



**Sistema de
Empresas - SEP**
Ministerio de
Economía, Fomento y
Turismo

Gobierno de Chile

SISTEMA DE EMPRESAS

MEMORIA ANUAL
2022



www.sepchile.cl



01.

CARTA DE LA PRESIDENTA	2
-------------------------------------	---

02.

NUESTRA ORGANIZACIÓN	4
Quiénes somos	5
Misión y visión	5
Estructura Organizacional	6
Consejo Directivo	7
Qué Hacemos	11
Código SEP	12

03.

RESULTADOS 2022	13
Dimensión de las empresas SEP	14
Impacto de algunas de las empresas en el país	15
Inversiones empresas SEP	16
Aportes al Fisco 2022	17
Resumen - Estados de Resultados	18
Resultados Históricos	19

04.

EMPRESAS SEP POR SECTORES	20
Sector portuario	21
Empresa Portuaria Arica	21
Empresa Portuaria Iquique	26
Empresa Portuaria Antofagasta	31
Empresa Portuaria Coquimbo	36
Empresa Portuaria Valparaíso	41
Empresa Portuaria San Antonio	46
Empresa Portuaria Talcahuano - San Vicente	51
Empresa Portuaria Puerto Montt	56
Empresa Portuaria Chacabuco	61
Empresa Portuaria Austral	66
Empresas de transporte	71
Empresa de Ferrocarriles del Estado	71
Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.	76
Empresas de servicio	80
Casa de Moneda de Chile S.A.	80
Correos de Chile	85
Comercializadora de Trigo S.A.	89
Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A. ...	93
Polla Chilena de Beneficencia S.A.	97
Sociedad Agrícola Sacor SpA.	101
Sociedad Agrícola y Servicios de Isla de Pascua SpA	102
Zona Franca de Iquique S.A.	106





01

02

03

04



CARTA DE LA PRESIDENTA



CARTA DE LA PRESIDENTA DEL CONSEJO DIRECTIVO

Paulina Soriano Fuenzalida



La paridad de género avanzó en el Sistema de Empresas – SEP, alcanzando las mujeres una representatividad de 51,8% en el total de 85 integrantes de directorio nombrados por el Consejo Directivo.

Con profesionales con destacada trayectoria, a fines de abril de 2022 se conformó el Consejo Directivo del Comité Sistema de Empresas – SEP para iniciar su periodo de desempeño 2022-2026 como órgano colegiado que representa los intereses del Estado de Chile en las veinte las empresas públicas bajo su injerencia.

Los lineamientos del gobierno del Presidente de la República Gabriel Boric Font comenzaron a expresarse a través la conformación paritaria del Consejo Directivo, y posteriormente con el cumplimiento de la Ley N° 21.356 que desde agosto de 2021 garantizó la paridad de género en los directorios de las empresas SEP.

En efecto, la paridad del Consejo Directivo fue continuada por el proceso de selección y nombramiento de 85 integrantes para veinte directorios conforme a las capacidades profesionales, al género y a la necesaria diversidad regional. La aplicación de la nueva legislación permitió que los directorios de las empresas SEP alcanzaran un promedio de edad de 54 años y que transitaran de una proporción que en 2017 ascendía a 42,2% mujeres, a la plena igualdad entre géneros. En efecto, en 2022 las mujeres que integran los directorios pasaron a representar el 51,8% (44), siendo nombrado el 35% de ellas como presidenta del órgano colegiado respectivo.

Si bien la evolución hacia la plena igualdad experimentada en el Sistema de Empresas-SEP dio cumplimiento a la nueva legislación, forma parte de un proceso mundial enmarcado en el consenso establecido por la Organización de Naciones Unidas que indica que la igualdad de género es un derecho humano fundamental, y también es la expresión del compromiso efectivo del nuevo Gobierno de Chile con la paridad de género en la toma de decisiones.

Considerando la relevancia de la fase de análisis y actualización del mandato estratégico de cada empresa SEP en un periodo post pandemia, en julio se efectuó el Encuentro Nacional de Directorios

de Empresas SEP con el fin de conocer y generar un intercambio de planteamientos estratégicos entre quienes integran los directorios y el Consejo Directivo.

Conforme a la síntesis integradora efectuada, se desarrolló con cada directorio la fase de análisis y actualización del mandato estratégico de las empresa SEP para asegurar el cumplimiento eficaz y eficiente de su objeto; y además teniendo en cada caso como orientaciones transversales la disminución de las brechas de género, la inclusión, la participación de trabajadores y trabajadoras, las relaciones con la comunidad, la ciberseguridad y la sustentabilidad ambiental.

Para desarrollar el eje estratégico de la participación de trabajadores y trabajadoras en la gestión y en los gobiernos corporativos de las empresas públicas, se aprobó un Memorándum de Entendimiento con la Organización Internacional del Trabajo (OIT) dirigido a contar con la asistencia técnica del organismo internacional que tendrá como resultado el establecimiento de una propuesta de participación referidas a las áreas en las que el Sistema de Empresas – SEP tiene injerencia.

Asimismo, considerando el principio de coordinación que rige para los órganos de Administración del Estado, se suscribió un Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional con la Fiscalía Nacional Económica (FNE). El objetivo central del acuerdo es mejorar la gestión y el desempeño de la administración de las empresas SEP en materias relacionadas con la defensa de la libre competencia, a través de programas, actividades y otras iniciativas.

Paulina Soriano Fuenzalida



01

02

03

04

NUESTRA **ORGANIZACIÓN**



QUIÉNES SOMOS

MISIÓN

Representar los intereses del Estado de Chile en las empresas públicas en las que es directa o indirectamente socio, accionista o propietario, siempre y cuando le haya sido delegada dicha función, designando a los miembros de los respectivos directorios y evaluando su gestión estratégica con el fin de maximizar el beneficio para la sociedad mediante una asignación de recursos eficiente.

VISIÓN

Ser el representante del Estado para la administración de las empresas públicas, reconocido como promotor y gestor de la creación de valor, la gestión eficiente y la transparencia.

El Comité Sistema de Empresas - SEP es el organismo técnico que desde 2001 asesora al Gobierno de Chile en materias de control de gestión estratégica de las empresas del sector estatal bajo su injerencia. Representa los intereses del Estado considerando en cada empresa pública correspondiente la asignación eficiente y transparente de los recursos públicos, el cuidado de su patrimonio y la maximización del beneficio que aportan a la sociedad.

Asesora en materias de control de gestión, finanzas y gobierno corporativo al Ministerio de Hacienda, y al Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, cuando así lo solicitan.

Designa y remueve en las empresas públicas bajo su injerencia a quienes integran los respectivos directorios, evalúa la gestión estratégica de las empresas bajo su injerencia, y asesora a la Dirección de Presupuestos (DIPRES) a solicitud durante los procesos presupuestarios correspondientes.

Controla el cumplimiento de los objetivos estratégicos, entrega orientaciones y propone buenas prácticas de gobernanza corporativa. **Comité Sistema de Empresas - SEP**

Formando parte de la institucionalidad de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO), el denominado Sistema de Empresas Públicas - SEP es dirigido por un Consejo Directivo conformado por nueve integrantes que representan al Gobierno de Chile.

Mientras el Presidente de la República nombra a tres de sus miembros, determinando quién ejerce la presidencia; la Vicepresidencia Ejecutiva de CORFO -o su representante- forma parte del Consejo Directivo del SEP, nombrando a dos integrantes más conforme a las propuestas efectuadas por el Ministerio de Minería y el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones. Finalmente, dos representantes son el resultado del nombramiento efectuado por el Ministerio de Hacienda; mientras que el Ministerio de Economía, Fomento y Turismo nombra un o una integrante.

El Consejo Directivo cumple sus funciones estableciendo las directrices con las que el Sistema de Empresas - SEP asesora conforme a su rol de organismo técnico, relacionándose con tres tipos empresas y sociedades en las que el Estado de Chile tiene una propiedad o participación diferenciadas.

Empresas públicas creadas por ley.

Empresa de los Ferrocarriles del Estado, Empresa de Correos de Chile, y las diez empresas públicas portuarias creadas el 19 de diciembre de 1997 a través de la Ley N°19.542 de Modernización del Sector Portuario Estatal.

Sociedades en las que el Estado y sus organismos poseen participación mayoritaria.

Casa de Moneda de Chile S.A., Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A. (ECONSSA), Polla Chilena de Beneficencia S.A., Comercializadora de Trigo S.A. (COTRISA), Empresa de Transporte de Pasajeros METRO S.A. (Metro), Sociedad Agrícola Sacor Ltda. (SACOR), Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua Ltda. (SASIPA) y Zona Franca de Iquique S.A. (ZOFRI).

Sociedades en las que CORFO cuenta con participación minoritaria.

El Sistema de Empresas - SEP representa a CORFO en Aguas Andinas S.A., Esval S.A., Esbbio S.A. y Essal S.A., empresas sanitarias en las que es accionista con 5% de participación. También en ENAP Refinerías S.A. (0,02%), ERSa S.A. (0,01%) y FOINSA S.A. (0,0005%).

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL

Al 31 de diciembre de 2022





CONSEJO DIRECTIVO

01

02

03

04



Paulina Soriano Fuenzalida

Presidenta del Consejo Directivo

Abogada de la Universidad Central, y Diplomada en Regulación y Competencia de la Universidad de Chile. Experiencia profesional de más de 20 años en asesorías para el desarrollo de infraestructura de uso público estatal y concesionado en los sectores de Puertos, Transportes y Obras Públicas del Estado.

Nombrada por el Presidente de la República, Gabriel Boric Font, ha sido Vicepresidenta de Metro S.A. e integrante del Comité de Auditoría y Gestión de Riesgos, y del Comité Técnico y de Proyectos (2014-2018); encargada de Coordinación de Desarrollo Portuario del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (2014-2022); asesora legal e integrante del Comité de Administración del directorio de la Empresa Portuaria San Antonio (1997-2014); abogada de la Gerencia de Concesiones y Desarrollo de la Empresa de Ferrocarriles del Estado (2000 a 2003); y asesora legal del gabinete del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (1991-2001).



Juan José Rivas Porter

Consejero

Ingeniero Comercial de la Universidad de Chile y estudios de Maestría (P) en Economía y Políticas Públicas en el CIDE (México). Cuenta con más de 35 años de experiencia como ejecutivo del sector público y financiero y como consultor en diversos proyectos del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), del Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) y en la OIT en Argentina, Colombia, Uruguay, Perú, Bolivia y México.

Nombrado por el Presidente de la República, Gabriel Boric Font, ha sido consultor en el diseño y evaluación de políticas públicas, y asesor de instituciones públicas nacionales y de agencias de cooperación internacionales. Ha dirigido proyectos en el sector público y privado relacionados con el diseño de estrategias de negocios y de procesos de coordinación orientados a cuidar la calidad del servicio a usuarios y clientes, asegurar la efectividad de procesos operacionales y logísticos y acompañar la movilización de procesos internos de gestión del cambio.



Lysette Henríquez Amestoy

Consejera

Ingeniera Civil Industrial de la Universidad de Chile, ha sido consultora de gobiernos y empresas privadas de diferentes países, así como de diversos organismos de Naciones Unidas para países de América Latina, África y Europa. Las consultorías realizadas abarcan temas de desarrollo, programas de apoyo al fomento productivo, competitividad, e inversión y empleo. Destacan dentro de los organismos internacionales el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), la Organización Internacional del Trabajo (OIT), la Organización de las Naciones Unidas para el Desarrollo Industrial (ONUDI), la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) y el Instituto Latinoamericano de Planificación Económica y Social (ILPES), y la Organización de los Estados Americanos (OEA).

Nombrada por el Presidente de la República, Gabriel Boric Font, ha sido presidenta de Correos de Chile; gerenta general del Servicio de Cooperación Técnica (SERCOTEC); directora nacional de la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas (JUNAEB); directora de Innovación y Transferencia de Tecnología del Departamento de Ingeniería Industrial de la Universidad de Chile, y directora del Magister de Gestión para la Globalización. Fue asesora del Ministro del Trabajo de Chile; en México se desempeñó como coordinadora del Programa de Integración Productiva del PNUD, y como directora general de FUNDES México. Además, fue vicepresidenta del Instituto de Investigaciones Tecnológicas (INTEC) de CORFO, directora del Consejo para la Productividad y la Calidad, directora del Consejo del Instituto Nacional de Capacitación Profesional (INACAP) y consejera Nacional del Colegio de Ingenieros.

Ha desarrollado actividad académica de pregrado y postgrado en el Departamento de Ingeniería Industrial de la Universidad de Chile, y en otras universidades de Costa Rica y México. Actualmente es integrante del Consejo Consultivo del Departamento de Ingeniería Industrial de la Universidad de Chile.

En 2012 obtuvo el Premio a la Trayectoria Destacada como Mujer Ingeniera del Instituto de Ingenieros de Chile; mientras que en 2001 compartió el premio "Operation Research for Development Prize Competition" que es otorgado por la International Federation for Operation Research Societies (IFORS) de Edimburgo, Escocia.



José Miguel Benavente Hormazábal

Consejero

Integrante del Consejo en su rol de Vicepresidente de CORFO, es Ingeniero Civil Industrial de la Universidad Católica de Valparaíso, Magister en Economía de la Universidad de Chile, Magister y Doctor en Economía de la Universidad de Oxford. Se especializó en Economía de la Innovación y el Cambio Tecnológico, evaluación de programas públicos como también en Economía de las Artes y Cultura donde ha publicado más de un centenar de artículos, libros y capítulos de libros en estas áreas.

Ha sido académico e investigador universitario como también Jefe de División en el BID. Fue vicepresidente del Consejo Nacional de Innovación entre 2005 y 2014 y miembro del Consejo de Género del Ministerio de Ciencia, Tecnología, Conocimiento e Innovación de Chile.



01

02

03

04



María del Pilar Cruz Novoa

Consejera

Economista de la Universidad de Chile y especializada en Economía Aplicada de la Pontificia Universidad Católica. Durante los últimos cuatro años fue asesora del ministro Mario Marcel en su período como presidente del Banco Central de Chile y actualmente se desempeña en la Coordinación Microeconómica del Ministerio de Hacienda.

Nombrada por el Ministerio de Hacienda, es integrante del Registro de Expertos del Comité Consultivo del PIB Tendencial en la Dirección de Presupuestos. Entre 2003 y 2018, se desempeñó como Economista Senior en la Cámara de Comercio de Santiago y anteriormente estuvo a cargo de la subgerencia de estudios del Banco de Chile.



Dante Contreras Guajardo

Consejero

Ingeniero Comercial de la Universidad de Chile, Doctorado en Economía de University of California, profesor titular del Departamento de Economía y Subdirector del Centro de Estudios de Conflicto y Cohesión Social (COES), e investigador principal de la línea "Las Dimensiones Socioeconómicas del Conflicto".

Nombrado por el Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, fue Director Ejecutivo del Banco Mundial entre 2008 y 2010, director del Departamento de Economía, oficial del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) y miembro del directorio de la Corporación Nacional del Cobre (Codelco). Fue consultor del PNUD y ha realizado asesorías para el Banco Interamericano de Desarrollo, el Ministerio del Trabajo, el Servicio Nacional de la Mujer, el Ministerio de Desarrollo Social, y la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico.

Sus áreas de investigación incluyen economía de la educación, pobreza, distribución del ingreso, políticas sociales y evaluación de impacto. Autor de "95 Propuestas para un Chile mejor", "Violencia y cohesión social en América Latina" y "Las Nuevas Políticas De Protección Social En Chile", así como de numerosos artículos en revistas académicas internacionales y nacionales.



Javiera Martínez Fariña

Consejera

Ingeniera Civil Industrial en Minería de la Pontificia Universidad Católica de Chile y Magíster en Ciencia Política de la Universidad de Nueva York. Es Directora de Presupuestos del Ministerio de Hacienda y fue nombrada por el Ministerio de Hacienda.

Cuenta con experiencia presupuestaria y económica en la Administración Pública del Estado de Chile. Fundadora del Centro de Estudios Rumbo Colectivo; integrante del equipo del gabinete del Ministerio de Educación en 2014-2016, participó en iniciativas de diseño institucional y fiscal, tales como la Ley de Presupuestos 2015 y 2016. Fue asesora legislativa en la Comisión de Hacienda de la Cámara de Diputados y de la Comisión Mixta de Presupuestos hasta 2021.



01

02

03

04



Carlos Melo Riquelme

Consejero

Ingeniero Civil Industrial de la Pontificia Universidad Católica de Chile y Diplomado en Ingeniería de Transporte. Con amplia experiencia en Alta Dirección en el sector público, la academia y en consultoría a organismos públicos y empresa privada. Especialista en evaluación de proyectos, diseño y gestión de sistemas de transporte.

Nombrado por la CORFO, fue Subsecretario de Transportes en 2016-2018. Durante el 2018 fue director de la Escuela de Ingeniería Industrial de la Universidad Diego Portales. Entre 2018 y 2021 dirigió el Centro de Ingeniería y Políticas Públicas de la Universidad San Sebastián.



Marisol Aravena Puelma

Consejera

Abogada de la Universidad de Chile, con desempeño en el sector público y privado, con cargos gerenciales y directivos, Subsecretaria de Previsión Social en el gobierno del Presidente Ricardo Lagos E. (2005-2006), y Subsecretaria de Minería (2006-2008) en el gobierno de la Presidenta Michelle Bachellet.

Nombrada por la CORFO, posee amplia experiencia en gestión de presupuestos, dirección de proyectos, gestión de políticas públicas y gobiernos corporativos. Gran capacidad de orientación a la acción y el logro. Posee un diplomado en Gerencia de Políticas Públicas y Regionales de la Universidad de Chile, un diplomado en Derecho Laboral de la Empresa por la Universidad de Los Andes y participación en el módulo de Gobierno Corporativos de la Universidad de los Andes.

DIRECTOR EJECUTIVO



Bernardo Troncoso Narváez

Director Ejecutivo

Ingeniero Mecánico de la Universidad de Magallanes y Magíster en Recursos Humanos, con 30 años de experiencia en el diseño e implementación de programas y proyectos para el desarrollo económico regional.

Gerente General del Servicio de Cooperación Técnica en 2014-2018 (SERCOTEC), y consultor del Gobierno Regional de Magallanes y la Antártica Chilena en 2010-2014. En 2006-2010 se desempeñó como Director Regional de la Oficina de CORFO de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena, e integrante del Subcomité de los Concursos Innova Chile CORFO en Difusión y Transferencia Tecnológica. En 2000-2006 fue Secretario Regional Ministerial de Economía, Minería y Energía de la Región de Magallanes y la Antártica Chilena, y en 2002-2005 fue vicepresidente de la empresa pública Frigorífico Sacor Ltda. perteneciente al SEP.

QUÉ HACEMOS

01

El Comité Sistema de Empresas – SEP designa a los directorios y evalúa la gestión estratégica de las empresas bajo su injerencia, aplicando instrumentos de planificación estratégica, de proceso presupuestario, de control de gestión y de gobierno corporativo.

02

ROL DEL ESTADO COMO PROPIETARIO

Promover empresas estatales rentables mediante una asignación eficiente y transparente de recursos, bajo la rendición de cuentas, proporcionando servicios y productos de calidad, y dando cumplimiento a los fines públicos para los que fueron creadas.

04

NORMATIVA APLICABLE A LAS EMPRESAS ESTATALES

Las empresas públicas bajo la injerencia del SEP se rigen por su respectiva ley orgánica cuando son empresas estatales; y por la ley que autoriza su creación cuando son sociedades en las que el Estado y sus organismos poseen participación mayoritaria, así como por las normas de las sociedades anónimas o por acciones según corresponda.

Todas están obligadas a entregar a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) la misma información que le es exigible a las sociedades anónimas abiertas, y también a cumplir con la normativa general de libre competencia, laboral, de quiebras y otras. Deben aplicar las normas sectoriales relacionadas con el presupuesto anual de caja aprobado por la DIPRES, y con las del Ministerio de Desarrollo Social y Familia cuando corresponda; asimismo, deben cumplir con el principio de probidad de la función pública a través de la declaración de intereses y patrimonio.

GOBIERNO CORPORATIVO

El Comité Directivo del SEP designa, remueve o propone en junta de accionistas a los directores de sus empresas, y en ocasiones define a sus presidentes y vicepresidentes conforme a sus competencias profesionales y trayectoria empresarial.

Evaluación de directorios

Para supervisar e informar al Consejo Directivo sobre el funcionamiento de los directorios, el equipo técnico del SEP aplica las herramientas evaluativas que son el Scorecard de Gobierno Corporativo y el instrumento de autoevaluación de directorios.

Planificación Estratégica

Cautelando su concordancia con los lineamientos establecidos por el Estado de Chile, el Consejo SEP valida la misión de empresa pública, y evalúa, corrige y aprueba el respectivo Plan Estratégico. Durante dicho proceso, el directorio de la empresa pública elabora el Plan Estratégico incluyendo la visión, los objetivos estratégicos y de gestión, las definiciones de las áreas de negocio, las metas e indicadores correspondientes.

Proceso Presupuestario

Anualmente, cada empresa pública debe elaborar y enviar el proyecto de presupuesto para el año siguiente a la Dirección de Presupuestos (DIPRES) del Ministerio de Hacienda y también al SEP. El Consejo Directivo del SEP analiza y verifica que el proyecto de presupuesto sea acorde con lo establecido en el Plan Estratégico antes sometido a su aprobación, y posteriormente se lo informa a la DIPRES.

Control de gestión

Las metas anuales de cada empresa pública son fijadas por el Consejo Directivo del SEP a través de tres instrumentos.

1. Planes de Gestión Anual (PGA)

Aplicables a las diez empresas portuarias estatales.

