocho se localizan en el mismo parque.
- > **Parque Empresarial ZOFRI Alto Hospicio (PEZAH):** con una superficie de 117,7 hectáreas para el desarrollo de actividad manufacturera asociada en especial a empresas proveedoras de la minería, tiene un 61% de ocupación y genera un 13,09% de los ingresos de operacionales de la empresa.

Directorio y ejecutivos/as vigentes a septiembre de 2022

- > Presidente: Luis Alfredo Leiton Arbea
- > Vicepresidente: Claudio Arturo Mundaca Álvarez
- > Directora: Karenn Alejandra Díaz Campos
- > Director: Dante Iván Choque Cáseres
- > Directora: María Alejandra Bustamante Tapia
- > Director: Orlando Alfonso Castillo Espinoza
- > Directora: Marie Paule Ithurbisquy Laporte
- > Gerente General: Jaime Soto Sura



Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Zona Franca de Iquique S.A.

Balance a Septiembre de 2022 y Diciembre de 2021 (MM\$)

Activos	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Efectivo y equivalentes al efectivo	43.293	34.839
Otros activos no financieros corrientes	2.311	1.498
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4.689	4.903
Inventarios corrientes	345	292
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	1	1
Activos corrientes totales	50.640	41.532
Otros activos no financieros no corrientes	4.568	4.747
Cuentas por cobrar no corrientes	2.305	2.416
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.391	1.769
Propiedades, planta y equipo	7.137	7.777
Propiedad de inversión	67.131	68.302
Total de activos no corrientes	82.531	85.011
Total de activos	133.171	126.544

Pasivos y Patrimonio	Septiembre 2022	Diciembre 2021
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8.214	9.733
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	413	646
Otros pasivos no financieros corrientes	15.389	12.508
Pasivos corrientes totales	24.016	22.888
Cuentas por pagar no corrientes	10.894	8.834
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.133	937
Otros pasivos no financieros no corrientes	35.772	38.233
Total de pasivos no corrientes	47.799	48.004
Total de pasivos	71.816	70.892
Capital emitido y pagado	9.902	9.902
Ganancias (pérdidas) acumuladas	51.289	45.580
Otras reservas	164	170
Patrimonio total	61.356	55.652
Total de patrimonio y pasivos	133.171	126.544

Estados de Situación Financiera Clasificado Empresa Zona Franca de Iquique S.A.

Estado de Resultados a Septiembre de 2022 y Septiembre de 2021 (MM\$)

Estados de resultados	2022	2021
Ingresos de actividades ordinarias	31.577	27.979
Costo de ventas	(13.048)	(11.372)
Ganancia bruta	18.529	16.607
Gastos de administración	(6.027)	(4.797)
Otros gastos, por función	68	(25)
Otras ganancias (pérdidas)	330	453
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	12.901	12.239
Ingresos financieros	1.934	(166)
Costos financieros	(195)	(91)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor	(33)	(59)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(12)	6
Resultados por unidades de reajuste	(861)	(224)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	13.734	11.705
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-
Ganancia (pérdida)	13.734	11.705