2. Convenios de Programación

Suscritos con el SEP por las empresas que solicitan o mantienen deuda con aval del Estado, especifican los objetivos, los resultados esperados y los programas de inversiones para cada año. Actualmente son aplicables en los casos de Metro, EFE, ENAER y TVN.

3. Convenios de Metas

Aprobado por DIPRES el presupuesto anual y definidas las metas por el SEP, las empresas no comprendidas en los dos instrumentos anteriores comprometen un Convenio de Metas respecto del que el SEP realiza el control de gestión mensual y trimestral a través de informes de gestión que evalúan el cumplimiento de los objetivos, metas y resultados comprometidos.

CÓDIGO SEP

01

El Código SEP es un documento que ordena las directrices y establece parámetros mínimos con la finalidad de impulsar una gestión más eficiente, responsable y transparente en las empresas públicas que están bajo la injerencia del Comité Sistema de Empresas - SEP.

02

03

A través de su normativa y la presentación de principios de buenas prácticas de Gobierno Corporativo, el Código SEP establece estándares y exigencias superiores a las señaladas en las leyes aplicables a las empresas a las que está dirigido.

injerencia. Está conformado por 17 capítulos que reúnen normativas y políticas de gestión, y establece un control de acciones específicas que se orientan al liderazgo ético desde el directorio hacia la empresa pública en su integridad.

04

Este Código se dicta bajo la facultad que tiene el SEP para ejercer el control de gestión de las empresas bajo su



**Directorio y su
Presidente**



**Deberes de los
directores**



**Conflictos de
Interés**



**Comité de
Auditoría**



**Audidores
Externos**



**Audidores
Internos**



**Gestión Integral
de Riesgos**



**Gestión de
Riesgos de
Fraude**



**Seguridad de la
Información y
Ciberseguridad**



**Políticas
Contables
Prudenciales**



**Código de
Conducta**



**Responsabilidad
Social y Valor
Compartido**



**Gestión de Personas y
Relaciones Laborales**



Transparencia



**Compras y
Adquisiciones**



**Entidades
Fiscalizadoras**



**Gestión de
Crisis**



01

02

03

04

NO

RESULTADOS **2022**



DIMENSIÓN EMPRESAS 2022



20
Empresas
Estratégicas



Más de
\$100 mil millones
en aportes al fisco



85
directores y
directoras



52%
mujeres
en directorios ⁽¹⁾



Más de
12 mil
trabajadores
y trabajadoras



Sobre
US\$14
mil millones
de activos



Sobre
US\$1.130
millones
de ingreso

⁽¹⁾ 44 directoras nombradas.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

IMPACTO DE ALGUNAS DE LAS EMPRESAS SEP EN EL PAÍS



544

MM de pasajeros anuales



140

en

km. de Metro

Abarcando 26 de las 35 comunas de la capital.



56

MM de pasajeros anuales

y



3.634

MMTKBC de carga

Mediante red EFE desde Arica a Puerto Montt.



1 millón

De entregas por día en todo el país.



10

Empresas Portuarias Estatales

Constituyen el eje estratégico para el desarrollo del país.

45 MM de Toneladas

Transferidas durante el 2022.



Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A.

Propietario de concesiones sanitarias para el



23%
del mercado sanitario.

Con presencia en

9

regiones del país.



Responsable en Isla de Pascua del



100%

del suministro de agua, luz y abastecimiento marítimo

(carga y descarga marítima)



Presencia a lo largo de todo Chile, entregando durante el 2022 más de



MM\$65 mil.

destacando un premio único de Loto por más de

MM\$ 5 mil.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.



01

02

03

04

INVERSIONES EMPRESAS SEP



10 puertos

Inversión* 2022

MM\$ 13.806

Principales Proyectos:

- Reparación Enrocado y Muro Molo – E.P. Antofagasta
- Construcción Borde Costero Norte - E.P. San Antonio
- Ampliación Puerto Exterior, Impacto Ambiental - E.P. San Antonio
- Proyecto de Arquitectura Construcción Terminal Internacional de Pasajeros – E.P. Puerto Montt
- Construcción Dolphin y Poste de Amarre Muelle A. Prat - E.P. Austral



Empresas de Servicio

(CorreosChile, Polla, Casa Moneda, Cotrisa, Sasipa, Econssa)

Inversión* 2022

MM\$ 12.494

Principales Proyectos:

- Proyecto Ampliación Sistema Disposición Final Aguas Servidas Antofagasta ECONSSA
- Adquisición Nuevas Oficinas Corporativas - Correos.
- Adquisición de elementos de apoyo al Cartero - Correos



Inversión* 2022

MM\$ 215.286

Principales Proyectos:

- Proyecto Servicio de Pasajeros Santiago – Melipilla
- Construcción Nuevo Puente Ferroviario Biobío VIII Región
- Proyecto Servicio de Pasajeros Alameda - Chillán
- Adquisición Material Rodante Metrotren Nos
- Reposición Material Rodante Servicio Alameda al Sur
- Reposición Material Rodante Metro Tren Rancagua UT-440
- Proyecto Servicio de Pasajeros Rancagua Express
- Adquisición Edificio Corporativo EFE
- Conservación vía férrea Zonas Centro y Sur



Inversión* 2022

MM\$ 383.019

Principales Proyectos:

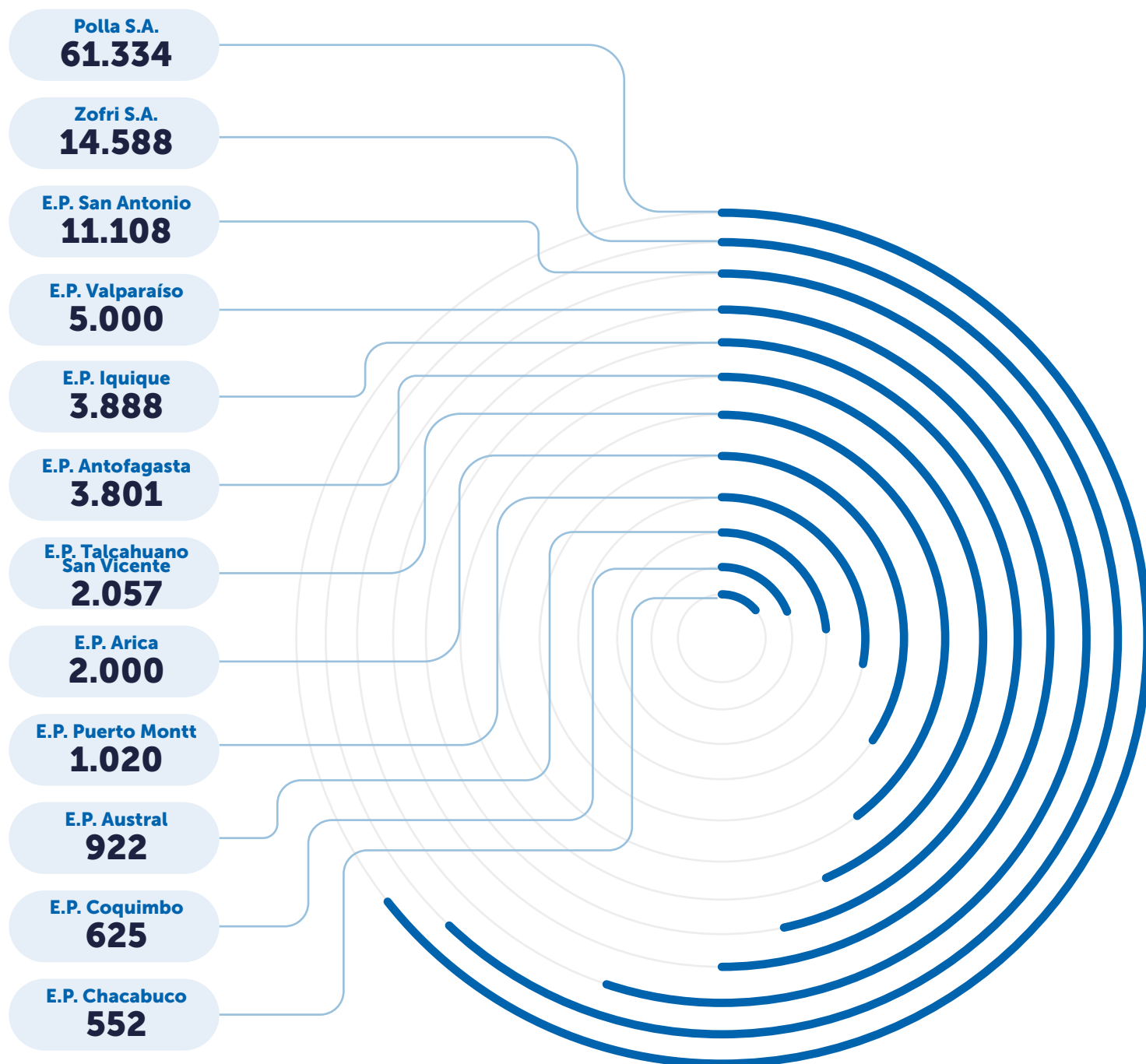
- Proyecto extensión Líneas 2 y 3
- Construcción Línea 7
- Reconstrucción Red de Metro
- Proyecto Extensión Línea 6
- Proyecto Overhaul Trenes NS74

(*) Monto de inversión corresponde a aquella inversión ejecutada durante el año 2022 y con fondos propios.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

APORTES AL FISCO 2022

Cifras en MM\$



Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

RESUMEN - ESTADOS DE RESULTADOS

Resultados acumulados a diciembre de 2022

Cifras expresadas en MM\$

Nombre Empresa	Ingresos de Explotación	Activos	Patrimonio
E.P. Arica	7.943	86.529	67.046
E.P. Iquique	16.876	109.300	77.933
E.P. Antofagasta	21.227	120.728	83.981
E.P. Coquimbo	2.959	23.831	6.948
E.P. Valparaíso	29.708	261.489	144.967
E.P. San Antonio	55.967	476.308	234.202
E.P. Talcahuano – San Vicente	10.361	137.467	68.115
E.P. Puerto Montt	6.476	22.492	18.518
E.P. Chacabuco	2.549	8.858	8.522
E.P. Austral	9.465	38.401	32.525
Empresas Portuarias	163.531	1.285.403	742.757
Metro S.A.	385.738	6.479.622	2.818.725
EFE	102.037	2.782.601	(744.514)
Empresas de Transporte	487.775	9.262.223	2.074.211
Correos Chile	126.111	132.827	28.319
Zofri S.A.	43.027	131.434	50.924
Polla S.A.	28.140	35.315	12.331
Casa Moneda S.A. (*)	51.552	118.037	39.601
Sasipa SPA.	6.026	15.806	2.990
Cotrisa S.A.	905	10.447	10.218
Econssa S.A.	60.099	1.190.715	297.656
Empresas de Servicios	315.860	1.634.581	442.039
TOTAL EMPRESAS SEP	967.166	12.182.207	3.259.007

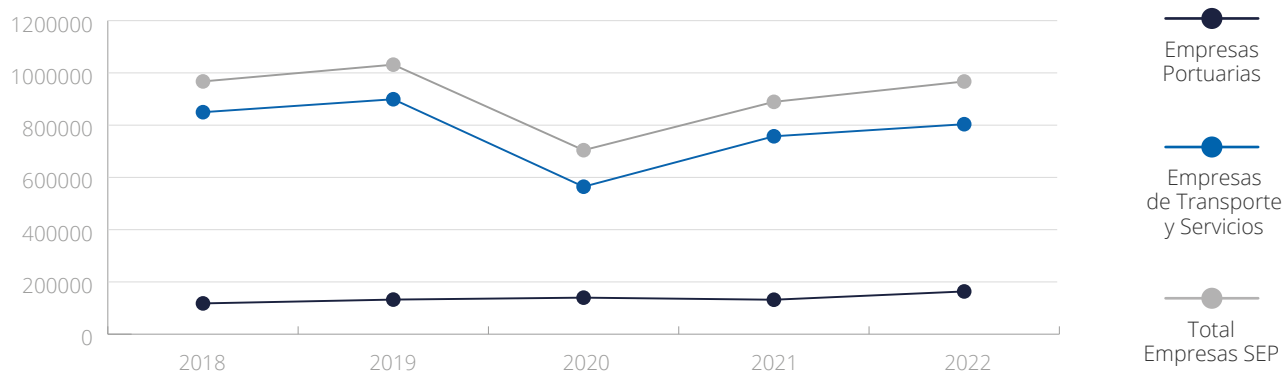
Fuente: Estados Financieros al 31 de diciembre 2022.

(*) Casa de Moneda publica sus resultados en dólares. Se informan cifras en MM\$ usando el tipo de cambio de cierre del período.

RESULTADOS HISTÓRICOS

En MM\$

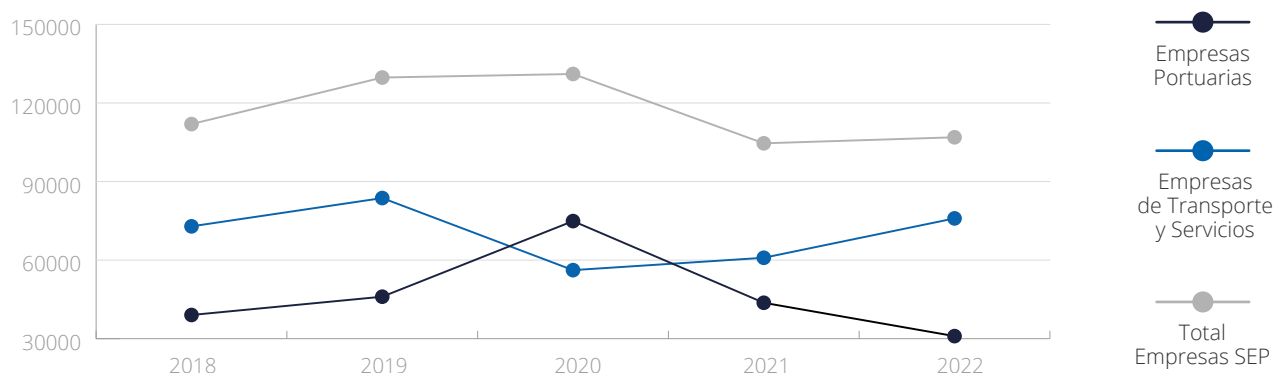
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN



	2018	2019	2020	2021	2022
Empresas Portuarias	117.753	132.362	139.778	131.824	163.531
Empresas de Transporte y Servicios	849.595	899.163	564.384	757.373	803.635
Total Empresas SEP	967.348	1.031.526	704.163	889.197	967.166

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

APORTES AL FISCO



	2018	2019	2020	2021	2022
Empresas Portuarias	39.043	46.025	74.894	43.705	30.973
Empresas de Transporte y Servicios	72.888	83.689	56.169	60.888	75.922
Total Empresas SEP	111.931	129.714	131.062	104.593	106.895

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.



01

02

03

04



EMPRESAS SEP **POR SECTORES**



SECTOR PORTUARIO	21
EMPRESAS DE TRANSPORTE	71
EMPRESAS DE SERVICIO	80





EMPRESA PORTUARIA **ARICA**



www.puertoarica.cl

Comisión para el Mercado Financiero
EPA en cmfchile.cl

Empresa Portuaria Arica (EPA) se encarga de la administración, desarrollo y conservación del Puerto de Arica y de los bienes que posee, incluidas las actividades inherentes al ámbito portuario.

DIRECTORIO

Presidencia

Mario Moya Montenegro

Vicepresidencia

Claudia Moraga Contreras

Director

Roberto Gamboa Aguilar

Gerente General (i)

Andrés Gómez Errázuriz

Representación de trabajadores y trabajadoras

Romané Leiva Chávez

MISIÓN

Desarrollar el Puerto Arica de manera sostenible, promoviendo su crecimiento de acuerdo con las necesidades de la demanda presente y futura, fortaleciendo su competitividad y gestionando los impactos sobre la ciudad, territorio y medioambiente, logrando al mismo tiempo un adecuado retorno para el Estado.

VISIÓN

Ser líderes del desarrollo portuario sostenible de la macro región andina, constituyéndose en un puerto de vanguardia y excelencia, altamente competitivo mediante la flexibilidad e innovación permanente, promoviendo y desarrollando servicios de calidad y acciones de valor compartido en su relación ciudad – puerto, protegiendo la integridad del medio ambiente y la comunidad.

HITOS 2022

01

Desarrollo portuario

Se inauguró el Centro Turístico Integral con el objetivo de mejorar las condiciones de arribo de cruceros y turistas durante las temporadas altas.

02

03

En abril fueron objeto de certificación tanto el medidor como las instalaciones de la red de incendios en el sector norte del Puerto Arica, permitiendo dar cumplimiento a las necesidades existentes en el terminal portuario relativas a la seguridad y prevención de incendios.

04

La comprobación de la factibilidad de un modelo de agitación permitió validar la instalación de espigones al interior de la dársena, teniendo como finalidad generar las condiciones de mitigación de la resonancia producida por el ingreso de las olas a la poza de abrigo. Con ello, se reducirán las horas de cierre debido a las frecuentes marejadas que llegan hacia la costa paralizando la actividad portuaria y afectando la transferencia de carga. El estudio contempló un análisis de los esquemas de amarres y sugirió el uso del sistema de Shore Tension como primera medida de mitigación.

Con el objetivo de impulsar un desarrollo portuario altamente competitivo a nivel de comercio exterior, se realizó un estudio de demanda de cargas para identificar a potenciales clientes y determinar cómo inciden en las capacidades del terminal y de sus servicios anexos. El análisis consideró las proyecciones de demanda del hinterland en un plazo de 5, 10 y 20 años, además de señalar mercados potenciales para el Puerto de Arica y de identificar las necesidades futuras de ampliación.

Trabajadores y trabajadoras

- La administración de la empresa pública y quienes representan al sindicato firmaron en septiembre el contrato de negociación colectiva que establece mejoras sustanciales para los trabajadores y trabajadoras conforme a los lineamientos establecidos por la Dirección de Presupuestos (DIPRES) y a la normativa contenida en el Código SEP.

- Dada la calidad de su trabajo e impulsando la equidad de género, dos mujeres asumieron el liderazgo en el sindicato y la representación de los trabajadores y trabajadoras en el directorio.

Infraestructura

- En el terminal pesquero fueron construidos y habilitados baños para mujeres, teniendo como fin generar igualdad en las condiciones laborales que permiten avanzar en la generación de una equidad de género efectiva en la actividad pesquera.

Mercado y modelo de negocio

- Se actualizaron las condiciones tarifarias por la variación del USPPI, cumpliendo el acuerdo firmado entre la empresa portuaria y ASP-B.
- Se firmó el contrato de arriendo con la empresa DERCO, contemplando el uso de áreas por 35.000 m² para el acopio de automóviles y para la utilización de oficinas.

Seguridad y capacidad del puerto

- La disponibilidad del frente de atraque fue mejorada en 53%, considerando la seguridad de la infraestructura destinada a la protección de la vida, buques y conducción de los prácticos.
- Se firmó un convenio con el Cuerpo de Bomberos de Arica para mantener la red de incendio del sector norte.
- La empresa portuaria participó en el simulacro general de emergencia por sismo y tsunami de la Región de Arica y Parinacota.

EMPRESA

01

El 30 de abril de 1998 inicia sus actividades la Empresa Portuaria Arica (EPA), dando paso a una etapa de gestión que es objeto de control del Sistema de Empresas Públicas (SEP), y que se caracteriza por una operación portuaria concesionada dirigida a su modernización progresiva.

02

03

04

El Puerto de Arica se ha posicionado como uno de los recintos más exitosos de la macro región andina, y está consolidado a nivel de eficiencia, infraestructura y seguridad. La industria de carga marítimo-portuaria se orienta a la obtención de mayor eficiencia de escala en el transporte de cargas, mediante la generación de naves de mayor capacidad, la transferencia del frente de atraque que es cada vez más rápido y seguro, y el almacenamiento y despacho con tecnologías y áreas de respaldo suficientes.

El mercado relevante del Puerto de Arica es el de prestación de servicios portuarios públicos para carga fraccionada, contenedores, graneles y carga de proyectos, siendo un componente importante la carga de exportación e importación boliviana. Su zona estratégica es la macrozona norte de Chile y el sur de Perú, la cual abarca los puertos de Antofagasta, Mejillones, Iquique, Arica, Ilo y Matarani.

El puerto de Arica se caracteriza por ser lugar de ingreso y salida más expedito para el tránsito de cargas de exportación e importación Chile-Bolivia, y cuenta con una ventaja comparativa basada en el carácter central de su localización en la macrorregión norte. El diseño e implementación de su planificación estratégica considera la necesidad de asegurar su competitividad y sostenibilidad.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Áreas de negocio

La Empresa Portuaria Arica tiene como objetivo administrar, explotar, desarrollar y conservar el puerto de Arica y sus bienes. En 2004 otorgó en concesión su Frente de Atraque N°1 a Terminal Puerto Arica S.A. (TPA) por 30 años, empresa conformada por los operadores portuarios nacionales Agunsa, SAAM y Ultramar. En su condición de monooperador, TPA desarrolla actividades de muellaje de naves y de almacenamiento de carga.

Las actividades del monooperador exigen una estratégica relación de coordinación y gestión entre la Empresa Portuaria Arica y TPA, dirigida a potenciar en la Región de Arica y Parinacota su liderazgo y a fortalecer su capacidad de impulsar la actividad económica y comercial que generan las demás empresas.

Como puerto bifronterizo natural del comercio exterior, debido a la composición de su cartera de negocios y a la alta concentración de clientes provenientes del mercado de Bolivia, la mantención en el tiempo de su carácter estratégico implica que continúe potenciando los beneficios otorgados por los tratados internacionales vigentes, al igual que su competitividad y sus ventajas comparativas.

Adicionalmente, dado que es el primer puerto del país de norte a sur, también es el más próximo a la frontera con Perú (18 km. al sur) y Bolivia (202 km. al oeste).

El sur peruano presenta oportunidades significativas porque el Puerto de Arica es la opción más eficiente para el comercio exterior de Tacna y Moquegua.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	2,59	2,05
Razón de endeudamiento	Porcentual	29,06%	36,54%
Rentabilidad neta sobre activos totales	Porcentual	8,18%	2,49%
Rentabilidad neta sobre patrimonio	Porcentual	10,55%	3,41%

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



91,29%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa



19 trabajadores y trabajadoras



6 Mujeres



13 Hombres



0 Diversidad en la Gerencia

6 Diversidad en la organización

3 Diversidad en la Gerencia

10 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	7.943.381	6.451.735
Gastos por beneficios a los empleados	(828.839)	(778.410)
Gasto por depreciación y amortización	(1.014.142)	(885.125)
Otros gastos, por naturaleza	(2.065.490)	(2.264.283)
Otras ganancias (pérdidas)	(3.245)	(18.582)
Ingresos financieros	189.221	18.943
Diferencia de cambio	514	1.088
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	4.221.400	2.525.366
Gasto por impuestos a las ganancias	2.853.292	(414.989)
Ganancia (pérdida)	7.074.692	2.110.377

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	4.723.911	1.827.530
Flujo neto de inversión	(585.319)	(368.158)
Flujo neto de financiamiento	(2.000.000)	(2.000.000)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	2.138.592	(540.628)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	284.792	825.420
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	2.423.384	284.792

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	5.178.939	3.643.605
Activos NO Corrientes Totales	81.350.360	80.971.347
Total de Activos	86.529.299	84.614.952
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	1.997.386	2.098.409
Pasivos NO Corrientes Totales	17.485.649	20.544.971
Patrimonio Total	67.046.264	61.971.572
Total, Pasivos y Patrimonio	86.529.299	84.614.952

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



01

02

03

04



EMPRESA PORTUARIA
IQUIQUE



www.epi.cl

Comisión para el Mercado Financiero
EPI en cmfchile.cl

Empresa Portuaria Iquique (EPI) administra, explota, desarrolla y conserva el Puerto de Iquique y sus terminales, así como los bienes que posee a cualquier título, incluidas todas las actividades conexas al ámbito portuario.

DIRECTORIO

Presidencia

María Magdalena Balcells González

Vicepresidencia

Juan Alejandro Barboza Vega

Directora

Nora Inés Araya Valenzuela

Gerente General

Rubén Castro Hurtado

Representación de trabajadores y trabajadoras

David González Cavieres

MISIÓN

Aspiramos a ser el principal facilitador de una logística eficiente y así aportar al desarrollo y bien común de la Región de Tarapacá y la macro región Andina.

VISIÓN

Ser reconocida como una empresa eje del desarrollo de la región, a la altura de los desafíos del mercado global, comprometida con el entorno social y ambiental y con el aporte permanente a la mejor calidad de vida de sus trabajadores, clientes y comunidad.

Fuentes

Misión: Empresa Portuaria Iquique, Memoria Anual 2022.

Visión: Empresa Portuaria Iquique, sitio web: <https://epi.cl>.

HITOS 2022

01

Corredor Rodoviario Bioceánico.

La empresa portuaria estatal participó en el Fórum “A Integração dos municípios do Corredor Bioceânico” realizado en Brasil, evento en el que se reunieron representantes sectoriales de ese país, así como de Paraguay y Argentina. EPI relevó la condición del Puerto Iquique como recinto estratégico con capacidad de crecimiento e integrado, seguro y limpio, que provee del recurso escaso frente a marejadas del potencial de crecimiento de 85 hectáreas de aguas abrigadas.

02

03

04

Trabajadores y trabajadoras

La empresa portuaria estatal realizó una capacitación relativa a los fundamentos de la Norma Chilena N° 3262 de Gestión de Igualdad de Género y Conciliación de la Vida Laboral, Familiar y Personal (NCh 3262:2015). Considerando su actualización de 2021, la actividad se realizó con el fin de identificar las brechas existentes en la empresa portuaria estatal, reafirmando su compromiso con la implementación y posterior certificación en el cumplimiento de la normativa de carácter voluntario.

Nueva hoja de ruta

Fue realizada una reunión ampliada con representantes de distintas áreas de la empresa portuaria, con el fin de establecer una nueva hoja de ruta para los próximos años de desarrollo portuario. Se identificaron oportunidades y se establecieron nueve objetivos que incluyen la modernización de TIC's, la integración con la comunidad, el desarrollo de una estrategia de economía circular, el aumento y mejora de la capacidad del puerto, la implementación y desarrollo de la comunidad portuaria y el desarrollo del capital humano.

Temporada de cruceros

Después de dos años sin recibir cruceros debido a la pandemia, la temporada 2022-2023 contempló la recalada de un total de doce naves que permitieron evaluar la recuperación de la actividad turística en Puerto Iquique. Los cruceros que recalaron fueron Fridt Jof Nansen, Scenic Eclipse, Seabourn Venture, Seven Seas Mariner, Europa, Seabourn Quest, Insignia, Hamburg, MS Fram y Roald Amundsen. Los dos últimos, anunciaron una segunda recalada durante la misma temporada.

Movilización toneladas aumentó en 11%

El resumen operacional de movimiento de carga de Puerto Iquique entre enero y diciembre de 2022, fue la más elevada de los últimos 14 años con un total de 281.728 toneladas más que en 2021, con 311 naves en operación y una transferencia anual de 2.800.716 toneladas.

Considerando el tránsito a Bolivia, la carga transferida en 2022 representó un 33% del total, aumentando en cinco puntos porcentuales la contabilizada en 2021, e incidiendo el aumento del desembarque boliviano que creció de 294.773 toneladas en 2021 a 595.923 en 2022.

La carga contenerizada continúa siendo la más significativa, ya que a nivel operacional su movimiento pasó de representar el 76% de la carga total movilizada en 2021 a dar cuenta del 79% en 2022.

EMPRESA

01

La Empresa Portuaria Iquique (EPI), como las restantes nueve empresas portuarias estatales, cuenta con patrimonio propio y duración indefinida y se relaciona con el Gobierno de Chile a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones. El Sistema de Empresas Públicas (SEP) efectúa el control de su gestión y su Comité Directivo designa a su directorio.

04

Tiene por objeto la administración, explotación, desarrollo y conservación de las instalaciones, áreas marítimas y terrestres que forman parte del recinto portuario del Puerto de Iquique. Está sujeta a las normas financieras, contables y tributarias que rigen a las sociedades anónimas abiertas, puede realizar su objeto directamente o a través de terceros, mediante concesiones portuarias, la celebración de contratos de arrendamiento o la constitución de sociedades anónimas.

Por su infraestructura, equipamiento y tecnología, así como por su frecuencia naviera concentrada centralmente en los mercados del Asia Pacífico, el Puerto de Iquique es un puerto comercial estratégico del norte de Chile. Se ha convertido en el puerto de ingreso para las mercancías que recibe la Zona Franca, y también para aquellas que tienen como destino principal los mercados de Perú, Bolivia y Paraguay. Su ubicación privilegiada le permite ser puerto natural de entrada y salida de cargas desde el cono central de Sudamérica hacia los mercados internacionales.

El recinto portuario conformado por las instalaciones de la EPI no sólo abarca áreas marítimas, también incluye zonas terrestres que son propiedad de la empresa y que cumplen las funciones definidas en el marco legal que la rige (Ley N° 19542). En las instalaciones localizadas en la comuna de Alto Hospicio, cuenta con un centro de logística que alberga bodegas de almacenaje modulares e instalaciones para el parqueo de camiones.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Durante 2022, la empresa portuaria estatal administró tres contratos de alta trascendencia para la estructura operativa y logística del puerto y de la región. El contrato de concesión del Frente de Atraque N°2 "Espigón", entregado desde 2000 a Iquique Terminal Internacional (ITI); y los contratos de uso de área efectuados en 2017 con SITRANS, y con Maersk Logistics & Services Chile SPA (ex Container Operators, CONTOPSA).

A través de sus tres contratos principales, la EPI garantiza que se efectúe la atención de las naves portacontenedores y el manejo de depósitos de contenedores vacíos.

El contrato de concesión del Frente de Atraque N°2, Espigón, incluyó en 2000 la operación portuaria de los sitios 3 y 4 del puerto por un periodo inicial de 20 años, duración que fue extendida por 10 años y que determina una concesión vigente hasta 2030 para la empresa concesionaria ITI.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,99	1,66
Razón de endeudamiento	Porcentual	22%	29,0%
Rentabilidad neta sobre activos totales	Porcentual	8,6%	5,7%
Rentabilidad neta sobre patrimonio	Porcentual	11,1%	7,3%
EBITDA	Miles de \$	13.385.836	11.738.823

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



92,13%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa



35 trabajadores y trabajadoras



7 Mujeres



28 Hombres



0

Diversidad en la Gerencia

4

Diversidad en la Gerencia

7

Diversidad en la organización

24

Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	16.875.644	15.223.971
Materias primas y consumibles utilizados	(47.936)	(36.950)
Gastos por beneficios a los empleados	(1.304.152)	(1.257.954)
Gasto por depreciación y amortización	(1.874.891)	(1.878.625)
Otros gastos, por naturaleza	(3.008.766)	(2.517.728)
Otras ganancias (pérdidas)	1.539.709	996.147
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	12.179.608	10.528.861
Ingresos financieros	572.450	56.908
Costos financieros	390.505	8.629
Diferencia de cambio	(162.433)	(1.541.972)
Resultados por unidades de reajuste	(22.582)	70.644
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	12.957.548	9.123.070
Gasto por impuestos a las ganancias	(4.320.392)	(3.893.766)
Ganancia (pérdida)	8.637.156	5.229.304

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	7.852.863	8.169.748
Flujo neto de inversión	381.313	25.701
Flujo neto de financiamiento	(3.256.345)	(4.247.157)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	4.977.831	3.948.292
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	7.323.762	3.375.470
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	12.301.593	7.323.762

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	16.025.496	12.221.965
Activos NO Corrientes Totales	93.274.501	96.086.133
Total de Activos	109.299.997	108.308.098
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	8.722.120	8.025.682
Pasivos NO Corrientes Totales	22.644.898	28.986.593
Patrimonio Total	77.932.979	71.295.823
Total Pasivos y Patrimonio	109.299.997	108.308.098

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



EMPRESA PORTUARIA **ANTOFAGASTA**



www.anfport.cl

Comisión para el Mercado Financiero
EPA en cmfchile.cl

Empresa Portuaria Antofagasta administra, explota, desarrolla y conserva el Puerto de Antofagasta y sus terminales, así como los bienes que posee a cualquier título, incluidas todas las actividades conexas al ámbito portuario.

DIRECTORIO

Presidencia

Myriam Fliman Cohen

Vicepresidencia

Marcos Espinosa Monardes

Directorio

Jan Cademartori Dujisin

Gerente General

Carlos Escobar Olguín

Representación de trabajadores y trabajadoras

Alex Valdivia Rojas

MISIÓN

Administrar, explotar, desarrollar y conservar el Puerto y sus terminales, facilitando la logística portuaria al comercio nacional e internacional de su hinterland, liderando y articulando a los actores que participan en su cadena logística, promoviendo la sustentabilidad, productividad, integración, innovación y creación de valor compartido, en una relación armónica y transparente con la comunidad.

VISIÓN

Ser la principal plataforma logística portuaria para los clientes que requieran sus servicios en el norte de Chile, operando con los más altos estándares socio-medioambientales, destacándose por la transparencia y, el valor compartido.

HITOS 2022

01

02

03

04

Desarrollo portuario

- Se incrementó el patrimonio en 12%, respecto del alcanzado en 2021.
- Se inauguró y concluyó la primera etapa del proyecto de Modernización del Molo de Abrigo, considerando la realización del mejoramiento destinado a gestionar eficientemente los efectos del cambio climático y garantizar aguas abrigadas para el tráfico naviero que permiten la reducción días de cierre de puerto, así como el incremento de la oferta y capacidad portuarias. Obras como la reparación del cabezal principal del sector del faro, permiten la continuidad de la cadena logística y el comercio exterior con Bolivia, Brasil, Paraguay, Argentina y con la región del Asia Pacífico.
- Se inició el proyecto de Mejoramiento y Ampliación del Antepuerto Portezuelo para la reparación de 1.800 mts² destinados a bodegas y la construcción de otros 6.300 mts², con el fin de aumentar la capacidad operacional del terminal en cien mil toneladas por año (30%).

Trabajadores y trabajadoras

- Se inició la certificación “Agentes de Igualdad del Ministerio de la Mujer y Equidad de Género” conforme a la Norma Chilena N°3262 de 2021 sobre Gestión de Igualdad de Género y Conciliación de la Vida Laboral, Familiar y Personal (NCh 3262:2021).

Sostenibilidad

- Se dio inicio a las operaciones del proyecto de recuperación y reutilización de agua en el Antepuerto Portezuelo para disminuir el consumo hasta en 50%.
- EPA se certificó por tercera vez la certificación Huella Chile asociada a la Norma ISO 14001: 2015, y obtuvo la recertificación ambiental de EcoPorts conforme al estándar internacional.

Nuevas tecnologías

- Se diseñaron escenarios para la simulación de maniobras en tiempo real para la ampliación de la infraestructura de abrigo de aguas y frentes de atraque.
- Se desarrolló la segunda etapa del Port Community System que permite entregar información en tiempo real sobre la ubicación de la carga y optimizar los procesos de logística relacionados.
- Se implementaron señales sintéticas para aumentar la seguridad de las maniobras de naves y el monitoreo en tiempo real.

Relacionamiento con las comunidades

- Se actualizó el análisis económico, ambiental y social relativo al relacionamiento con los grupos de interés, conforme a los resultados obtenidos en la Encuesta Barómetro Antofagasta.
- Destacaron las alianzas para realizar la Bienal de Arte Contemporáneo SACO; el “Paseo por la ciencia” en el marco de Puerto Ideas; la Feria Internacional del Libro ZICOSUR FILZIC; la Feria Infantil y Juvenil FILZIC realizada en el Sitio Cero de Puerto Antofagasta; las visitas de colegios, universidades y centros de formación técnica a Puerto Antofagasta; la renovación y suscripción de nuevos convenios con universidades y colegios; y la participación por primera vez como expositores en EXPONOR 2022.

EMPRESA

01

El 1 de julio de 1998 nace Empresa Portuaria Antofagasta (EPA), la cual se ha abocado a cumplir con el desarrollo de los objetivos planteados en la política de modernización portuaria.

02

Puerto Antofagasta es una de las principales instalaciones portuarias del norte de Chile, que permite también al tránsito de mercaderías desde y hacia Bolivia, Argentina y Paraguay, sirviendo así de plataforma de servicios para el comercio internacional, en el ámbito de la logística asociada al transporte internacional, a partir del uso de espacios físicos de infra y superestructuras, pero también con funciones de articulador y facilitador de negocios en el ámbito del comercio exterior. Además, ha desarrollado un proyecto portuario-turístico, comercial e inmobiliario, hasta ahora único en su género, que le ha permitido rentabilizar terrenos que habían perdido su vocación estrictamente portuaria y aportar a la generación de un espacio urbano a la ciudad.

03

04

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Empresa Portuaria Antofagasta desarrolla sus actividades a través de cuatro unidades de negocios:

Concesión Portuaria

Administra el concesionamiento del Frente de Atraque N°2 o “Terminal Monooperado” que comprende los Sitios 4, 5, 6 y 7, y que desde 2003 opera Antofagasta Terminal Internacional (ATI). Inicialmente, ATI se adjudicó una concesión por 20 años, pero el proyecto de ampliación en los Sitios 6 y 7 con una inversión aproximada de USD 14 millones, determinó su prolongación por 10 años más que concluyen en marzo de 2033. La ampliación y el reforzamiento del Sitio 6 para su garantizar que sea asísmico como los demás sitios que lo rodean, permiten entregar una mejor atención a los buques post-panamax que en forma creciente llegan al Puerto de Antofagasta.

Terminal multioperado

Administra y explota el Frente de Atraque N°1 o “Terminal Multioperado” que puede ser utilizado por todas las agencias y empresas que lo requieran. Dispone de almacenes y áreas de respaldo para uso de todo el puerto, así como de los sitios 1, 2 y 3 que, para aumentar su utilización, la empresa portuaria concluyó inversiones para el mejoramiento y reforzamiento de su superestructura con el fin de aumentar su calado, dotarlo de características asísmicas, y aumentar la recepción de naves de mayor eslora.

Antepuerto de Portezuelo

Punto de llegada del ferrocarril y de camiones concentrados de zinc bolivianos, a donde existen bodegas de almacenamiento que cumplen una Resolución de Calificación Ambiental y otras medidas de cuidado medioambiental, hasta que su carga es herméticamente transportada al puerto utilizando contenedores de volteo para su embarque final en virtud del Tratado de Paz y Amistad entre Chile y Bolivia de 1904.

Concesión inmobiliaria

Administra el concesionamiento de Mall Plaza Antofagasta hasta 2034, primera parte del proyecto “Puerto Nuevo”. La EPA actúa como facilitadora, articuladora y promotora de actividades comerciales en el ámbito turístico, comercial e inmobiliario regional, mediante la inversión privada en terrenos que son de su propiedad como empresa portuaria estatal.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,43	1,09
Razón de endeudamiento	Veces	0,04	0,05
Rentabilidad neta sobre activos totales	Porcentual	8,75%	5,13%
Rentabilidad neta sobre patrimonio	Porcentual	13,04%	8,11%
R.A.I.I.D./A.I.E. *	Miles de \$	14.427.501	11.038.456

* Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones, amortizaciones e ítemes extraordinarios.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



100%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa



39 trabajadores y trabajadoras

19 Mujeres	20 Hombres
4 Diversidad en la Gerencia	3 Diversidad en la Gerencia
15 Diversidad en la organización	17 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	21.226.903	18.413.103
Gastos por beneficios a los empleados	(1.496.921)	(1.979.543)
Gasto por depreciación y amortización	(1.309.701)	(1.288.500)
Otros gastos, por naturaleza	(5.870.537)	(5.281.809)
Otras ganancias (pérdidas)	21.074	6.092
Ingresos financieros	424.314	(130.138)
Costos financieros	(24.401)	(65.732)
Diferencia de cambio	(8.743)	(263.278)
Resultados por unidades de reajuste	131.411	105.717
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	13.093.399	9.515.912
Gasto por impuestos a las ganancias	(2.718.138)	(3.564.026)
Ganancia (pérdida)	10.375.261	5.951.886

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	8.560.052	3.599.905
Flujo neto de inversión	(1.331.812)	(570.985)
Flujo neto de financiamiento	(2.336.802)	(4.216.637)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	4.891.438	(1.187.717)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	741.187	1.928.904
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5.632.625	741.187

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	13.790.404	9.103.399
Activos NO Corrientes Totales	106.937.551	107.134.596
Total de Activos	120.727.955	116.309.462
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	9.624.034	8.434.863
Pasivos NO Corrientes Totales	27.122.724	32.762.082
Patrimonio Total	83.981.197	75.112.517
Total, Pasivos y Patrimonio	120.727.955	116.309.462

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



01

02

03

04



EMPRESA PORTUARIA
COQUIMBO



www.puertocoquimbo.cl

Comisión para el Mercado Financiero
EPCO en cmfchile.cl

La Empresa Portuaria Coquimbo (EPCO) se constituyó formalmente como empresa autónoma el 1 de octubre de 1998. La EPCO cuenta con dos sitios de atraque, cuya longitud total es de 378 metros de muelle.

DIRECTORIO

Presidencia

Raul Saldívar Auger

Vicepresidencia

Michell Vargas Sasmay

Directorio

Raúl Carrasco Silván

Gerente General

Aldo Signorelli Bonomo

Representación de trabajadores y trabajadoras

Francisca López Marambio

MISIÓN

Asegurar el desarrollo armónico, seguro y sostenible de la red logística, velando por la mejora continua, la modernización de la estructura portuaria y el desarrollo del Borde Costero, realizando una gestión eficiente centrada en las personas y habitantes de la Ciudad – Puerto, generando valor compartido de nuestras acciones.

VISIÓN

Ser reconocidos como una puerta de la Región al mar, siendo el único Puerto Estatal y multipropósito de Coquimbo, encargado de asegurar el desarrollo sostenible de la Ciudad – Puerto, manteniéndose a la vanguardia de la innovación logística en la industria marítimo-portuaria para garantizar la calidad de los servicios, y de la vida de las personas, apoyando el crecimiento económico, social y urbano ambiental de la región y el país.

HITOS 2022

01

02

03

04

Desarrollo portuario

- El Proyecto de Modernización del Puerto de Coquimbo en actual etapa de construcción, ampliará la capacidad de transferencia de carga de 1.5 a 2.4 millones de toneladas anuales y se emplazará dentro del recinto concesionado en 2020 a Terminal Puerto Coquimbo S.A. (TPC). El concesionario registra un avance de 73,28% en el desarrollo del Sitio 3 estipulado, el cual tendrá una profundidad aproximada de -14.0 metros de Nivel de Reducción de Sondajes (NRS), y permitirá atender naves de hasta 300 metros de eslora con una capacidad de Tonelaje de Porte Bruto (DWT) de 70 mil.
- Se registró un aumento de transferencia de carga fraccionada, contenedorizada y granelera de 1,44%, lográndose la movilización de 526.900 toneladas. Predominó la carga granelera (57,1%), seguida por la fraccionada (35,2%) y la contenedorizada (7,7%). Las naves de carga y pasajeros aumentaron respecto de 2021 en 23,08% debido a la continuidad operacional y a la diversificación de carga registrada en el periodo.
- Se actualizó la Planificación Estratégica considerando las dimensiones de infraestructura, innovación logística, vinculación con el medio y la comunidad, medio ambiente y desarrollo sostenible. Asimismo, se profundizó en el objetivo de armonizar el potencial a desarrollar para el Proyecto de Modernización del Puerto de Coquimbo, considerando el potencial proyectado para las actividades de turismo y carga, dialogando con las autoridades y la comunidad.

Sostenibilidad

- Fueron entregadas 80 especies de Quillayes para la reforestación de ciudad puerto, considerando compensar la Huella de Carbono que para 2022 fue de 15,11 toneladas de CO2 equivalentes. Se trata de un compromiso que tiene como objetivo alcanzar la carbono neutralidad, reduciendo y compensando su emisión, mediante la plantación de árboles nativos en la comuna en alianza con la Municipalidad de Coquimbo.

- Se reciclaron 40 kg de papel y cartón, 7,5 kg de latas y botellas, 6,5 kg de pilas y 0,5 kg de vidrio, en el marco de la “Campaña de Reciclaje” dirigida a asegurar el correcto manejo de los residuos producidos por la empresa portuaria. También se realizó una jornada de limpieza en el sector waterpolo del Borde Costero.

Vinculación con la comunidad

- Se actualizó Convenio de Cooperación con la Municipalidad de Coquimbo para lograr un nuevo Borde Costero reordenado espacialmente para fomentar el desarrollo turístico y comercial.
- Se profundizó la relación con la carrera de Ingeniería Civil Industrial, a través de dos trabajos de tesis, y de la realización de prácticas de estudiantes de educación media y superior.
- El programa “Conoce tu Puerto” permitió a más de 500 personas de colegios, universidades, entidades y organizaciones regionales a conocer el recinto portuario y recorrer la bahía de Coquimbo en catamarán.

EMPRESA

01

Constituida el 1 de octubre de 1998, su objeto es la administración, explotación, desarrollo y conservación del puerto, de sus terminales y de los otros bienes que administra, con el fin de desarrollar la logística portuaria, coordinar la red logística y mejoras en forma sostenida la accesibilidad a sus instalaciones. La empresa portuaria estatal ha modificado dos veces su recinto portuario, con el fin de desarrollarse y asegurar aguas profundas para futuras expansiones.

04

Concesionado a la sociedad Terminal Puerto Coquimbo S.A. (TPC), su localización marítima determina que pueda operar en los 365 días del año en aguas tranquilas, ya que la península de la ciudad de Coquimbo lo protege del mar abierto, evitando cierres de puerto por inclemencia de temporales.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Desde 2012, Terminal Puerto Coquimbo S.A. (TPC) concentra la totalidad de las operaciones de transferencia y provisión de infraestructura en calidad de monooperador.

El contrato de concesión adjudicó la zona de transferencia de carga de Puerto Coquimbo por un periodo de 20 años, y el concesionario presta servicios de almacenamiento de carga, muellaje, transferencia de carga y de atención de pasajeros a través de cruceros, realizando sus operaciones en 8,4 hectáreas.

El Proyecto de Modernización del Puerto de Coquimbo de la zona concesionada en etapa de construcción, tiene como objetivo estratégico mejorar la competitividad del puerto mediante la atención a naves de mayor envergadura, para ofrecer servicios a los exportadores y ser una alternativa de recalada que facilite los servicios de línea regulares. Se subdivide en los sitios 1 y 2, y desde noviembre de 2020 también se desarrolla la construcción de la obra obligatoria denominada Sitio 3.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,37%	1,29%
Razón de endeudamiento	Porcentual	70,85%	73,44%
Rentabilidad neta sobre activos totales	Porcentual	4,23%	2,33%
Rentabilidad neta sobre patrimonio	Porcentual	16,97%	9,63%
Margen neto (resultado periodo/ ingreso)	Porcentual	34,07%	26,60%
EBITDA	Miles de \$	1.707.217	1.126.426

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



100%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa

13 trabajadores y trabajadoras

6 Mujeres 46%	7 Hombres 54%
0 Diversidad en la Gerencia	1 Diversidad en la Gerencia
18 Diversidad en la organización	6 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	2.958.817	2.093.437
Otros ingresos, por naturaleza	46.300	2.169
Materias primas y consumibles utilizados	(5.083)	(3.751)
Gastos por beneficios a los empleados	(418.425)	(405.012)
Gasto por depreciación y amortización	(268.270)	(267.939)
Otros gastos, por naturaleza	(889.571)	(567.378)
Otras ganancias (pérdidas)	13.218	7.411
Ingresos financieros	52.714	4.541
Costos financieros	(401)	(515)
Resultados por unidades de reajuste	1.961	(450)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	1.491.260	862.513
Gasto por impuestos a las ganancias	(483.293)	(305.562)
Ganancia (pérdida)	1.007.967	556.951

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Flujo neto de operación	1.059.695	253.651
Flujo neto de inversión	(216)	1.689
Flujo neto de financiamiento	(400.000)	(400.000)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	659.479	(144.660)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	470.237	614.897
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.129.716	470.237

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021 M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	3.724.702	2.836.233
Activos NO Corrientes Totales	20.106.584	21.037.002
Total de Activos	23.831.286	23.873.235
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	2.711.553	2.202.439
Pasivos NO Corrientes Totales	14.171.868	15.330.898
Patrimonio Total	6.947.865	6.339.898
Total Pasivos y Patrimonio	23.831.286	23.873.235

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



01

PuertoValparaíso

02

EMPRESA PORTUARIA
VALPARAÍSO

03

www.puertovalparaiso.clComisión para el Mercado Financiero
EPV en **cmfchile.cl**

04

La Empresa Portuaria Valparaíso tiene como objeto la administración, explotación, desarrollo y conservación de Puerto de Valparaíso, así como de los bienes que posea a cualquier título, incluidas todas las actividades conexas inherentes al ámbito portuario e indispensables para el debido cumplimiento de éste.

DIRECTORIO

Presidencia

Luis Eduardo Escobar Fritzsche

Vicepresidencia

Nicole Pastene Sanguinetti

Directorio

Georgina Febre Gacitúa

Juan Gajardo López

Juan Sánchez Ramos

Gerente General

Franco Gandolfo Costa

Representación de trabajadores y trabajadoras

Roberto González Morales

MISIÓN

Empresa del Estado de Chile encargada, como autoridad portuaria, de garantizar el desarrollo sostenible del sistema portuario de Valparaíso y su zona de influencia, de coordinar las operaciones marítimas y terrestres, y de gestionar mejoras en las condiciones logísticas y de infraestructura, con el propósito de mantener y mejorar la posición competitiva del puerto y generar valor compartido para el territorio.

VISIÓN

Asegurar las condiciones necesarias para habilitar las posibilidades de desarrollo y crecimiento del sistema portuario de Valparaíso, consolidando una red logística competitiva y sustentable orientada al cliente, determinando los sectores con potencial estratégico para la futura operación portuaria, asegurando las mejores condiciones de bienestar y seguridad para nuestros trabajadores y consolidando una visión de desarrollo integrada con la ciudad.

HITOS 2022

01

Desarrollo portuario

- Empresa Portuaria Valparaíso (EPV) y Terminal Portuario Valparaíso (TPV) oficializaron la adjudicación de la operación del Terminal 2 por los próximos 4 años. La firma del contrato de concesión responde a la adjudicación de la licitación de transición del Espigón ocurrida en diciembre de 2021.
- Se implementó el innovador sistema de Planificación Naviera con el fin de aumentar la eficiencia y eficacia de la comunicación de los datos informados por las agencias, generando mayor coordinación, transparencia y eficiencia en los procesos y operaciones. Desarrollado con una metodología de proyecto ágil, profesionales del área logística de la empresa portuaria diseñaron la automatización de procesos asociados a la operación de la cadena logística portuaria aplicando tecnología simple, gratuita, de elevada vida útil y con múltiples

Trabajadores y trabajadoras

- El Ministerio de la Mujer y la Equidad de Género reconoció a EPV con el Sello IPG 2021-2022, gracias al trabajo realizado en los últimos años en relación con la paridad de género y su visión de igualdad de condiciones laborales entre hombres y mujeres.
- EPV implementó la jornada laboral de 40 horas semanales el 1 de enero de 2022, conforme al proceso de certificación del Ministerio del Trabajo y Previsión Social. Asimismo, la empresa portuaria fue nombrada en el primer lugar de la categoría "Mejores Organizaciones Públicas" por sus acciones relativas a la conciliación e integración entre la vida personal y la laboral, conforme al ranking elaborado por la Fundación Chile Unido y El Mercurio.

Sostenibilidad

- Participó en el proceso "Valparaíso Dialoga" iniciado en 2021, teniendo en 2022 el objetivo de fortalecer la relación del puerto con la comunidad para construir una mejor ciudad en el marco del proceso de gestión y ampliación portuarias.

Temporada de cruceros

- La temporada de cruceros 2021-2022 del puerto de Valparaíso terminó con un positivo balance al contemplar un movimiento total de más de 5.800 personas, luego de 22 meses de restricciones asociadas a la pandemia.

Realización y participación en iniciativas

- En el Terminal de Pasajeros de Valparaíso, EPV y el Foro Logístico de Puerto Valparaíso (FOLOVAP) efectuaron el Encuentro de Logística y Comercio Exterior (ENLOCE) 2022; así como la VIII Feria Internacional Trans-Port 2022. La empresa también asistió a TOC Américas 2022, conferencia de la industria logística y marítimo portuaria de América Latina realizada en Lima.

EMPRESA

01

La Empresa Portuaria Valparaíso se constituyó legalmente el 31 de enero de 1998 en conformidad a lo establecido en la Ley N°19.542 que Moderniza el Sector Portuario Estatal, y administra el Puerto de Valparaíso. Su objeto es la administración, explotación, desarrollo y conservación del puerto de Valparaíso, así como los bienes que posee, incluidas todas las actividades conexas inherentes e indispensables para su funcionamiento portuario. Tutela la administración de Paseo Muelle Prat y Muelle Barón, dos importantes espacios públicos de Valparaíso, y mantiene vigente tres contratos de concesión para potenciar la competitividad del puerto.

02

03

04

Con el fin de potenciar su condición estratégica a nivel de infraestructura y un sistema de gestión logística basado en la eficiencia y sostenibilidad, su actual Plan de Desarrollo se plantea impulsar la evolución del puerto conforme a una planificación territorial de corto y largo plazo basada en tres objetivos estratégicos.

- Asegurar el crecimiento sustentable de la infraestructura portuaria.
- Incrementar la eficiencia logística para mejorar la competitividad de Valparaíso.
- Compatibilizar el desarrollo del puerto con todas las vocaciones de la ciudad.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Los concesionarios de la empresa portuaria estatal son Terminal Pacífico Sur Valparaíso, Terminal Portuario Valparaíso y ZEAL Sociedad Concesionaria.

Terminal Pacífico Sur Valparaíso (TPS)

Concentra la totalidad de las operaciones de transferencias y la provisión de infraestructura, bajo la modalidad de sistema monooperador. En 1999 se adjudicó la concesión por 20 años, dando inicio a sus operaciones a partir del 1 de enero de 2000. En 2012, EPV extendió su contrato de concesión por diez años adicionales.

Terminal Portuario de Valparaíso (TPV)

Desde octubre de 2014 el Terminal 2 asumió el modelo monooperado, luego de la licitación adjudicada a Terminal Cerros de Valparaíso (TCVAL). TPV se adjudicó el 16 de diciembre de 2021 la Licitación de Transición Terminal 2 que comenzó a operar en marzo de 2022 por un periodo de 4 años prorrogables hasta por un año adicional.

Zona de Extensión de Apoyo Logístico (ZEAL)

Es administrada por ZEAL Sociedad Concesionaria S.A., plataforma de control y coordinación logística que incluye la zona primaria aduanera de Puerto Valparaíso.

Terminal de Pasajeros

Edificio administrado por EPV que fue construido y acondicionado para la atención de pasajeros de cruceros en un área próxima al Terminal 2, pero que también se utiliza como el centro de eventos de mayor envergadura y más valorado de Valparaíso.

Muelle Prat

Paseo peatonal en el que se ofrecen servicios gastronómicos, comerciales y turísticos. Actualmente, se desarrolla la concreción futura del primer Port Center de Sudamérica que tiene como finalidad acercar la actividad portuaria a la ciudad.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,26	1,16
Razón de endeudamiento	Veces	0,80	0,84
Rentabilidad neta sobre activos totales	Porcentual	7,51%	4,12%
Rentabilidad neta sobre patrimonio	Porcentual	13,67%	7,58%
Ebitda	Miles de \$	19.394.156	12.436.716

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



100%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa



61 trabajadores y trabajadoras

22 Mujeres	39 Hombres
1 Diversidad en la Gerencia	5 Diversidad en la Gerencia
21 Diversidad en la organización	34 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	21.226.903	18.413.103
Gastos por beneficios a los empleados	(1.496.921)	(1.979.543)
Gasto por depreciación y amortización	(1.309.701)	(1.288.500)
Otros gastos, por naturaleza	(5.870.537)	(5.281.809)
Otras ganancias (pérdidas)	21.074	6.092
Ingresos financieros	424.314	(130.138)
Costos financieros	(24.401)	(65.732)
Diferencia de cambio	(8.743)	(263.278)
Resultados por unidades de reajuste	131.411	105.717
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	13.093.399	9.515.912
Gasto por impuestos a las ganancias	(2.718.138)	(3.564.026)
Ganancia (pérdida)	10.375.261	5.951.886

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Flujo neto de operación	15.979.447	1.695.480
Flujo neto de inversión	1.516.287	(237.980)
Flujo neto de financiamiento	(5.000.000)	(4.000.000)
Efectos de la variación de la tasa de cambio	106.011	(11.247)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente		
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	3.075.239	5.628.986
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	15.676.984	3.075.239

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021 M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	37.706.765	24.022.327
Activos NO Corrientes Totales	223.782.202	216.989.040
Total de Activos	261.488.967	241.011.367
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	29.880.623	20.644.222
Pasivos NO Corrientes Totales	86.641.830	89.271.266
Patrimonio Total	144.966.514	131.095.879
Total Pasivos y Patrimonio	261.488.967	241.011.367

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



01

02

03

04



**PUERTO
SAN
ANTONIO**

EMPRESA PORTUARIA
SAN ANTONIO



www.puertosanantonio.com

Comisión para el Mercado Financiero
EPSA en cmfchile.cl

La Empresa Portuaria San Antonio se encarga de la administración, conservación y desarrollo de la actividad marítimo-portuaria de San Antonio.

DIRECTORIO

Presidencia

Sally Bendersky Schachner

Vicepresidencia

Renato Silva Becerra

Directorio

Ana María Montoya Squif

Verónica Bilbao Solar

Alexis Michea Acevedo

Gerente General

Luis Knaak Quezada

Representación de trabajadores y trabajadoras

César Norambuena Urbina

MISIÓN

Crear valor para el comercio exterior que utiliza el puerto de San Antonio y para la comunidad, a través del desarrollo y la operación de su infraestructura, de modo sostenible, seguro, innovador y eficiente. Asumimos un liderazgo activo de la cadena logística, tanto en la fiscalización y/o coordinación de la operación, como en el desarrollo de la infraestructura crítica.

VISIÓN

Ser valorados por la comunidad como una empresa dialogante y constructiva; por nuestros trabajadores como un lugar donde se complementan altos niveles de eficiencia y calidad de vida y por el Estado como referentes en la implementación de políticas públicas. Queremos ser un ejemplo de la industria en buenas prácticas portuarias y generación de valor, y reconocidos como puerto público que lidera y articula a los actores de su sistema logístico.

HITOS 2022

01

Desarrollo portuario

- Un total de 65 profesionales manejan el proyecto de cerca de USD 4 mil millones que es Puerto Exterior. EPSA continuó tramitando en el Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental la Adenda al Estudio de Impacto Ambiental del proyecto y sus anexos. La revisión efectuada por los organismos con competencia ambiental concluyó el 16 de diciembre de 2022, junto con el segundo proceso de Participación Ciudadana (PAC). El compromiso de proteger las lagunas Ojos de Mar quedó plasmado en la Adenda, y contempla medidas como la creación de un parque, el monitoreo de flora y fauna, y la mantención de la conectividad biológica del ecosistema.
- Se logró una mayor disponibilidad portuaria, pasando del 78% registrado en 2021 al 87%, aumento que permitió incorporar 600 horas (27 días) más de muelles abiertos como resultado del nuevo parámetro de altura de ola de dos metros para la maniobra de naves.
- Con una inversión de US\$17 millones, el proyecto del Terminal Intermodal Barrancas (TIB) hará posible cuadruplicar la carga que se moviliza por vía ferroviaria en el Puerto de San Antonio, pasando de 60 mil TEU anuales a más de 200 mil TEU.
- Se inició la operación del pórtico OCR que controla el tráfico de camiones y tiempos de servicio con una tecnología que captura los datos del ingreso de vehículos de transferencia de carga, sin requerir la detención del camión (freeflow). También comenzaron los sobrevuelos de dron conforme a georreferenciación y focalización de delitos.
- La tasa de accidentabilidad se redujo en un 9,5% con respecto a 2021, lo que implica una disminución de un 38 % en comparación con los 24 meses precedentes.

02

03

04

Temporada de cruceros

- El 7 de noviembre se inició oficialmente la Temporada 2022-2023 del Puerto San Antonio, considerando 17 arribos programados y un tráfico de más de 32 mil pasajeros.

Sostenibilidad y relacionamiento con la comunidad

- EPSA nuevamente se certificó conforme al Acuerdo de Producción Limpia de la Comunidad Logística de San Antonio (COLSA) y su edificio fue certificado por el Instituto de la Construcción.
- Se efectuó la limpieza en la desembocadura del río Maipo en el Día Mundial del Medio Ambiente con la Escuela Padre André Coindre, la Armada y el concesionario QC Policarpo Toro; así como en la playa Pacheco Altamirano con organizaciones territoriales y la Armada. Se plantaron árboles nativos en la Plaza del Río con la junta de vecinos del sector y alumnos de la Escuela Poeta Huidobro; y se entregaron árboles nativos a la juntas de vecinos El Coral y de San Juan El Tranque.

EMPRESA

01

02

03

04

El 31 de enero de 1998 se creó por ley como Empresa Portuaria de San Antonio (EPSA), administradora del principal puerto estatal de Chile por su carácter estratégico y considerando la transferencia de contenedores, graneles sólidos y líquidos, y también de automóviles. Anualmente, transfiere más de 22,5 millones de toneladas de carga general, y por sus terminales atiende más del 30% del valor de todo el comercio exterior de Chile. Es el primer puerto a nivel nacional, y conforme a la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL), su movimiento de contenedores determina que sea el único puerto chileno que está dentro de los primeros diez latinoamericanos del total de 102 recintos analizados anualmente.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

San Antonio Terminal Internacional S.A. (STI)

La concesión del Molo Sur implica una inversión de MM USD 46,5 y fue otorgada en 1999, inició sus operaciones el 1 de enero de 2000 comprendiendo los sitios 1, 2, y 3 (contenedores y multipropósito) por un período de 25 años ampliados hasta el 31 de diciembre de 2029. STI aprobó la inversión de US\$ 9 millones para la adquisición de nuevos equipos, y será el único terminal portuario del país con capacidad de atender simultáneamente dos naves Super Post Panamax.

DP World San Antonio

Ocupa los sitios 4-5, 6 y 7 y el nuevo Muelle Costanera del puerto. Actualmente, la empresa realiza transferencia de contenedores, graneles sólidos y líquidos, automóviles que en su mayoría provienen de Asia; y recibe a los cruceros que llegan desde otros continentes para fomentar el turismo.

Puerto Panul S.A.

Bajo la modalidad de sistema monooperador transfiere fundamentalmente graneles sólidos en el Sitio 8, concesión adjudicada en 1999 y que con una vigencia de 30 años inició operaciones en enero de 2000.

QC Policarpo Toro S.A.

Opera bajo la modalidad multiooperador transfiriendo fundamentalmente graneles líquidos.

Área Sur

Son 70 hectáreas adquiridas al Ministerio de Bienes Nacionales, a donde se desarrollará la Comunidad Logística San Antonio.

Espacios públicos

Paseo Bellamar inserto en el marco de transformar a San Antonio en un buen lugar para vivir.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente (activos corrientes / deuda corriente)	Veces	0,76	0,65
Deuda corriente / Total Pasivos	Porcentual	13,33%	9,53%
Razón de endeudamiento (Pasivo corriente / patrimonio)	Porcentual	13,78%	12,40%
Rentabilidad neta sobre activos totales (ROA)	Porcentual	7,70%	2,59%
Rentabilidad del patrimonio (utilidad neta / patrimonio)	Porcentual	16,61%	5,95%
Resultado antes de impuestos	Millones \$	49.148	8.776
R.A.I.I.D.A.I.E. *	Millones \$	64.995	36.606
Anticipos al fisco	Millones \$	6.000	8.000
Ganancia (pérdida)	Millones \$	36.379	12.013

* Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones, amortizaciones e ítemes extraordinarios.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



97,75%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa



65 trabajadores y trabajadoras



18 Mujeres

28%



47 Hombres

72%

0 Diversidad en la Gerencia

7 Diversidad en la Gerencia

18 Diversidad en la organización

40 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	55.966.734	43.703.015
Otros ingresos por naturaleza	211.083	111.978
Materias primas y consumibles utilizados	(41.713)	(8.871)
Gastos por beneficios a los empleados	(3.520.584)	(3.288.552)
Gasto por depreciación y amortización	(9.338.321)	(9.247.094)
Otros gastos por naturaleza	(7.985.655)	(7.340.041)
Otras ganancias (pérdidas)	20.364.980	3.428.159
Ingresos financieros	(29.461)	-
Gan. (pérd.) de cambio en moneda ext.	(6.497.268)	(18.614.940)
Resultados por unidades de reajuste	18.689	32.000
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	49.148.484	8.775.654
Gastos por impuestos a las ganancias	(12.769.355)	3.237.449
Ganancias (pérdida)	36.379.129	12.013.103

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	20.746.036	7.941.924
Flujo neto de inversión	(7.593.233)	(4.547.720)
Flujo neto de financiamiento	(6.000.000)	(8.000.000)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	7.152.803	(4.605.796)
Efectos de la variación de la tasa de cambio	(6)	57
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	2.513.209	7.118.948
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	9.666.006	2.513.209

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	24.417.780	16.410.108
Activos NO Corrientes Totales	451.890.195	452.489.244
Total de Activos	476.307.975	468.899.352
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	32.269.713	25.271.684
Pasivos NO Corrientes Totales	209.836.714	239.805.249
Patrimonio Total	234.201.548	203.822.419
Total Pasivos y Patrimonio	476.307.975	468.899.352

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



01



02

EMPRESA PORTUARIA TALCAHUANO SAN VICENTE

03


www.puertotalcahuano.com

Comisión para el Mercado Financiero
Puertos de Talcahuano en cmfchile.cl

04

DIRECTORIO

Presidencia

Alejandro Tudela Román

Vicepresidencia

Sandra Ibáñez Hinojosa

Directorio

Alejandra Gallegos Montandon

Ximena Torrejón Cantuaria

Sergio Villegas Sánchez

Gerente General (i)

Arturo Morello Fuentes

Representación de trabajadores y trabajadoras

Gonzalo Gacitúa Vásquez

MISIÓN

Desarrollar infraestructura y tecnología portuaria, impulsando activamente una logística para lograr niveles de servicios eficientes y competitivos en coordinación con la cadena de valor público-privada. Ello, mediante una administración eficiente de los contratos de concesión y promoviendo una gestión transparente y sostenible en armonía con trabajadoras y trabajadores; empresas clientes, usuarias y proveedoras; además de la comunidad social y portuaria.

VISIÓN

Crear valor para que nuestros puertos sean la opción más competitiva y sostenible de servicios portuarios y logísticos inteligentes para el centro sur de Chile, promoviendo una cultura de la innovación y sostenibilidad en la comunidad portuaria y el entorno social.

HITOS 2022

01

Sostenibilidad

- El directorio aprobó la actualización de la Política de Sostenibilidad que contempla acciones de responsabilidad social empresarial y de valor compartido, como parte de su gestión integral, considerando como referencia los Principios Rectores sobre Derechos Humanos y Empresa Organización de Naciones Unidas (ONU).

02

03

04

Trabajadores y trabajadoras

- El directorio aprobó la primera Política de Derechos Humanos de Puertos de Talcahuano, basada en los principios rectores de sobre Derechos Humanos y Empresas de la ONU. El objetivo de Política de Derechos Humanos es establecer las responsabilidades de la empresa portuaria estatal y fundar las bases para prevenir conflictos. Las políticas, normas y procedimientos del quehacer deben enmarcarse en los nueve compromisos establecidos, debiendo identificar, prevenir y gestionar los potenciales conflictos en sus procesos.
- La empresa portuaria estatal se transformó en la primera del país en certificarse en la versión 2021 de la Norma Chilena de Igualdad de Género y Conciliación de la Vida Laboral, Familiar y Personal (NCh 3262:2021). También participó en la iniciativa “Embajadores de Género Regionales”, así como en la campaña nacional del Ministerio de la Mujer y la Equidad de Género para difundir la NCh 3262.

Frente de Atraque del Puerto de San Vicente

- El Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (TDLC) acogió la solicitud de la empresa portuaria estatal de modificar las restricciones a la integración vertical establecidas al concesionario San Vicente Terminal Internacional S.A. (SVTI), respecto de la operación del Frente de Atraque del Puerto de San Vicente.

Temporada de cruceros

- Talcahuano recibió en el Terminal Portuario (TTPSA), el primer crucero desde el inicio de la pandemia. De la empresa francesa Ponant, desembarcó a 107 pasajeros que se trasladaron al Aeropuerto Carriel Sur.
- Se desarrollaron las acciones definidas en los Programas Anuales de Control de Concesiones y Arriendos aprobados en diciembre de 2021, respecto del control para las concesiones de Talcahuano y de San Vicente; así como para los arriendos del Muelle Pesquero Artesanal de Talcahuano, del Molo Blanco, en Talcahuano, y del Muelle Pesquero Artesanal de San Vicente y del sector Ex Astilleros en San Vicente.

Realización y participación en iniciativas

- Con más de 70 asistentes de distintos puntos del país se realizó el seminario taller “Recepción y Despacho de Naves” organizado por el Comité Portuario de Coordinación de Servicios Públicos de Talcahuano (CPCSPT) y la Comunidad Logística Portuaria de Talcahuano. Se revisaron el estado de avance del proyecto Ventanilla Única Marítima (VUMAR), y las expectativas y requerimientos de los puertos y agencias de naves para seguir avanzando hacia una logística sin papeles.
- El secretario de la Embajada de Argentina en Chile visitó terminales de San Vicente y Talcahuano, con el fin de promover el envío de manzanas y peras de Neuquén y Río Negro con destino a China.



EMPRESA

01

El 01 de abril de 1998 se constituye Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente, la cual se ha abocado a cumplir con el desarrollo de los objetivos planteados en la política de modernización portuaria.

02

03

Los destrozos provocados por el terremoto y posterior tsunami de 2010 en la zona costera de Talcahuano crearon necesidades urgentes de implementar una adecuada reconstrucción del terminal, por lo que la empresa efectuó un proceso de licitación de la Concesión del Frente de Atraque del Puerto de Talcahuano conforme a lo establecido en la ley permite las inversiones privadas en los puertos del Estado.

04

A través de este proceso, la empresa portuaria estatal ha impulsado no sólo la reconstrucción del Puerto Talcahuano, sino que también ha potenciado el sistema portuario de la Región del Biobío incorporando a un nuevo actor a la amplia oferta de servicios que provee la zona.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Administración de la Concesión Portuaria del Puerto de San Vicente.

Entregada por 15 años a partir del 1 de enero de 2000 y extendida hasta la vigencia máxima permitida de 30 años a San Vicente Terminal Internacional S.A. (SVTI), concesionario que concentra la totalidad de las operaciones de transferencia y de la provisión de infraestructura bajo la modalidad de sistema monooperador. En el área de San Vicente se arrienda un sector a Astilleros Marco Talcahuano S.A.

Administración de la Concesión Portuaria del Puerto de Talcahuano.

Talcahuano Terminal Portuario S.A. (TTP) actúa como concesionario monooperador de las operaciones de transferencia y de la provisión de infraestructura desde el 1 de enero de 2014 y por 20 años. La gestión del muelle María Isabel es objeto de arriendo y de operación privada.

Administración del Molo Blanco.

Instalaciones ubicadas en el sector La Poza en Talcahuano, actualmente arrendadas a la Municipalidad de Talcahuano para el funcionamiento del Mercado Municipal Provisorio.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,50	1,26
Razón de endeudamiento	Veces	1,02	1,02
Rentabilidad neta sobre activos totales	Porcentual	5,77%	3,20%
Rentabilidad neta sobre patrimonio	Porcentual	13,18%	6,90%
R.A.I.I.D.A.I.E. *	Miles de \$	6.647	4.673

* Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones, amortizaciones e ítemes extraordinarios.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



100%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa



18 trabajadores y trabajadoras



6 Mujeres

33%



12 Hombres

67%

1 Diversidad en la Gerencia

5 Diversidad en la organización

2 Diversidad en la Gerencia

10 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	10.360.705	7.895.694
Otros ingresos por naturaleza	245.471	207.182
Materias primas y consumibles utilizados	(12.711)	(12.160)
Gastos por beneficios a los empleados	(1.124.038)	(1.141.917)
Gasto por depreciación y amortización	(1.103.168)	(1.154.896)
Otros gastos por naturaleza	(2.682.226)	(2.238.476)
Otras ganancias (pérdidas)	(35.717)	(23.409)
Ingresos financieros	483.591	15.353
Resultados por unidades de reajuste	41.645	1.952
Ganancias (pérdidas) que surgen de diferencias entre importes en libros anteriores y el valor razonable de activos financieros reclasificados como medidos al valor razonable	(145.965)	(15.785)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	6.027.587	3.533.538
(Gasto) Ingreso por impuestos a las ganancias	(1.903.003)	(414.938)
Ganancias (pérdida)	7.930.590	3.948.476

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	4.862.227	1.662.095
Flujo neto de inversión	285.683	410.811
Flujo neto de financiamiento	(1.000.000)	(1.000.000)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	4.147.910	1.072.906
Efectos de la variación de la tasa de cambio	(145.966)	6.382
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	1.215.680	136.392
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5.217.624	1.215.680

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	16.121.488	11.382.999
Activos NO Corrientes Totales	121.345.191	112.062.211
Total de Activos	137.466.679	123.445.210
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	10.680.237	9.032.602
Pasivos NO Corrientes Totales	58.671.520	53.228.276
Patrimonio Total	68.114.922	61.184.332
Total Pasivos y Patrimonio	137.466.679	123.445.210

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

01



EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

02

03


www.empormont.cl

 Comisión para el Mercado Financiero
 EMPORMONTT en cmfchile.cl

04

La Empresa Portuaria de Puerto Montt administra, explota, desarrolla y conserva sus frentes de atraque, terminales, rampas, áreas de respaldo y demás bienes que poseen.

DIRECTORIO

Presidencia

Julián Goñi Melías

Vicepresidencia

Eduardo Arancibia Romo

Directorio

Maritza Araneda Hernández

Gerente General

Edmundo Silva Martel

Representación de trabajadores y trabajadoras

Paulo Barrientos

MISIÓN

Administramos y desarrollamos infraestructura pública proveyendo servicios portuarios y de conectividad de excelencia a las empresas y comunidad de la región para facilitar de manera sostenible su desarrollo económico y social

VISIÓN

Consolidarnos como un eje relevante de una red de conectividad marítimo-portuaria, social y turística en la zona sur austral del país

HITOS 2022

01

02

03

04

Desarrollo portuario

- Se obtuvieron utilidades por \$1.857 millones y se formuló un Plan de Inversión para la modernización de la infraestructura portuaria que tendrá como primer hito la inauguración del Terminal Internacional de Pasajeros Puerto Montt. El proyecto implica un costo de MM \$3.300, y tiene como objetivos proporcionar un nuevo estándar de atención y generar un punto de conexión regional con la actividad marítimo-portuaria.
- Finalizó el proceso de mejoramiento de instalaciones eléctricas de edificios y bodegas del puerto, siendo certificados por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles.
- Se modernizó la estructura organizacional creándose la Gerencia de Proyectos e Ingeniería que permitirá implementar el programa de desarrollo y mantención de la infraestructura.
- Se avanzó en el proceso de autorización gubernamental del proyecto de construcción en la Ruta 5 de una zona de atención de más de seis mil camiones anuales, considerando su alto impacto en materia de sostenibilidad porque aportará al desarrollo logístico portuario evitando su circulación por la ciudad.

Temporada de cruceros

- Se registraron siete recaladas de cruceros en el Puerto de Castro y quince en Puerto Montt, las cuales implicaron 10.899 pasajeros en tránsito y 7.784 tripulantes. También se administraron trece Rampas de Servicio de Conectividad que son estratégicas para la movilización de personas y la integración territorial insular.

Trabajadores y trabajadoras

- Fue conformada la Unidad de Desarrollo Organizacional para avanzar en las buenas prácticas asociadas a los derechos humanos en la empresa, así como en la certificación en la Norma Chilena 3262: 2021 de Igualdad de Género y la Conciliación de la Vida Laboral, Personal y Familiar.

EMPRESA

01

02

03

04

Constituida el 1 de julio de 1998, EMPORMONTT es una empresa portuaria estatal estratégica para el contexto logístico, del transporte de pasajeros en la zona austral y para el desarrollo regional. Su relevancia se explica por la existencia de un clúster acuícola, la necesidad de coordinación entre actores públicos y privados, las exigencias administrativas y sanitarias vinculadas a la bioseguridad, el imperativo de garantizar la conectividad de las personas en la zona austral, la necesidad de prestar servicios a naves, y por la centralidad el desarrollo turístico de una zona clave para la recalada de cruceros que implica un promedio de 45 mil pasajeros anuales.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Las seis unidades de negocio que entregan servicios de uso de infraestructura portuaria son el Puerto de Puerto Montt, Panitao, trece Rampas de Servicio de Conectividad, Puerto de Castro, Terminal de Transbordadores y el Muelle Comercial. Los tres últimos son los principales frentes de servicio.

El Muelle Comercial cuenta con un área de 8,84 hectáreas en la que se transfieren cargas del rubro acuícola, forestal, fertilizantes y pasajeros de la industria de cruceros. El Terminal de Transbordadores abarca 2,10 hectáreas, se halla al interior del Puerto de Puerto Montt y atiende naves de conectividad de pasajeros turistas y a residentes de zona austral del sur de Chile. Finalmente, el Puerto de Castro ocupa una hectárea en la Isla de Chiloé y transfiere carga mayoritariamente acuícola y combustible, pasajeros de cruceros y brinda conectividad.

Clasificación de los servicios de EMPORMONTT

Logísticos

Implican la coordinación de los flujos de información generados por los distintos agentes que actúan en la cadena logística, de tal manera que las distintas operaciones se realicen al más bajo costo y mejor índice de calidad.

A la carga

Actividades destinadas a la carga y descarga de naves en condiciones seguras y eficientes, al transporte y su disposición dentro del puerto, a su traslado hacia y desde el puerto, a su acopio o almacenamiento, a su manipulación, a sus controles documentales o físicos, y otras.

A la nave

Permiten la realización segura de las actividades de atraque y desatraque de naves, la asignación del sitio, la provisión de insumos durante la estadía y posterior zarpe para el personal y para el propio buque, retiro de basuras, reparaciones menores, y otras.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	8,18	5,92
Razón de endeudamiento	Porcentual	0,18%	23,0%
Rentabilidad neta sobre activos totales	Porcentual	8,26%	7,12%
Rentabilidad neta sobre patrimonio	Porcentual	10,03%	9,23%
EBITDA	Miles de \$	2.032.786	3.148.397

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



94,38%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa



49 trabajadores y trabajadoras

 12 Mujeres 	 37 Hombres 
0 Diversidad en la Gerencia	4 Diversidad en la Gerencia
12 Diversidad en la organización	33 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	6.476.302	6.742.636
Gastos por beneficios a los empleados	(1.244.305)	(1.115.657)
Gasto por depreciación y amortización	(410.392)	(455.890)
Otros gastos, por naturaleza	(3.212.784)	(2.498.269)
Otras ganancias (pérdidas)	13.571	19.687
Ingresos financieros	154.882	22.430
Costos financieros	(19.562)	(25.547)
Resultados por unidades de reajuste	66.083	32.153
Otros ingresos (egresos) fuera de operación	(4.493)	(19.431)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	1.819.302	2.702.112
Gasto por impuestos a las ganancias	37.760	(1.138.132)
Ganancia (pérdida)	1.857.062	1.563.980

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	1.554.248	1.288.223
Flujo neto de inversión	(1.703.964)	(165.856)
Flujo neto de financiamiento	(594.786)	(598.915)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	(744.502)	544.926
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	2.016.440	1.471.514
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.271.938	2.016.440

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	3.912.069	4.566.144
Activos NO Corrientes Totales	18.580.387	17.681.238
Total de Activos	22.492.456	22.247.382
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	477.888	771.519
Pasivos NO Corrientes Totales	3.496.344	4.314.701
Patrimonio Total	18.518.224	17.161.162
Total Pasivos y Patrimonio	22.492.456	22.247.382

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



01

02

03

04



EMPRESA PORTUARIA CHACABUCO



www.chacabucoport.cl

Comisión para el Mercado Financiero
EMPORCHA en cmfchile.cl

La Empresa Portuaria Chacabuco administra, explota, desarrolla y conserva sus frentes de atraque, terminales, rampas, áreas de respaldo y demás bienes que poseen.

DIRECTORIO

Presidencia

Enrique Runin Zúñiga

Vicepresidencia

Zaida Muñoz Aravena

Directorio

Felipe Rojas Pizarro

Gerente General

Gastón Bastías Román

Representación de trabajadores y trabajadoras

Patricio Melian Aguilar

MISIÓN

Prestar servicios portuarios eficientes, competitivos, oportunos, seguros, respetuosos con el medio ambiente, a precios justos y competitivos, satisfaciendo las necesidades de nuestros clientes, apoyando la conectividad del litoral regional, generando recursos para el Estado de Chile y siendo un actor relevante para el desarrollo social y económico de la Región de Aysén y sus habitantes.

VISIÓN

Empresa Portuaria Chacabuco será el principal actor logístico-portuario de la región de Aysén, que facilita la conectividad marítima de personas y cargas de cabotaje, de comercio exterior y servicios turísticos, fortaleciendo así la posición competitiva de la región y de su gente. Contará con infraestructura en óptimo estado, proporcionará servicios de excelencia, aprovechará las oportunidades de negocios, obtendrá un mayor valor para la empresa y generará beneficios para sus clientes, la comunidad, los trabajadores, trabajadoras y los territorios en los que tiene presencia.

HITOS 2022

01

Desarrollo portuario

02

03

04

- Se renovó la red de distribución eléctrica de Puerto Chacabuco para garantizar la provisión de energía eléctrica, y se mejoró la iluminación de los sectores Muelle 1 y Terminal de Transbordadores con el fin de incrementar la calidad del servicio y la seguridad de las operaciones.
- Puerto Chacabuco recuperó la actividad asociada a la Temporada de Cruceros postpandemia, recibiendo diez recaladas con cerca de 8.500 pasajeros.
- Se realizó y adjudicó la licitación pública para la contratación de servicio de Guardias Privados Marítimos destinados a Melinka y Puerto Cisnes, teniendo como finalidad mejorar los servicios locales efectuados a las navieras y a las miles de personas que anualmente utilizan Puerto Chacabuco.
- Se reactivó el funcionamiento Consejo de Coordinación Ciudad presidido por la Gobernación Regional, con el fin de que las acciones de la empresa portuaria estatal y de los servicios públicos propendan al desarrollo armónico de la actividad portuaria con sus entorno. A fines de año, se adoptó la decisión de iniciar un trabajo de coordinación con los organismo homólogos de las regiones de Los Lagos y Magallanes.
- EMPORCHA fue incorporada por el Gobierno Regional como integrante de la Comisión Regional de Uso de Borde Costero de la Región de Aysén, con el objetivo de participar activamente en las iniciativas analizadas y desarrolladas por esta instancia regional.
- Se incorporaron a la Planificación Estratégica 2022–2026 la dimensiones territoriales de desarrollo regional de la conformación de la alianza estratégica de los puertos estatales de la zona austral, la generación de nuevos negocios y la sostenibilidad, la relación con los trabajadores y trabajadoras, así como la innovación y transformación digital.

EMPRESA

01

La Empresa Portuaria Chacabuco se creó por ley el 19 de diciembre de 1997, iniciando su operación el 1 de septiembre de 1998. Administra en la Región Aysén el Puerto Chacabuco, se localiza a 82 km. al oeste de Coyhaique, capital de la Región de Aysén, y a 15 km. de Puerto Aysén. Es la puerta de entrada a la región y la conecta con los terminales de Puerto Montt y Punta Arenas.

04

Su infraestructura se emplaza en un área aproximada de 6,7 hectáreas divididas en el área de Muelles Convencionales Multipropósito y la zona del Terminal de Transbordadores. Mientras la primera está conformada por los muelles 1 y 2, por el Muelle Flotante usado por embarcaciones turísticas, pesqueros menores y lanchas de bahía, dos zonas de almacenes y una explanada pavimentada de 19.300 m²; el Terminal de Transbordadores cuenta con cinco rampas de atraque utilizadas para el transporte de vehículos de carga y livianos que transitan la ruta Puerto Montt-Chacabuco y Laguna de San Rafael.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Atiende mayoritariamente naves menores y los sectores de mayor demanda son carga regional (40%), pesca y acuicultura (30%), y minería (15%). La carga regional está conformada principalmente por la asociada a cabotaje, vehículos y al tránsito de personas que se movilizan en los transbordadores.

Conforme a los convenios suscritos con la Dirección de Obras Portuarias (DOP) y el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT), EMPORCHA administra cinco rampas fiscales de conectividad marítima y muelles.

Puerto Chacabuco

Con la modalidad multioperado brinda:

- Servicios a la carga y a la nave y servicios logísticos en áreas de acopio cubierto y descubierto para carga genera, a granel y contenedorizada.
- Servicios de conexión a la red de energía eléctrica para contenedores refrigerados con sistema de respaldo autónomo.
- Servicios del Terminal de Transbordadores.
- Servicios a naves de cruceros nacionales y extranjeros.

Rampas de conectividad administradas

Comuna	Rampa de conectividad
Aysén	Puerto Aguirre
Cisnes	Puerto Cisnes Puerto Gala Raúl Marín Balmaceda
Guaitecas	Melinka

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	5,1	3,5
Razón de endeudamiento	Porcentual	3,9%	11,1%
Rentabilidad neta sobre activos totales	Porcentual	9,0%	5,4%
Rentabilidad neta sobre patrimonio	Porcentual	9,4%	6,0%
EBITDA	Miles de \$	761.721	869.961

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



90,17%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa



34 trabajadores y trabajadoras



5 Mujeres



29 Hombres



1 Diversidad en la Gerencia

4 Diversidad en la organización

2 Diversidad en la Gerencia

27 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	2.549.404	2.417.754
Otros ingresos, por naturaleza	25.139	37.736,0
Materias primas y consumibles utilizados	(18.965)	(19.617)
Gastos por beneficios a los empleados	(764.298)	(703.594)
Gasto por depreciación y amortización	(266.282)	(332.999)
Otros gastos, por naturaleza	(1.113.953)	(874.120)
Otras ganancias (pérdidas)	193	208
Ingresos financieros	82.377	10.789
Resultados por unidades de reajuste	1.824	805
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	495.439	536.962
Gasto por impuestos a las ganancias	303.817	(53.790)
Ganancia (pérdida)	799.256	483.172

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	700.020	782.220
Flujo neto de inversión	(196.562)	(131.069)
Flujo neto de financiamiento	(400.000)	(200.000)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	103.458	451.151
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	1.238.318	787.167
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.341.776	1.238.318

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	1.724.861	1.725.243
Activos NO Corrientes Totales	7.132.748	7.301.795
Total de Activos	8.857.609	9.027.038
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	335.259	497.785
Pasivos NO Corrientes Totales	-	406.159
Patrimonio Total	8.522.350	8.123.094
Total Pasivos y Patrimonio	8.857.609	9.027.038

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



01

02

03

04



EPAUSTRAL
CONECTANDO A MAGALLANES

EMPRESA PORTUARIA **AUSTRAL**



www.epaustral.cl

Comisión para el Mercado Financiero
EPA en cmfchile.cl

La Empresa Portuaria Austral se encarga de administrar tres terminales en la XII Región: Terminal Arturo Prat, Terminal José de los Santos Mardones y Terminal de Transbordadores de Puerto Natales.

DIRECTORIO

Presidencia

Gabriel Alejandro Aldoney Vargas

Vicepresidencia

Jessica Andrea Saldivia Maldonado

Directorio

José Santos Retamales Espinoza

Gerente General

Rodrigo Alejandro Pommiez Aravena

Representación de trabajadores y trabajadoras

Mauricio Sebastián Varas Ulloa

MISIÓN

Explotar, desarrollar y administrar la infraestructura portuaria de la Región de Magallanes en forma eficiente, segura y sustentable, ya sea, mediante inversión propia, aporte estatal, concesiones y/o asociatividad, de modo tal de facilitar los negocios de nuestros clientes, la integración regional y mejorar continuamente la rentabilidad de la empresa.

VISIÓN

Ser el mejor, más importante y competitivo sistema portuario de la zona austral sudamericana, comprometido con el desarrollo económico de la empresa y su capital humano, facilitando la logística de la Región de Magallanes y Antártica Chilena y generando valor compartido con la comunidad toda.

HITOS 2022

01

02

03

04

Desarrollo Portuario

- La reactivación de la industria de cruceros, la estadía de naves científicas y el crecimiento de la actividad acuícola en terminales y rampas, determinaron un aumento en los ingresos operacionales. Respecto de 2021, se registró un aumento de 25,2% y el resultado después de impuestos se vio incrementado en 100%.
- El aumento acumulado se debe a la estadía prolongadas de naves científicas del programa norteamericano; y en la actividad acuícola al alza de la participación de empresas tales como Australis, Aquachile y Blumar.
- Mientras en naves de carga hubo un crecimiento asociado a la estadía de aquellas con carga a granel y de proyectos; en naves pesqueras se registró una menor estadía de naves extranjeras y de algunas pertenecientes a empresas nacionales.

Temporada de cruceros

- Los cruceros se reactivaron paulatinamente, generándose mayores recaladas y horas de estadía. También hubo recaladas de yates y barcas sin propulsión en marzo y abril, sumando naves remolcadoras y la llegada de rompehielos en noviembre.
- Se generaron mayores ingresos por faenas de combustible asociadas principalmente a las recaladas de cruceros, existiendo un aumento en la emisión de pases provisorios y de tarjetas vehiculares. En servicios anexos a naves, se produjo un aumento asociado al cobro de barreras sanitarias y de servicios vinculados a la temporada de cruceros.

Rampas comerciales

- El muellaje aumentó por la mayor operación de naves del segmento acuícola.
- La transferencia de carga en rampas creció por la actividad de las naves del segmento acuícola.
- En los otros servicios hubo un incremento por el mayor cobro de habilitaciones en la Rampa Costanera Natales.

EMPRESA

01

La Empresa Portuaria Austral es una empresa autónoma del Estado creada el 19 de diciembre de 1997, con el fin de administrar, explotar, desarrollar y conservar los puertos Arturo Prat, José de los Santos Mardones y Puerto Natales, así como los bienes que poseen, incluidas sus actividades conexas.

03

04

Ubicada en la estratégica Región de Magallanes y Antártica Chilena, sus terminales Arturo Prat y José de los Santos Mardones se emplazan en Punta Arenas, mientras que el Terminal Puerto Natales se localiza en el Estrecho de Magallanes. La actividad de sus terminales es relevante en los segmentos de mercado de cruceros, pesca, carga, científicos y también para la conectividad austral. Por temporada, recibe múltiples recaladas de cruceros nacionales y extranjeros, sumando traslados vía ferry de conectividad interregional, y turistas que viajan en catamarán desde Puerto Natales.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

La empresa portuaria es clave para el desarrollo marítimo portuario de la Región de Magallanes y Antártica Chilena. Administra dos terminales en Punta Arenas y uno en Puerto Natales. Asimismo, conforme a los convenios suscritos con la Dirección de Obras Portuarias (DOP) y el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT), administra siete rampas fiscales de conectividad marítima.

El turismo de cruceros nacionales e internacionales es estacional y se desarrolla entre septiembre y abril; también recibe naves de los distintos programas científicos de países que mantienen operaciones en la Antártica. Permite el desarrollo de la pesca industrial y acuicultura que realiza la flota de barcos de empresas pesqueras chilenas con base en la región; y su mercado de carga es generados por los portacontenedores de tráfico regular entre San Antonio y Punta Arenas con carga de cabotaje principalmente.

Rampas de conectividad administradas

Rampa de conectividad	Comuna
Punta Arenas	Bahía Catalina
Porvenir	Bahía Chilota
Puerto Williams y Yendegaia	Cabo de Hornos
Natales y Punta Daroch	Puerto Natales
Puerto Edén o <i>Jetarktétqal</i>	Puerto Edén

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez Corriente (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	Veces	2,42	3,09
Razón de Endeudamiento (Deuda Exigible / Patrimonio)	%	12,20%	9,51%
Rent. neta sobre Activos (Ut. antes de Impuestos / Activos Totales)	%	9,03%	5,70%
Rent. neta sobre Patrimonio (Ut. antes de Impuesto / Patrimonio)	%	10,66%	6,76%
EBITDA	M\$	4,269,087	2,805,702

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



93,54%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa

55 trabajadores y trabajadoras

14 Mujeres	41 Hombres
1 Diversidad en la Gerencia	2 Diversidad en la Gerencia
13 Diversidad en la organización	39 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	9.464.908	7.558.941
Otros ingresos, por naturaleza	104.600	53.166
Gastos por beneficio a los empleados	(1.488.917)	(1.304.827)
Gastos por depreciación y amortización	(694.070)	(698.046)
Otros gastos, por naturaleza	(4.012.780)	(3.222.999)
Otras ganancias (pérdidas)	0	(6.887)
Ingresos financieros	511.172	(153.978)
Costos financieros	(108.277)	(134.792)
Resultados por unidades de reajuste	(309.896)	(117.714)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	3.466.740	1.972.864
Gastos por impuestos a las ganancias	362.408	(58.370)
Ganancias (pérdidas)	3.829.148	1.914.494

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de Operación	6.067.670	1.666.461
Flujo neto de Inversión	(1.931.301)	4.152.854
Flujo neto de Financiamiento	(1.603.604)	(1.489.165)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	2.532.765	4.330.150
Efectivo y equivalente al efectivo al inicio del periodo	4.755.726	425.576
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	7.288.491	4.755.726

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	9.619.325	8.575.604
Activos NO Corrientes Totales	28.781.938	26.020.946
Total de Activos	38.401.263	34.596.550
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	3.967.792	2.775.022
Total de Pasivos NO Corrientes	1.908.952	2.626.157
Patrimonio Total	32.524.519	29.195.371
Total Pasivos y Patrimonio	38.401.263	34.596.550

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

01



EMPRESA DE FERROCARRILES DEL ESTADO

02

03


www.efe.cl

 Comisión para el Mercado Financiero
EFE en cmfchile.cl

04

La Empresa de los Ferrocarriles del Estado es una compañía encargada del transporte de carga y pasajeros por vías férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios.

DIRECTORIO

Presidencia

Eric Martin González

Vicepresidencia

Fidel Miranda Bravo

Directorio

Loreto Wahr Rivas

Mabel Leva Henríquez

Beatriz Bonifetti Miranda

Rafael Epstein Numhauser

Juan Antonio Carrasco Montagna

Gerente General

Juan Jiménez Vásquez

Representación de trabajadores y trabajadoras

Mauricio Sebastián Varas Ulloa

MISIÓN

Proveer a la sociedad de un medio de transporte confiable, eficiente, seguro y responsable con el medioambiente y sus comunidades, comprometidos con mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo del país de modo sostenible financieramente.

VISIÓN

Ser símbolo de la conectividad, la descentralización y del desarrollo sostenible del país, siendo reconocidos por nuestra experiencia de transporte integral y de excelencia.

HITOS 2022

01

☛ EFE cerró sus resultados con la cifra récord de 56 millones de pasajeros transportados en todos los servicios que mantiene desde Valparaíso a La Araucanía, a través de sus empresas filiales. Esto representa un 75% más que en 2021 y 8,5% por sobre los resultados de 2019 previos a la pandemia.

02

☛ EFE logró posicionarse como una de las cinco empresas que más creció a nivel reputacional de un total de 100 medidas, siendo la mejor evaluada en el sector transporte conforme al Estudio de Reputación Corporativa 2022 de Ipsos Chile.

03

04

☛ Se implementaron una serie de medidas que mejoraron la gestión operacional del Biotrén considerando el aumento de la demanda luego del desconfinamiento, pues la cantidad de usuarios de este servicio creció 137% en relación con 2021.

☛ Se aprobó la compra de ocho nuevos trenes: tres para el ramal Talca-Constitución, tres para Santiago-Rancagua y dos para Biotrén.

☛ El Presidente de la República, Gabriel Boric, realizó la primera gira presidencial en tren después de 30 años. Visitó las regiones de O'Higgins, Maule y Ñuble, dando a conocer importantes anuncios en materia de seguridad y calidad de vida, junto con una serie de medidas para EFE, tales como la recuperación de estaciones para el servicio San Fernando-Estación Central, la adjudicación de material rodante para Talca-Constitución y un nuevo servicio piloto para Chillán-San Carlos.

☛ Apuntando hacia la equidad de género, EFE aumentó la dotación femenina de 19% (2021) a 22% (2022). Asimismo, se inició un proceso de reclutamiento para maquinistas mujeres, iniciativa con la que se busca incorporar nuevas trabajadoras en el proceso de formación para realizar esa función. En 2022 se realizó una nueva etapa del curso, en el cual participaron 17 personas, siendo mujeres siete de ellas.

☛ Durante 2022 se obtuvo la Resolución de Calificación Ambiental (RCA) favorable para los proyectos Alameda – Melipilla y Quinta Normal – Batuco, permitiendo la continuación del avance de la construcción de ambos proyectos.

EMPRESA

01

Más de un siglo de existencia tiene la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE), creada mediante Decreto de Ley de fecha 4 de enero de 1884, como un servicio público de propiedad del Estado de Chile y con la finalidad de desarrollar, impulsar y explotar los servicios de transporte ferroviario de pasajeros y carga a lo largo del país.

03

04

La Empresa de los Ferrocarriles del Estado, tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transporte de pasajeros y carga a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad. Asimismo, puede explotar comercialmente los bienes de que es dueña. Actualmente, la empresa de los Ferrocarriles del Estado y sus filiales cuentan con 1.871 colaboradores y una red ferroviaria de 2.308 kilómetros, entre Ventanas por el norte y Puerto Montt por el sur, incluyendo trazados transversales con accesos a los principales puertos de las regiones de Valparaíso y Concepción. Además, de las vías del tramo chileno del ferrocarril Arica-La Paz, que va desde Arica hasta Visviri (204 kilómetros).

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

EFE opera separadamente los negocios de gestión de tráfico y de servicios a porteadores de carga, del servicio de transporte de pasajeros. El primero se relaciona con el desarrollo y gestión de la infraestructura ferroviaria, y con la provisión de infraestructura a empresas porteadoras que se opera a través de la matriz (EFE); en tanto, el transporte de pasajeros se opera a través de las empresas filiales EFE Central que cubre la red de Santiago a Chillán; EFE Valparaíso, en la Región de Valparaíso; EFE Sur, entre la Región del Biobío y Puerto Montt; y EFE Arica-La Paz, a cargo del mantenimiento y operación de las vías del tramo chileno entre Arica y Visviri.

El transporte de carga es realizado por las compañías privadas (Fepasa y Transap) que se encargan de trasladar principalmente productos forestales, industriales y mineros. Estas empresas operan desde 1994 y el año 2000, respectivamente, mediante un contrato de acceso que regula la relación entre las partes.

INDICADORES NO FINANCIEROS

01

02

03

04

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo

**81,46%**

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa

**1.871 trabajadores y trabajadoras****406 Mujeres****22%****1.465 Hombres****78%****17** Diversidad en la Gerencia**37** Diversidad en la Gerencia**389** Diversidad en la organización**1.428** Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	102.037.060	86.502.060
Costo de ventas	(95.328.949)	(79.721.277)
Ganancia Bruta	6.708.111	6.780.783
Gastos de administración	(25.986.478)	(20.844.631)
Otras ganancias (pérdidas)	70.468.429	58.875.297
Ingresos Financieros	11.594.769	859.336
Costos Financieros	(90.144.946)	(70.741.560)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	2.056.818	2.598.742
Diferencias de Cambio	3.298.538	(11.284.744)
Resultados por unidades de reajuste	(206.580.347)	(96.430.507)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(228.585.106)	(130.187.284)
Gastos por impuestos a las ganancias	-	-
Ganancias (pérdida)	(228.585.106)	(130.187.284)

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	(11.780.529)	(38.663.723)
Flujo neto de inversión	(289.962.793)	(58.346.556)
Flujo neto de financiamiento	60.016.576	348.910.907
Efectos de la variación de la tasa de cambio	(3.298.538)	11.284.744
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	(245.025.284)	263.185.372
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	536.822.148	273.636.776
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	291.796.864	536.822.148

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	608.951.900	780.489.320
Activos NO Corrientes Totales	2.173.649.500	1.970.987.211
Total de Activos	2.782.601.400	2.751.476.531
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	230.227.859	219.831.388
Pasivos NO Corrientes Totales	3.296.887.531	3.053.451.614
Patrimonio Total	(744.513.933)	(521.806.471)
Total Pasivos y Patrimonio	2.782.601.457	2.751.476.531

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

01

**METRO S.A.**

02

03

www.metro.clComisión para el Mercado Financiero
Metro S.A. en cmfchile.cl

04

La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. es una sociedad anónima que se desarrolla en diversas áreas de trabajo orientadas a conectar a la población y ser la columna vertebral del sistema de transporte público de la ciudad.

DIRECTORIO

Presidencia

Guillermo Muñoz Senda

Vicepresidencia

Marcela Munizaga Muñoz

Directorio

Nicolás Valenzuela Levi
Susana González Leiva
Tadashi Takaoka Caqueo
Javiera Estrada Quezada
Gabriela Elgueta Poblete

Gerente General

Felipe Bravo Busta

MISIÓN

Proveer, como empresa protagonista del transporte público integrado, con una red en expansión, una experiencia de servicio segura y confiable, con eficiencia y sostenibilidad, contribuyendo a una mejor ciudad.

VISIÓN

Ser una empresa de la que todos se sientan orgullosos.

HITOS 2022

01

La Red de Metro incluye a las líneas 1, 2, 4, 3, 4A, 5 y 6, y cuenta con 140 km de red, y 136 estaciones, 1.424 coches y 8 talleres y cocheras para mantención y bodegaje de trenes que suman un total de 726.231 m² de terreno. Metro transportó el año 2022 a 544 millones de pasajeros, lo que significa un aumento de 52% respecto de 2021.

02

03

04

Durante 2022 se avanzó en los proyectos de expansión que corresponden a la Línea 2, Línea 3 y Línea 7. En los proyectos de la Línea 8 y Línea 9 se avanzó en los estudios previos de ingeniería, y en el de la Línea 6 se avanzó en el término de la ingeniería básica de sistemas. Además, se continuó con el plan de reconstrucción red de Metro, y con otras necesidades generales de la empresa.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Metro tiene por objeto la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios, y servicios de transporte de superficie mediante buses o vehículos de cualquier tecnología, así como las actividades anexas a dicho giro.

El radio de acción de Metro se circunscribe a la Región Metropolitana de Santiago, en concreto al Gran Santiago, zona a donde se desarrollan los siguientes negocios:

- Transporte de pasajeros a través de las Líneas 1, 2, 3, 4, 4A, 5 y 6 de la Red de Metro
- Negocios No Tarifarios que corresponden a actividades anexas al servicio de transporte, y que representaron el 19% de los ingresos totales de la empresa durante 2022.

EMPRESA

Desde 1968, Metro existe para para cumplir una función social: aportar al desarrollo de la ciudad y a la calidad de vida de sus habitantes. Para ello ha desarrollado diversas áreas de trabajo, entregando un servicio de excelencia a más de 1.936.300 pasajeros diarios por día laboral en 2022. En la actualidad, cuenta con 7 líneas de tren subterráneo que llegan a 25 comunas de la Región Metropolitana.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	3,00	4,13
Razón de endeudamiento	Veces	1,30	1,36
Rentabilidad del activo	Porcentual	(5,02%)	(9,04%)
Rentabilidad del patrimonio	Porcentual	(11,68%)	(19,65%)
Rendimiento activos operacionales	Porcentual	(1,52%)	(3,19%)
Margen EBITDA (EBITDA/Ingreso)	Porcentual	11,50%	(16,79%)
R.A.I.I.D.A.I.E. *	Millones de \$	(76.400)	(315.633)
Depreciación del período	Millones de \$	(125.827)	(122.127)
E.B.I.T.D.A.	Millones de \$	44.362	(42.118)

* Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones, amortizaciones e ítemes extraordinarios.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



99,44%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa

 **4.278 trabajadores y trabajadoras**



1.038 Mujeres

24%



3.240 Hombres

76%

3

Diversidad en la Gerencia

17

Diversidad en la Gerencia

1.035

Diversidad en la organización

3.223

Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	385.738.087	250.854.505
Costo de ventas	(412.826.086)	(371.093.963)
Ganancia Bruta	(27.087.999)	(120.239.458)
Otros ingresos por función	7.416.908	2.753.958
Gastos de administración	(54.377.620)	(44.006.195)
Otros gastos, por función	(7.622.654)	(8.087.519)
Otras ganancias (pérdidas)	(7.699.800)	(3.308.367)
Ingresos financieros	39.275.577	3.354.553
Costos Financieros	(122.582.816)	(110.982.664)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(24.862.844)	(203.554.533)
Resultados por unidades de reajuste	(124.304.391)	(61.052.333)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(321.845.639)	(545.122.558)
Gastos por impuestos a las ganancias	-	-
Ganancias (pérdida)	(321.845.639)	(545.122.558)

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	70.202.483	(32.900.820)
Flujo neto de inversión	(477.725.452)	(409.643.446)
Flujo neto de financiamiento	242.123.741	625.859.110
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	11.748.765	31.405.603
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	(153.650.463)	214.720.447
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	619.902.593	405.182.146
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	466.252.130	619.902.593

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	819.139.060	910.022.193
Activos NO Corrientes Totales	5.660.483.281	5.437.254.556
Total de Activos	6.479.622.341	6.347.276.749
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	273.130.725	220.448.917
Pasivos NO Corrientes Totales	3.387.766.196	3.435.046.862
Patrimonio Total	2.818.725.420	2.691.780.970
Total Pasivos y Patrimonio	6.479.622.341	6.347.276.749

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



CASA DE MONEDA DE CHILE S.A.



www.casamoneda.cl

Comisión para el Mercado Financiero
Casa de Moneda S.A. en cmfchile.cl

Casa de Moneda S.A. es una empresa del Estado dedicada a proveer a los clientes del ámbito estatal y privado, nacionales e internacionales, productos y servicios de impresión de alta seguridad, acuñación, identificación, trazabilidad fiscal y otras especies valoradas.

DIRECTORIO

Presidencia

Lily Corvalán Castillo

Vicepresidencia

Verónica Montellano Cantuarias

Directorio

Paula Nathalie Díaz Paredes

Pamela Jervis Ortiz

William Harold García Machmar

Gerente General

Mauricio Roco Zamorano

MISIÓN

El objeto de esta sociedad será realizar por cuenta propia o ajena:

1. La fabricación de cuños y la elaboración de monedas.
2. La fabricación de planchas, la elaboración de billetes y la creación y, o elaboración de otros elementos para la transferencia de fondos y, o medios de pago.
3. La impresión, creación y, o elaboración de especies valoradas y documentos o elementos de fe pública o que requieran de seguridad especial.

4. La fabricación de placas patentes para vehículos o para el control de otros impuestos.
5. La aposición de timbres en documentos públicos y privados gravados con tributos.
6. La refinación de oro y plata para las actividades relacionadas directamente con este artículo.
7. La fabricación, desarrollo, distribución y comercialización de elementos que constituyan instrumentos de fe pública y las respectivas certificaciones.
8. La prestación de servicios, desarrollo de proyectos, realización de consultorías y asesorías y la realización de todas aquellas actividades derivadas de la especialidad que le otorgue a la empresa el desarrollo de las tareas y actividades referidas en este artículo.
9. La compraventa, importación y exportación de todo tipo de bienes y servicios relacionados directamente con las actividades referidas precedentemente; el suministro, distribución y comercialización de aquéllos.
10. Otros servicios conexos, complementarios y auxiliares que digan estricta relación con el objeto social contenido en este artículo.

VISIÓN

Ser líderes en la provisión de bienes y servicios de fe pública, innovadores de acuerdo a los tiempos, con altos estándares de calidad, seguridad, probidad y excelencia a nuestros clientes nacionales e internacionales, con el objeto de contribuir a fortalecer la confianza de la ciudadanía en las instituciones que los emiten y ser sustentables en el tiempo.

Fuente: Casa de Moneda de Chile S.A., Memoria Anual 2022.

HITOS 2022

01

Para definir una nueva planificación estratégica 2022-2026 centrada en el objetivo de ser reconocida como garante de fe pública para Chile, la empresa estableció ocho objetivos estratégicos con sus respectivas iniciativas, acciones, responsables y plazos.

02

Se desarrolló exitosamente la producción y entrega de billetes de polímero para el Banco Central de Chile. La fabricación total ascendió a un volumen de 130 millones de billetes de polímero.

03

04

Los contratos firmados en 2022 aseguran la producción total de 691 millones de monedas, y se lograron fabricar y entregar 314 millones de monedas durante el segundo semestre, asegurando la facturación de 377 millones de monedas para el año 2023.

En cuanto a acuñación monetaria, el Banco Central de Chile invitó a la empresa a participar en una ampliación de contrato, resultando aceptada para la fabricación de todas las denominaciones de circulante metálico para Chile. Además, se culminó con la fabricación y entrega de forma exitosa de las adendas del contrato con el Banco Central de Chile.

Se realizó entre julio y agosto un proceso de negociación colectiva con el Sindicato Unión de Trabajadores de Casa de Moneda de Chile S.A, siendo acordada la suscripción de un contrato colectivo por tres años. Será el marco de referencia para las relaciones laborales entre septiembre de 2022 y septiembre de 2025.

En impresión de documentos de seguridad, se realizó de forma exitosa la producción de cédulas electorales del Plebiscito Constitucional para el Servicio Electoral (SERVEL), entregándose siete millones de cédulas para este importante hito. Además, se adjudicaron los cheques para la Tesorería General de la República en la Operación Renta.

Se entregaron más de un millón de licencias de conducir a municipalidades de todo el territorio nacional, representando un incremento de más de un 60% respecto a las ventas de licencias del año 2021.

En cuanto a seguridad digital, se comenzó con la comercialización de la tercera Placa como elemento de seguridad pública en contra de la falsificación de permisos de circulación en dos nuevos municipios (Quilicura, Caldera).

En el área de patentes se amplió el contrato de placas para autos en serie, y también se confeccionó la placa estándar para el Cuerpo de Bomberos.

EMPRESA

01

Con 279 años de historia, Casa de Moneda de Chile S.A. es una sociedad anónima de propiedad del Estado de Chile, vigente a través productos, servicios y soluciones de alta seguridad. Su larga trayectoria le ha permitido combinar años de experiencia con las nuevas tecnologías, para innovar hacia un futuro más seguro y digital.

03

Fundada en 1743 como casa de acuñación monetaria, a la fecha, la compañía ha diversificado su oferta de productos desarrollando nuevos negocios, tales como: diseño y producción de billetes, placas patentes para vehículos, documentos de identificación, tarjetas inteligentes, servicio de procesamiento y custodia de valores, y recientemente una nueva solución de huella digital.

04

Las diferentes áreas productivas de la compañía cuentan con elevados niveles de tecnología, procesos y un equipo humano altamente capacitado y comprometido para honrar los compromisos contraídos con sus clientes de Chile y Latinoamérica, de forma de garantizar productos y servicios de excelencia con altos estándares de seguridad, calidad y confiabilidad.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

• **Acuñación de Monedas**

Casa de Moneda acuña monedas para Chile y otros países, con múltiples aleaciones de metales y cuenta con tecnología de punta que permite llevar a cabo productos con altos estándares de calidad y seguridad.

• **Impresión de Billetes**

Las capacidades técnicas de Casa de Moneda le permiten la impresión en sustratos de algodón y polímero, integrando los elementos de seguridad que cada cliente requiere. Hoy la empresa posee la capacidad de imprimir los billetes con altos estándares de seguridad.

• **Impresión de Documentos de Seguridad**

Cuenta en su área de impresión con una línea especial destinada a fabricar diversos documentos de seguridad para organismos gubernamentales y privados. Todos ellos son diseñados con atributos que refuerzan la seguridad y dificultan la falsificación a través de las más modernas tecnologías antifraude.

• **Placas Patentes**

Contamos con una moderna línea de producción de placas patentes, satisfaciendo la necesidad del mercado nacional de contar con altos estándares de seguridad y tecnología.

• **Custodia de Valores**

Ofrece la seguridad, infraestructura y el marco normativo necesario para la custodia de valores para la banca nacional.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,00	1,06
Razón de endeudamiento	Veces	0,66	0,64
Rentabilidad del activo	Porcentual	0,39%	0,21%
Rentabilidad del patrimonio	Porcentual	1,16%	0,58%
Rendimiento activos operacionales	Porcentual	2,88%	3,59%
Margen EBITDA (EBITDA/Ingreso)	Porcentual	12,73%	12,73%
E.B.I.T.D.A.	Miles de USD\$	5.655	6.547
Depreciación del periodo	Miles de USD\$	3.353	3.828
Resultado Operacional	Miles de USD\$	2.358	3.036

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo

**100%**

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa

 **282 trabajadores y trabajadoras**
**100 Mujeres****35%****182 Hombres****65%****5** Diversidad en la Gerencia**7** Diversidad en la Gerencia**95** Diversidad en la organización**175** Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 MUS\$	2021 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	59.978	51.362
Costo de ventas	(42.555)	(34.594)
Ganancia Bruta	17.423	16.768
Otros ingresos	183	256
Costos de distribución	(521)	(480)
Gastos de administración	(14.727)	(13.508)
Otros gastos, por función	-	-
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	2.358	3.036
Ingresos financieros	1.153	643
Costos financieros	(2.173)	(2.929)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	46	(269)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	1.384	481
Gastos por impuestos a las ganancias	(846)	(217)
Ganancias (pérdida)	538	264

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 MUS\$	2021 MUS\$
Flujo neto de operación	7.351	(8.059)
Flujo neto de inversión	(279)	(255)
Flujo neto de financiamiento	3.599	6.990
Efectos de la variación de la tasa de cambio	(79)	(56)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	10.592	(1.380)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	14.379	15.759
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	24.971	14.379

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 MUS\$	2021 MUS\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	55.932	40.987
Activos NO Corrientes Totales	81.984	84.462
Total de Activos	137.916	125.449
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	56.116	38.553
Pasivos NO Corrientes Totales	35.530	41.212
Patrimonio Total	46.270	45.684
Total Pasivos y Patrimonio	137.916	125.449

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

01



EMPRESA DE CORREOS DE CHILE

02

03


www.correoschile.cl

 Comisión para el Mercado Financiero
 Correos de Chile S.A. en cmfchile.cl

04

La Empresa de Correos de Chile es una empresa estatal que se dedica a los servicios de correspondencia, giros postales y al mercado de envíos y encomiendas nacionales e internacionales a través de su línea postal, CEP (Courier, Expreso y Paquetería). Correos de Chile tiene el control completo de los envíos que ingresan al país desde el extranjero.

DIRECTORIO

Presidencia

Gloria Maldonado Figueroa

Vicepresidencia

Rodrigo Pardo Feres

Directorio

Carla Bordoli Calcutta
 Fabian Duarte Vásquez
 Rosita Ackermann O'Reilly

Gerente General

Tania Perich Iglesias

MISIÓN

Somos una empresa del Estado que aporta desde su rol social a conectar a Chile y el mundo entregando servicios logísticos de calidad.

VISIÓN

Ser una empresa logística que conecta el mundo con Chile y sus comunidades, siendo reconocida por un servicio confiable, de excelencia y sustentable que genera valor a sus clientes, trabajadores y proveedores.

HITOS 2022

01

Se celebraron los 275 años del correo en Chile con una serie de actividades iniciadas durante el segundo semestre, destacando el lanzamiento de más de mil elementos de electromovilidad para la red de distribución de la empresa.

02

03

El Ranking Índice de Mujeres en Alta Dirección (IMAD) que mide la presencia femenina en la alta dirección de las compañías más grandes del país, determinó que Correos de Chile ocupa primer lugar en la categoría Transportes, Almacenamiento y Telecomunicaciones, y el 14o. lugar dentro del grupo de 129 empresas con presencia local e internacional medidas.

04

Se realizó la tradicional campaña de Navidad, cumpliéndose 30 años desde su creación y lográndose apadrinar más de quince mil cartas de niños, niñas y familias.

Se logró cerrar el proceso de negociación colectiva, llegándose a buen término y construyendo las bases laborales conjuntas para los próximos tres años.

EMPRESA

Correos de Chile es una empresa de administración autónoma del Estado que cuenta con patrimonio propio y personalidad jurídica de derecho público. Se relaciona con el gobierno a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, y está sujeta a la fiscalización de la Contraloría General de la República.

Su ley establece que el objeto de Correos de Chile es la prestación de servicios de envíos de correspondencia nacional e internacional, además de otras prestaciones como encomiendas, giros postales y similares, acordados por el directorio. Asimismo, el deber de cumplir con los acuerdos y obligaciones que emanen de convenios y tratados internacionales postales suscritos por el Estado de Chile.

Cuenta con un equipo de última milla de más de 2.200 carteros y carteras, alrededor de 450 puntos de atención en el país, más de 90 centros de distribución postal y 25 plantas distribuidas en todo el territorio nacional.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Los servicios que otorga la empresa se realizan mediante tres áreas de negocios.

Servicios Nacionales

Paquete Express Domicilio, Paquete Express Sucursal, Servicio Adicional AM, Valija, Distribución de Encomienda Expresa y Operaciones Especiales.

Servicios Internacionales

Casilla Internacional, Courier Internacional Paquetes, Pequeño Paquete Internacional (PPI), Servicio Registrado Medio (SRM), Servicio Registrado Prioritario (SRP), Express Mail Service (EMS) y Encomienda Internacional.

Servicios Postales

Envíos de correspondencia nacional e internacional, considerando los servicios de Carta Certificada, Carta Registrada, Carta +, Carta Correos y Normal, Documentos Express, Courier Internacional, Documentos, Giros Nacional e Internacional, Casillas y Clasificadores.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,50	1,83
Razón de endeudamiento	Veces	3,69	3,49
Rentabilidad Sobre Los Activos	Porcentual	-1,03%	2,59%
Rentabilidad Sobre El Patrimonio	Porcentual	-4,71%	12,03%
Rendimiento Activos Operacionales	Porcentual	8,49%	26,09%
Margen EBITDA (EBITDA/Ingreso)	Porcentual	-7,71%	11,99%
E.B.I.T.D.A.	Miles de \$	(9.720.272)	17.705.415
Resultado Operacional	Miles de \$	(16.160.989)	11.138.412
Resultado No Operacional	Miles de \$	2.840.022	(5.445.792)

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo

**95,79%**

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa

5.184 trabajadores y trabajadoras
**1.758 Mujeres****34%****3.426 Hombres****66%****4**

Diversidad en la Gerencia

8

Diversidad en la Gerencia

1.754

Diversidad en la organización

3.418

Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	126.110.568	147.655.925
Costo de ventas	(122.436.276)	(119.248.121)
Ganancia Bruta	3.674.292	28.407.804
Gastos de administración	(19.835.281)	(17.269.392)
Otros gastos, por función	(1.429.016)	(3.360.660)
Otras ganancias (pérdidas)	9.588.067	1.213.935
Ingresos financieros	2.197.270	150.939
Costos Financieros	(2.180.917)	(2.081.951)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	804.253	1.249.607
Resultados por unidades de reajuste	(6.139.635)	(2.617.662)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(13.320.967)	5.692.620
Gastos por impuestos a las ganancias	11.966.233	(2.377.843)
Ganancias (pérdida)	(1.354.734)	3.314.777

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	(3.719.845)	11.705.796
Flujo neto de inversión	2.298.330	(1.371.602)
Flujo neto de financiamiento	(4.104.663)	(2.013.599)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(485.665)	309.965
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	(6.011.843)	8.630.560
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	26.277.952	17.647.392
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	20.266.109	26.277.952

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	54.254.968	68.240.386
Activos NO Corrientes Totales	78.571.918	62.971.639
Total de Activos	132.826.886	131.212.025
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	36.214.093	37.255.303
Pasivos NO Corrientes Totales	68.293.552	64.763.159
Patrimonio Total	28.319.241	29.193.563
Total Pasivos y Patrimonio	132.826.886	131.212.025

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

01



COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A.

02

03


www.cotrisa.cl

Comisión para el Mercado Financiero
COTRISA S.A en cmfchile.cl

04

La Comercializadora de Trigo S.A. es una empresa proveedora de servicios de acondicionamiento y almacenaje de granos que nace como respuesta del Estado a los problemas de comercialización que afectan al sector triguero nacional.

DIRECTORIO

Presidencia

Iván Nazif Astorga

Vicepresidencia

Maruja Cortés Belmar

Directora

Rayen Millaleo Millaleo

Gerente General

Gonzalo Becerra Martínez

MISIÓN

Atenuar las distorsiones que provocan las fallas estructurales presentes en el mercado de cereales, especialmente del trigo, y que afectan el poder de negociación de los productores, particularmente de los pequeños. Para ello, COTRISA contribuye con transparencia en la información de mercado de cereales y potenciar su rol certificador de calidad de granos.

VISIÓN

Posicionarnos como una empresa del Estado sostenible, eficiente y eficaz que contribuye al desarrollo del sector y la sociedad, por medio del cumplimiento de su objeto social y su rol público de política sectorial, siendo reconocida y valorada en su quehacer tanto en el sector privado como público.

HITOS 2022

01

Por décimo segundo año consecutivo se ejecutó, a instancias del Ministerio de Agricultura, el Plan de Compras de Trigo con el fin de propiciar una adecuada relación entre las paridades de importación de los trigos importados relevantes para el país y los precios del mercado doméstico.

02

La cosecha partió la segunda quincena de diciembre en la Región Metropolitana, después continuó en las regiones del Libertador y del Maule, y finalizó en las regiones de la Araucanía, Los Lagos y Los Ríos. No fue necesaria la intervención de la empresa durante la temporada de cosecha.

03

04

EMPRESA

La Comercializadora de Trigo S.A. actúa en el mercado interno como una empresa proveedora de servicios de acondicionamiento y almacenaje de granos.

Provee servicios en ámbitos tales como la certificación de calidades de granos, la provisión de información y el análisis del mercado nacional e internacional de granos como parte de las iniciativas que promueven el funcionamiento transparente del mercado interno.

El Laboratorio Central de COTRISA opera en la comuna de Los Ángeles desde octubre de 2020, prestando el servicio de certificación de calidad de trigo, maíz y arroz para la Bolsa de Productos; así como ejecutando el Programa Sello COTRISA para promover la existencia de laboratorios de análisis de granos confiables.

Implementa programas de compras de granos a instancias del Ministerio de Agricultura, para mejorar las condiciones de comercialización centrándose en las que rigen para los pequeños productores nacionales.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

La empresa pública cumple su objeto brindando dos grandes grupos de servicios.

Primer Grupo

- Servicio de compra, acopio y posterior comercialización de trigo, brindado al Ministerio de Agricultura en el marco del Programa de Compra de Trigo.
- Gestión de compras de granos a clientes que realizan operaciones de compraventa y acopio de cereales en instalaciones de la empresa.
- Almacenaje de granos en silos asociado a los servicios de descarga de granos.
- Secado y limpieza de granos.

Segundo Grupo

- Arbitrajes de análisis de calidad de granos dirigido a las empresas regidas por la Ley N°20.656 que Regula las Transacciones Comerciales de Productos Agropecuarios.
- Rondas de ensayo en trigo y maíz (intercircuitos) para evaluar el desempeño laboratorios.
- Capacitaciones a responsables técnicos y analistas de laboratorios, conforme a la correspondiente autorización del Servicio Agrícola y Ganadero (SAG).
- Otrogamiento del Sello COTRISA a empresas compradoras de granos que son auditadas en sus laboratorios y controladas durante la temporada.
- Análisis de calidad de granos.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	3	7
Rentabilidad del activo	Porcentual	5,45%	0,96%
Rentabilidad del patrimonio	Porcentual	5,64%	0,99%
R.A.I.I.D.A.I.E. *	Miles de \$	359.561	148.779
Resultado Operacional	Miles de \$	(238.025)	(106.288)
Resultado No Operacional	Miles de \$	532.808	193.068

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo

**94,1%**

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa

**22 trabajadores y trabajadoras****4 Mujeres****18%****18 Hombres****82%****0**

Diversidad en la Gerencia

3

Diversidad en la Gerencia

4

Diversidad en la organización

15

Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	905.133	974.212
Costo de ventas	(711.135)	(657.715)
Ganancia Bruta	193.998	316.497
Otros ingresos	52.740	35.710
Gastos de administración	(432.022)	(422.785)
Otros gastos, por función	(8.312)	(7.123)
Ingresos financieros	(161.304)	(126.215)
Costos Financieros	(6.283)	(7.687)
Resultados por unidades de reajuste	655.966	298.383
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	294.783	86.780
Gastos por impuestos a las ganancias	262.895	10.083
Ganancias (pérdida)	557.678	96.863

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	(101.837)	4.666.544
Flujo neto de inversión	(387.547)	(3.590.192)
Flujo neto de financiamiento	-	(696.325)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	(489.384)	380.027
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	587.890	207.863
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	98.506	587.890

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	644.827	2.020.974
Activos NO Corrientes Totales	9.802.513	7.888.090
Total de Activos	10.447.340	9.909.064
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	229.776	284.760
Pasivos NO Corrientes Totales	-	63.203
Patrimonio Total	10.217.564	9.561.101
Total Pasivos y Patrimonio	10.447.340	9.909.064

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

01

ECONSSAchile
Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A.

EMPRESA CONCESIONARIA DE **SERVICIOS SANITARIOS S.A.**

02

03



www.econssachile.cl

Comisión para el Mercado Financiero
ECONSSA S.A. en cmfchile.cl

04

La Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A. (ECONSSA) es la encargada de llevar el control de los contratos de transferencia del derecho de explotación de las concesiones sanitarias y es responsable del servicio de tratamiento y disposición de aguas servidas en la ciudad de Antofagasta. Además, gestiona a su filial Lago Peñuelas S.A. (LAPSA), empresa productora de agua potable.

DIRECTORIO

Presidencia

Carlos Pozo Cárdenas

Vicepresidencia

George Kerrigan Richard

Directorio

Consuelo Silva Flores
Magaly Espinosa Sarria
Francys Foix Fuentealba

Gerente General

Patricio Herrera Guerrero

MISIÓN

Buscamos garantizar la provisión de servicios de agua potable y saneamiento en condiciones adecuadas de calidad y cantidad, de acuerdo con la normativa vigente, y propendiendo a altos niveles de satisfacción de la población donde seamos responsables de concesiones sanitarias, sea a través de empresas operadoras o en forma directa, promoviendo el desarrollo y uso sustentable de los recursos.

VISIÓN

ECONSSA asegura la sostenibilidad en la provisión de servicios de agua potable y saneamiento en su área de influencia, siendo un líder en el logro de los objetivos de desarrollo sostenible y las acciones frente a la crisis hídrica, en un marco de estricto cumplimiento de sus compromisos y valores fundamentales.

HITOS 2022

01

 Bajo la modalidad Build, Operate and Transfer (BOT), se efectuó la licitación del proyecto de la nueva planta de tratamiento de las aguas servidas de la ciudad de Antofagasta. La nueva infraestructura permitirá disminuir los impactos ambientales ocasionados por las descargas que serán evacuadas a través de un emisario submarino, y fomentar el reúso de las aguas servidas en una zona de escasez hídrica. No fue adjudicada, pero el proceso se realizará nuevamente en 2023.

02

03

04

 Se inició la construcción de la descarga de emergencia del emisario submarino de la ciudad de Antofagasta que integra el sistema de tratamiento de aguas servidas de la ciudad, considerando una inversión de MM\$839 durante 2022. La obra funcionará en casos de emergencias o de aumentos anormales de caudal de aguas servidas, permitiendo que las aguas servidas sean dispuestas fuera de la zona de protección del litoral.

EMPRESA

Constituida el 6 de abril de 1990, tiene como función principal el control del cumplimiento de contratos que el Estado de Chile suscribió con empresas operadoras privadas, mediante los cuales transfirió el derecho de explotación de concesiones sanitarias ubicadas en diversas regiones del país.

Además de los contratos de transferencia, es responsable del servicio de tratamiento y disposición de aguas servidas en la ciudad de Antofagasta y en la localidad de San Pedro de Coloso. Asimismo, posee la filial Lago Peñuelas S.A., empresa productora de agua potable para la Región de Valparaíso.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

- Control de contratos de transferencia del derecho de explotación de las concesiones sanitarias.

El rol principal de la empresa es controlar el cumplimiento de estos contratos y resguardar que los activos, especialmente sus concesiones, no pierdan valor o se vean amenazadas.

- Administración del contrato Build, Operate and Transfer (BOT) para el tratamiento de aguas servidas en Antofagasta.
- ECONSSA tiene la concesión y el derecho de explotación, y la opera a través del contrato BOT suscrito con Sacyr Agua Norte S.A., empresa que trata y comercializa las aguas servidas de Antofagasta. En el caso de la localidad de San Pedro de Coloso, la infraestructura es operada por Casco Norte Ltda., mediante un contrato de operación y mantenimiento.
- Administración de la cartera de inversiones financieras.
- Venta y arriendo de activos inmobiliarios prescindibles ubicados en diferentes regiones del país.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	0,3	0,3
Endeudamiento Total	Veces	3,0	2,6
Rentabilidad del activo	Porcentual	(1,13%)	(0,10%)
Rentabilidad del patrimonio	Porcentual	(4,43%)	(0,24%)
R.A.I.I.D.A.I.E. *	Miles de \$	13.289.248	35.583.389
Resultado Operacional	Miles de \$	15.314.106	14.281.797
Resultado No Operacional	Miles de \$	(58.285.112)	(27.068.493)

* Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones, amortizaciones e ítemes extraordinarios.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



96,07%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa

22 trabajadores y trabajadoras

7 Mujeres 32%	15 Hombres 68%
1 Diversidad en la Gerencia	5 Diversidad en la Gerencia
6 Diversidad en la organización	10 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	60.099.471	54.445.334
Otros ingresos	1.137.706	3.010.474
Gastos por beneficios a los empleados	(1.242.908)	(1.094.584)
Gastos por depreciación y amortización	(41.232.785)	(36.654.735)
Otros gastos por Naturaleza	(5.186.775)	(4.017.203)
Ganancias (pérdida) de actividades operacionales	13.574.709	15.689.286
Ingresos financieros	486.809	447.598
Costos financieros	(15.011.530)	(12.777.535)
Resultados por unidades de reajuste	(42.020.994)	(16.146.045)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(42.971.006)	(12.786.696)
Ingreso por impuestos a las ganancias	29.787.256	12.026.392
Ganancias (pérdida)	(13.183.750)	(760.304)

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	1.270.549	12.873.095
Flujo neto de inversión	(419.140)	11.875.681
Flujo neto de financiamiento	-	(12.681.387)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	851.409	(11.683.973)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	12.109.453	23.793.426
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	12.960.862	12.109.453

Situación Financiera

Al 31 de diciembre 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	20.419.428	19.626.598
Activos NO Corrientes Totales	1.170.295.129	1.096.315.095
Total de Activos	1.190.714.557	1.115.941.693
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	62.021.750	55.283.626
Pasivos NO Corrientes Totales	831.036.793	749.809.382
Patrimonio Total	297.656.014	310.848.685
Total Pasivos y Patrimonio	1.190.714.557	1.115.941.693

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

01



POLLA CHILENA DE BENEFICENCIA S.A.

02

03


www.pollachilena.cl

Comisión para el Mercado Financiero
Polla Chilena de Beneficencia S.A. en cmfchile.cl

04

Polla Chilena de Beneficencia S.A. es una compañía con actividades empresariales en materia de sorteos de loterías, apuestas relacionadas con competencias deportivas y otros sorteos de números de azar autorizados por ley.

DIRECTORIO

Presidencia

Macarena de Los Ángeles Carvallo Silva

Vicepresidencia

Patricio Rodrigo Aguilera Poblete

Directorio

Alfonso Tomás Montes Sánchez
Demián Nicolás Arancibia Zeballos
Verónica Patricia Boloña Urzúa

Gerente General

Edmundo Dupré Echeverría

MISIÓN

Proporcionar a nuestros jugadores una plataforma de juegos de azar entretenida e innovadora incorporando tecnologías de vanguardia, promoviendo el juego responsable, desarrollando a nuestros colaboradores y velando por el equilibrio financiero de la empresa maximizando la contribución al Estado y sus beneficiarios.

VISIÓN

Ser el principal proveedor de juegos de azar en Chile, proporcionando a nuestros jugadores entretenimiento y experiencias personalizadas a través de una variada oferta de juegos y canales ad hoc.

HITOS 2022

01

El resultado del 2022 superó las expectativas, a pesar de la competencia ilegal, permitiendo a Polla Chilena aportar al Fisco de Chile algo más de \$63 mil millones de pesos, equivalentes al 42% de la venta bruta del año y un 22% más que el año previo.

02

En 2022 se recuperó la demanda a niveles pre pandemia en el Loto y en los juegos diarios (Loto3, Racha; etc.). El juego Xperto, de un crecimiento medio anual por sobre el 20%, disminuyó sus ventas brutas en 26%.

04

La estrategia de marketing y la particular introducción del producto “Jubilazo 50 años”, permitió generar dos incipientes procesos de acumulación de Loto.

Dentro de la oferta de novedades, en alianza con Canal 13 se estrenó en septiembre de 2022 la promoción “La Puerta Millonaria”.

Se ha comenzado a preparar la empresa para la certificación en la norma Nch 3262: 2021 sobre equidad, inclusión y diversidad, así como también se inició la reflexión interna hacia la estrategia de transformación digital en Polla Chilena. Se espera que ambas iniciativas impliquen una modificación de los procesos, organización y formas de hacer durante el 2023 y permitan a Polla Chilena estar mejor preparada para los desafíos de los años adelante.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

Los negocios de la empresa dicen relación con la administración, operación y comercialización de juegos de azar autorizados por ley a través de los productos Loto, con sus derivados, Revancha, Recargado, Desquite y Jubilazo; Loto 3, Loto 4, Instantáneas o Raspes, Polla Boleto, Xperto, Polla Gol.

EMPRESA

Fue constituida por la Ley 18.851 de 1989, y está sometida a la fiscalización de la Comisión del Mercado Financiero y de la Contraloría General de la República.

CORFO participa en el 99% de su capital social, lo cual determina que su administración debe regirse por las políticas y directrices que emanan del Sistema de Empresas SEP.

En la actualidad, el objetivo fundamental de la empresa es generar excedentes para el fisco y otros beneficiarios, a través de actividades empresariales en materias de sorteos de loterías, apuestas y otros relacionados con competencias deportivas y sorteos de números autorizados por ley.

La empresa estatal posee varios juegos de azar entre los cuales destaca LOTO que representa más del 80% de las ventas. Es líder en el mercado de los juegos de azar, con aproximadamente el 60% de éste. Su único competidor directo es Lotería. Otros juegos destacados son los Raspes y los pronósticos deportivos.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,37	1,44
Razón de endeudamiento	Veces	1,86	1,59
Rentabilidad Sobre Los Activos	Porcentual	9,55%	8,13%
Rentabilidad Sobre El Patrimonio	Porcentual	27,35%	21,10%
Rendimiento Activos Operacionales	Porcentual	11,05%	9,42%
R.A.I.I.D.A.I.E. *	Miles de \$	1.428.212	2.504.059
Resultado Operacional	Miles de \$	1.236.425	2.260.086
Resultado No Operacional	Miles de \$	2.852.013	552.228

* Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones, amortizaciones e ítemes extraordinarios.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



100%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa

56 trabajadores y trabajadoras



19 Mujeres

34%



37 Hombres

66%

2

Diversidad en la Gerencia

11

Diversidad en la Gerencia

17

Diversidad en la organización

26

Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	28.140.155	25.536.815
Costo de ventas	(7.061.028)	(6.440.913)
Ganancia Bruta	21.079.127	19.095.902
Otros ingresos	112.378	179.671
Gastos de administración	(19.842.702)	(16.835.817)
Otros gastos, por función	(651)	(1.615)
Ingresos financieros	2.760.341	369.504
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(99.092)	(42.569)
Resultados por unidades de reajuste	79.038	47.238
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	4.088.439	2.812.314
Gastos por impuestos a las ganancias	(716.033)	(573.963)
Ganancias (pérdida)	3.372.406	2.238.351

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	6.184.937	3.698.346
Flujo neto de inversión	(9.769.186)	26.534
Flujo neto de financiamiento	(2.238.350)	(1.113.633)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	(5.822.599)	2.611.247
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	11.910.128	9.298.881
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6.087.529	11.910.128

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	30.521.918	23.770.977
Activos NO Corrientes Totales	4.792.643	3.748.144
Total de Activos	35.314.561	27.519.121
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	22.294.631	16.457.189
Pasivos NO Corrientes Totales	688.840	451.967
Patrimonio Total	12.331.090	10.609.965
Total Pasivos y Patrimonio	35.314.561	27.519.121

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



01

02

03

04



SOCIEDAD AGRÍCOLA **SACOR SpA**



www.sacor.webnode.cl

Comisión para el Mercado Financiero
SACOR SpA en **cmfchile.cl**

La Sociedad Agrícola Sacor SpA (SACOR) tiene su origen en la sociedad de responsabilidad limitada creada en 1964 con participación mayoritaria de CORFO, la cual fue transformada en una sociedad por acciones teniendo como accionista único a la misma institución estatal. Su objeto es la explotación y administración de predios rústicos de cualquier clase, así como la prestación de servicios de fomento agropecuario.

No desarrolla actualmente ningún tipo de operación comercial, y efectuó el 24 de febrero de 2022 el aviso formal de Término de Giro ante el Servicio de Impuestos Internos (SII) conforme a lo establecido en el artículo 69 del Código Tributario y en las instrucciones aplicables contenidas Circular SII N° 66 del 29 de octubre de 1998.

El Administrador Único mantiene su sitio web, resguarda su patrimonio, elabora anualmente los correspondientes Estados Financieros, y remite la información a la Comisión para el Mercado Financiero con el objetivo de cumplir las obligaciones que le corresponde cumplir en su calidad de empresa del sector estatal.

Administrador Único

Iván Jara Guzmán

01



SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SpA

02

03


www.sasipa.cl

Comisión para el Mercado Financiero
SASIPA SpA en cmfchile.cl

04

La Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA es la empresa responsable de proveer a Isla de Pascua y la comunidad Rapa Nui los servicios básicos de utilidad pública como el agua potable, la electricidad, y la carga y descarga marítimas. También se encarga de la explotación de algunas concesiones otorgadas por el Estado a su administración.

DIRECTORIO

Presidencia

Yuriko Westermeier Tuki

Vicepresidencia

Josefa Villarroel Muñoz

Directorio

Carmen San Cristobal Gaona

Claudia Fernández Paoa

Marcos Astete Paoa

Gerente General

Luz Zasso Paoa

MISIÓN

Nuestra misión es desarrollar una plataforma efectiva, sustentable y moderna, en la entrega de servicios de agua potable, electricidad y servicios de carga y descarga, aplicando altos estándares de calidad, seguridad y confiabilidad. Nos posicionamos en la comunidad a través de una gestión proactiva, que informa y resuelve las necesidades de las personas, de manera oportuna y eficaz, mediante la acción del personal calificado y tecnología moderna.

VISIÓN

Queremos contribuir a mejorar la calidad de vida de los habitantes de Rapa Nui, mediante soluciones de alta calidad tecnológica, amigables con el medio ambiente y sostenibles en el tiempo, para la provisión de servicios. Aspiramos a constituirnos en una empresa moderna y participativa, que favorezca la cohesión e integración de sus áreas de trabajo y fortalezca el desarrollo de las personas que la integran.

Fuente: Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA, Memoria Anual 2022.



01

02

03

04

HITOS 2022

- El 22 de enero de 2022 arribó a la Isla de Pascua la grúa hidráulica Tadano TR-1000XL. Donada por la empresa Tadano, permite realizar faenas de carga y descarga de buques a la gira y es clave para el abastecimiento de la comunidad.
- Se logró la generación eléctrica de 13.449 MWh anuales en beneficio del desarrollo local.
- La producción de agua potable alcanzó a 1.788.075 m³ para uso comunitario, y fue tratada el agua de seis pozos pertenecientes a SASIPA.
- Se brindó el servicio de cabotaje a 31 naves, con un total de 69.801 m³ de carga.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

- Servicio de Agua Potable.
- Servicio Eléctrico.
- Servicio de Carga y Descarga Marítima.

EMPRESA

Energía eléctrica

La Central Eléctrica de la empresa pública produce y distribuye la energía a la totalidad de la población residente y flotante de la comunidad de Rapa Nui. Cuenta con seis generadores que entregan una potencia instalada efectiva de 5760 KWe, considerando un régimen de provisión continuo.

Agua potable

SASIPA abastece a la totalidad de la población residente y flotante a través de más de 74 km. de tuberías, extrayendo agua desde los seis sondajes subterráneos de la empresa pública con bombas de pozos profundos, desinfectándola conforme a las normas sanitarias, e impulsándola convertida en agua potable hacia los siete estanques de regulación/acumulación.

Servicio de carga y descarga marítima

Como poseedora de la concesión marítima del atracadero multipropósito de Hanga Piko, se encarga del abastecimiento de la Isla de Pascua. Organiza los distintos servicios de carga y descarga marítima que arriban, y para ello dispone de dos barcas con capacidad de transporte de 35 toneladas de carga cada una, maquinarias y equipos especiales.

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,97	1,58
Razón de endeudamiento	Veces	4,20	3,72
Rentabilidad del activo	Porcentual	(1,65%)	(14,21%)
Rentabilidad del patrimonio	Porcentual	(8,71%)	(35,41%)
R.A.I.I.D.A.I.E. *	Miles de \$	953.085	141.903
Resultado Operacional	Miles de \$	(4.781.400)	(3.334.592)
Resultado No Operacional	Miles de \$	4.520.981	2.810.266

* Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones, amortizaciones e ítemes extraordinarios.

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Cumplimiento de Buenas Prácticas de Gobierno Corporativo



90,45%

Con base en el Código SEP actualizado.

Tamaño empresa



108 trabajadores y trabajadoras



27 Mujeres

25%



81 Hombres

75%

4

Diversidad en la Gerencia

1

Diversidad en la Gerencia

23

Diversidad en la organización

80

Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	6.025.710	4.408.717
Costo de ventas	(8.649.937)	(6.357.782)
Ganancia Bruta	(2.624.227)	(1.949.065)
Otros ingresos	4.427.691	2.765.207
Gastos de administración	(2.157.172)	(1.984.451)
Otros gastos, por función	(155.467)	(74.157)
Ingresos financieros	247.026	117.837
Resultados por unidades de reajuste	1.730	1.378
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(260.419)	(1.123.251)
Gastos por impuestos a las ganancias	-	-
Ganancias (pérdida)	(260.419)	(1.123.251)

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	(2.965.489)	(2.573.292)
Flujo neto de inversión	(1.143.256)	(428.174)
Flujo neto de financiamiento	4.412.620	2.917.718
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	303.875	(83.749)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	1.423.047	1.506.796
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.726.922	1.423.047

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	3.827.038	3.108.979
Activos NO Corrientes Totales	11.979.221	12.725.209
Total de Activos	15.806.259	15.834.188
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	1.944.603	1.971.457
Pasivos NO Corrientes Totales	10.871.383	10.508.577
Patrimonio Total	2.990.273	3.354.154
Total Pasivos y Patrimonio	15.806.259	15.834.188

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



01



ZONA FRANCA DE IQUIQUE S.A.

02

03


www.zofri.cl

 Comisión para el Mercado Financiero
 ZOFRI S.A. en cmfchile.cl

04

Zona Franca de Iquique S.A. es una sociedad anónima abierta que transa en bolsa. Administra y explota la zona franca de Iquique para el desarrollo de actividades asociadas a empresas proveedoras de la minería y posee un mall con 464 locales destinados al comercio.

DIRECTORIO

Presidencia

Luis Alfredo Leyton Arbea

Vicepresidencia

Claudio Mundaca Álvarez

Directorio

Orlando Castillo Espinosa

Iván Choque Cáseres

María Bustamante Tapia

Karenn Díaz Campos

Marie Paule Ithurbisquy Laporte

Gerente General

Jaime Soto Sura

MISIÓN

Gestionar y liderar una plataforma de servicios, basada en la operación de zona franca, para facilitar negocios en el Cono Sur de América, aportando el conocimiento y la experiencia para entregarle a nuestros clientes, usuarios y visitantes, la mejor combinación de procesos, soluciones y tecnología, que satisfagan sus necesidades, teniendo como pilar fundamental el desarrollo de las personas, el sentido de ética en los negocios y un alto compromiso con la generación de valor para accionistas, clientes, colaboradores y comunidad regional en la que se despliega.

VISIÓN

Ser la plataforma de negocios más eficiente y sostenible del Cono Sur de América, con las mejores oportunidades y soluciones para sus clientes: usuarios y visitantes.

Fuente: Zona Franca de Iquique S.A., Memoria Anual 2022.

HITOS 2022

- Conforme a lo establecido en su contrato de concesión, la empresa pública entregó \$5.257 millones a los municipios de las regiones de Arica y Parinacota y de Tarapacá, correspondientes al 15% de los ingresos brutos percibidos en 2021.

NEGOCIO Y ESTRATEGIA

• Centro de Negocios Mayorista

Comunidad de negocios consolidada para la comercialización de productos en Chile y Sudamérica, con ventajas tributarias y aduaneras. Conformada por el Recinto Amurallado y el Barrio Industrial, se trata de un área de 87 hectáreas útiles que posee la infraestructura necesaria para la instalación de empresas de almacenamiento, comercialización y distribución de productos.

• Mall ZOFRI

Cuenta con 464 locales para venta al detalle y con 28.550 m² útiles.

• Centro Logístico ZOFRI (CLZ)

Centro de almacenaje y administración de inventarios que cuenta con nueve bodegas en Iquique y con una superficie de 17.680 m²; destinados a patios, en Iquique hay un total de 21.398 m² y en el Parque Empresarial Alto Hospicio existen seis hectáreas. Sus principales operaciones logísticas son la automotriz, de maquinaria, y de equipos y electrónica.

• Parque Empresarial Zofri Alto Hospicio

Parque industrial para proveedores de la minería, industria y sector automotriz, con una superficie total comercializable de 117,7 hectáreas.

• Parque Industrial Chacalluta-Arica

Cuenta con una superficie total de 132,2 hectáreas, existiendo 35,5 de ellas urbanizadas. Se localiza a 700 metros del aeropuerto internacional, a 5 kilómetros de la carretera Arica-La Paz, a 9 kilómetros de la frontera con Perú y a 16 kilómetros del puerto de la ciudad de Arica.

EMPRESA

La Ley N° 18.846 de 1989 autorizó al Estado realizar la actividad empresarial en materia de administración y explotación de la zona franca de Iquique, creando la empresa Zona Franca de Iquique S.A. para administrarla y explotarla en su calidad de polo de desarrollo del norte del país.

Zofri S.A. se rige por las normas aplicables a las sociedades anónima abiertas, está sujeta al control de la Contraloría General de la República y sus acciones son transadas en la Bolsa de Santiago. El Estado de Chile es su controlador a través de la participación que poseen en su capital accionario la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO) (71,28%) y la Tesorería General de la República (1,4%).

INDICADORES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022	Medida	2022	2021
Liquidez corriente	Veces	1,54	1,81
Razón de endeudamiento	Veces	1,58	1,27
Rentabilidad del activo	Porcentual	12,6%	12,7%
Rentabilidad del patrimonio	Porcentual	48,2%	40,5%
EBITDA	Millones de \$	17.485	19.682

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.

INDICADORES NO FINANCIEROS

Tamaño empresa

 **331 trabajadores y trabajadoras**

 119 Mujeres  36%	 212 Hombres  64%
3 Diversidad en la Gerencia	8 Diversidad en la Gerencia
116 Diversidad en la organización	204 Diversidad en la organización

Fuente: Sistema de Empresas-SEP.

ESTADOS FINANCIEROS

Resultados

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	43.026.895	38.907.730
Costo de ventas	(19.563.925)	(15.301.701)
Ganancia Bruta	23.462.970	23.606.029
Gastos de administración	(9.560.194)	(7.698.094)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor	(71.827)	(39.622)
Otros gastos, por función	65.686	(181.937)
Otras ganancias (pérdidas)	558.488	848.318
Ingresos financieros	3.446.493	139.948
Costos Financieros	(254.895)	(184.440)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(15.328)	7.277
Resultados por unidades de reajuste	(1.058.396)	(447.348)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	16.572.997	16.050.131
Gastos por impuestos a las ganancias	-	-
Ganancias (pérdida)	16.572.997	16.050.131

Flujo de Efectivos

Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre	2022 M\$	2021M\$
Flujo neto de operación	17.125.916	22.757.916
Flujo neto de inversión	3.104.362	(136.151)
Flujo neto de financiamiento	(12.840.105)	(5.044.306)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente	7.390.173	17.577.459
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	34.839.025	17.261.566
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	42.229.198	34.839.025

Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2022	2022 M\$	2021M\$
Activos		
Activos Corrientes Totales	49.516.031	41.532.244
Activos NO Corrientes Totales	81.917.817	85.011.403
Total de Activos	131.433.848	126.543.647
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos Corrientes Totales	32.215.722	22.887.718
Pasivos NO Corrientes Totales	48.294.551	48.004.390
Patrimonio Total	50.923.575	55.651.539
Total Pasivos y Patrimonio	131.433.848	126.543.647

Fuente: Sistema de Empresas-SEP, con base en la Memoria Anual 2022.



www.sepchile.cl